

## U s n e s e n í

z 10. schůze rady městského obvodu Ústí nad Labem - město,  
dne 10. 5. 2023

Usnesení č. 130/10R/23 - 157/10R/23

---

### **130/10R/23**

Schválení programu 10. schůze RMO ÚL - město

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání  
schvaluje**

program 10. schůze RMO ÚL - město.

### **131/10R/23**

Kontrola plnění usnesení, která byla přijata na 7., 8. a 9. schůzi RMO ÚL – město a kontrola plnění rozpracovaných usnesení ze starších zasedání RMO ÚL – město

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

**A) bere na vědomí**

informaci o plnění usnesení přijatých na 7., 8. a 9.. schůzi RMO ÚL – město a plnění rozpracovaných usnesení ze starších zasedání RMO ÚL – město,

**B) ukládá**

Mgr. Darině Kaliničové, tajemnici ÚMO ÚL – město,

informovat RMO ÚL – město na její schůzi o vývoji plnění rozpracovaných usnesení.

T: 31. 8. 2023

### **132/10R/23**

Informativní zpráva o vyplacených darech v rámci projektu „Podpora rodiny s prvorozeným dítětem“

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání  
bere na vědomí**

předložený materiál ve věci vyplacených darů v rámci projektu „Podpora rodiny s prvorozeným dítětem“.

### **133/10R/23**

Žádost o neinvestiční dotaci na mzdové prostředky zaměstnanců MO ÚL – město (dělnické profese)

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

**A) žádá**

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

Ing. T. Kirbs

Radu města Ústí nad Labem o poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace na mzdové prostředky zaměstnanců MO ÚL - město (dělnické profese), vykonávající úklid na pěších komunikacích v centru města, jejichž údržba není svěřena MO ÚL - město ve výši 600,00 tis. Kč,

T: 31. 12. 2023

### B) ukládá

Ing. T. Kirbsovi, starostovi MO ÚL - město

požádat Radu města Ústí nad Labem o dotaci dle bodu (a) tohoto usnesení.

T: 31. 12. 2023

## 134/10R/23

Žádost do Rady města - Podání žádosti o dotaci na akci "pořízení přepravního prostředku pro oddělený sběr či svoz a dopravu materiálůve využitelných složek komunálního odpadu"

### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

#### A) schvaluje

podání žádosti o dotaci na akci „pořízení přepravního prostředku pro oddělený sběr či svoz a dopravu materiálůve využitelných složek komunálního odpadu“ z Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji za období 2017 až 2025,

#### B) ukládá

Ing. Tomáši Kirbsovi, starostovi MO Ústí n. L. – město

- 1) požádat RM o plnou moc
- 2) podat žádost o dotaci dle bodu a) v souladu s programem Ústeckého kraje pro rok 2023.

T: 31. 5. 2023

## 135/10R/23

Předběžná informace k žádostem o prodej/pronájem pozemkových parcel v majetku Statutárního města Ústí n. L., ve správě MO ÚL – město

### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

#### A) bere na vědomí

předběžnou informaci k žádostem o prodej/pronájem pozemkových parcel v majetku Statutárního města Ústí n. L., ve správě MO ÚL – město a nabídkce bezúplatného převodu:

1. Žádost o prodej části p. p. č. 4157, k. ú. Ústí n. L. – [REDAKCE]
2. Žádost o prodej p. p. č. 371, k. ú. Bukov – [REDAKCE]
3. Žádost o pronájem části p. p. č. 4157, v k. ú. Ústí n. L. – [REDAKCE]
4. [REDAKCE], Ústí n. L.

#### B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město,

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

1. postoupit žádost č. 1., 2., 3., 4., na Magistrát města Ústí n. L., odbor dopravy a majetku k zajištění stanoviska k prodeji/pronájmu pozemkových parcel.

T: 31. 5. 2023

### 136/10R/23

Záměr prodeje p. p. č. 1922/7 v k. ú. Ústí n. L.

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

**A) schvaluje**

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 1922/7 o výměře 110 m<sup>2</sup>, zahrada, k. ú. Ústí n. L.,  
min. nabídková cena 1.355,-Kč/m<sup>2</sup> (cena celkem 149.050,- Kč)  
za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n.L.,  
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,  
upozornění:

- pozemek se nachází na území archeologických nalezišť – ÚAN III. a v ochranném pásmu trolejbusových tratí,  
- na pozemek je přístup pouze přes soukromé pozemky,

**B) ukládá**

Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL - město

zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 30. 6. 2023

### 137/10R/23

Záměr prodeje p. p. č. 879/1 v k. ú. Ústí n. L.

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

**A) schvaluje**

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 879/1 o výměře 1574 m<sup>2</sup>, zahrada, k. ú. Ústí n. L.,  
min. nabídková cena 489,-Kč/m<sup>2</sup> (cena celkem 769.690,- Kč)  
za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,  
- v případě, že se na pozemku nachází zařízení veřejného osvětlení, bude při prodeji zřízena služebnost inženýrské sítě,

- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,  
upozornění:

- na pozemku se mohou nacházet limity využití území,

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

### **B) ukládá**

Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL - město

zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 5. 2023

## **138/10R/23**

Záměr prodeje p. p. č. 1011/2 v k. ú. Ústí n. L.

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

### **A) schvaluje**

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 1011/2 o výměře 35 m<sup>2</sup>, zahrada, k. ú. Ústí n. L.,  
min. nabídková cena 1109,-Kč/m<sup>2</sup> (cena celkem 38.815,- Kč)

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,

- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

- na pozemku se mohou nacházet limity využití území,

### **B) ukládá**

Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL - město

zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 5. 2023

## **139/10R/23**

Záměr prodeje části p. p. č. 3572/1 v k. ú. Ústí n. L.

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

### **A) neschvaluje**

záměr prodeje části pozemkové parcely č. 3572/1 o výměře cca 998 m<sup>2</sup> z celkové výměry 12238 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí n. L. z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

### **B) ukládá**

Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL - město

informovat o přijatém usnesení žadatele.

T: 31. 5. 2023

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

### 140/10R/23

#### Záměr prodeje p. p. č. 929/1 v k. ú. Předlice

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) schvaluje

- záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:
- p. p. č. 929/1 o výměře 1259 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, k. ú. Předlice, min. nabídková cena 758,-Kč/m<sup>2</sup> (cena celkem 954.320,- Kč) za níže uvedených smluvních podmínek:
  - využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
  - kupující uhradí náklady spojené s prodejem,
- upozornění:
- na pozemku se mohou nacházet limity využití území,

##### B) ukládá

- Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL - město
- zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 5. 2023

### 141/10R/23

#### Záměr pronájmu části p. p. č. 901 v k. ú. Bukov

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) schvaluje

- záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 901 o výměře 426 m<sup>2</sup> z celkové výměry 826 m<sup>2</sup> v k. ú. Bukov. Minimální výše nájemného činí 7,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, roční nájemné činí 2. 982,-- Kč/rok, za účelem zahrady. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou.

##### B) ukládá

- pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město
- zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 5. 2023

### 142/10R/23

#### Záměr pronájmu části p. p. č. 3497 v k. ú. Ústí nad Labem

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

Stránka 5 z 13

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

### A) schvaluje

záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 3497 o výměře 360 m<sup>2</sup> z celkové výměry 728 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem. Minimální výše nájemného činí 10,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, roční nájemné činí 3.600,-- Kč/rok, za účelem zahrady. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou.

### B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město

zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 5. 2023

## 143/10R/23

### Záměr pronájmu části p. p. č. 461/11 v k. ú. Předlice

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) schvaluje

záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 461/11 o výměře 320 m<sup>2</sup> z celkové výměry 49527 m<sup>2</sup> v k. ú. Předlice. Minimální výše nájemného činí 5,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, roční nájemné činí 1.600,-- Kč/rok, za účelem zahrady. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou.

##### B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město

zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 5. 2023

## 144/10R/23

### Záměr pronájmu části p. p. č. 431/1 a p p. č. 431/5 v k. ú. Předlice

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) schvaluje

záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 431/1 o výměře 376 m<sup>2</sup> z celkové výměry 3231 m<sup>2</sup> a p. p. č. 431/5 o výměře 29 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Předlice. Minimální výše nájemného činí 10,--

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

Kč/m2/rok za zahradu a 20,-- Kč/m2/rok za pozemek pod chatou. Roční nájemné bude činit 4.340,-- Kč, za účelem zahrady. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou. Chata je v osobním vlastnictví.

### B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město

zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely a pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 5. 2023

## 145/10R/23

### Uzavření dodatku č. 1 k NS č. 1485 o pronájmu p. p. č. 442 v k. ú. Předlice

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k NS č. 1485 uzavřené s [REDAKCE] Ústí n. L. o pronájmu p. p. č. 442 o výměře 704 m<sup>2</sup> v k. ú. Předlice v tom smyslu, že bude provedena změna bydliště nájemce z [REDAKCE] na adresu [REDAKCE] a bude připsán další spolunájemce [REDAKCE], bytem tamtéž. Roční nájemné činí 20.064,-- Kč. Další podmínky NS zůstávají stejné.

##### B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město

zajistit vypracování dodatku č. 1 k NS č. 1485 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

T: 31. 5. 2023

## 146/10R/23

### Záměr změny NS č. 1159 o pronájmu p. p. č. 2493/38 v k. ú. Ústí n. L.

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) neschvaluje

záměr změny nájemní smlouvy č. 1159 uzavřené s firmou Wega reality s r.o. zast. p. Janem Březinou o pronájmu pozemkové parcely 2493/38 o výměře 1357 m<sup>2</sup> za účelem využití parkovací plochy v tom smyslu, že bude připsán další spolunájemce firma Stomaservis s r. o., Mírové nám. 3428/5A,400 01 Ústí nad Labem. Roční nájemné činí 440.000,-- Kč. Další podmínky NS zůstávají stejné.

Stránka 7 z 13

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

### B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město

informovat žadatele dle bodu (a) tohoto usnesení.

T: 31. 5. 2023

## 147/10R/23

Záměr prodeje části p. p. č. 596 nově dle GP 596/2 v k. ú. Vaňov

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

### A) schvaluje

záměr prodeje části pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- části p. p. č. 596 nově dle GP 596/2 o výměře 431 m<sup>2</sup> z celkové výměry 730 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha v k. ú. Vaňov

- minimální kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku (cena obvyklá) tj. 527,-- Kč/m<sup>2</sup> tj. 227.140,-- Kč

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,

- kupující uhradí náklady spojené s prodejem, tj. GP ve výši 6.655,-- Kč a znalecký posudek ve výši 2.500,-- Kč.

### B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město

zajistit zveřejnění záměru prodeje části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce a informovat žadatele o přijatém usnesení.

T: 31. 5. 2023

## 148/10R/23

Bezúplatný převod p. p. č. 529/27, p. p. č. 529/34 a p. p. č. 529/35 v k. ú. Vaňov do majetku Staturáního města Ústí nad Labem, do svěřeného majetku MO ÚL - město a odkoupení p. p. č. 529/24 v k. ú. Vaňov od ÚZSVM

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

### A) souhlasí

s bezúplatným převodem p. p. č. 529/34 o výměře 30 m<sup>2</sup>, p. p. č. 529/35 o výměře 1395 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Vaňov od Úřadu

pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nově Město, Praha 2 do majetku Statuárního města Ústí nad Labem, do svěřeného majetku



## Městský obvod Ústí nad Labem - město

Městského obvodu Ústí nad Labem – město, s tím, že nabývající uhradí náklady spojené s převodem,

### B) nesouhlasí

1. s bezúplatným převodem p. p. č. 529/27 o výměře 6908 m<sup>2</sup> v k. ú. Vaňov od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nově Město, Praha 2,

2. s odkoupením p. p. č. 529/24 o výměře 154 m<sup>2</sup> v k. ú. Vaňov od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nově Město, Praha 2,

### C) ukládá

p. Bc. Lukáši Pokornému, místostarostovi MO ÚL – město

1. zahájit jednání s Radou města ve věci bezúplatného převodu p. p. č. 529/27 o výměře 6908 m<sup>2</sup> v k. ú. Vaňov od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nově Město, Praha 2,

2. předložit materiál dle bodu A) a B) na jednání 6. zasedání ZMO ÚL – město dne 21.6.2023

T: 31. 5. 2023

## 149/10R/23

### Sml o SB "Vodovodní a kanalizační přípojka pro p.p.č.1922/12 v k. ú. Ústí nad Labem"

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a p. [redacted] bytem [redacted] [redacted] Ústí nad Labem a p. [redacted], Ústí nad Labem, na části p. p. č. 1922/11 v k. ú. Ústí nad Labem za účelem uložení vodovodní a kanalizační přípojky v souvislosti se stavbou „Vodovodní a kanalizační přípojka pro p. p. č. 1922/12, k. ú. Ústí nad Labem“.

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření umístění přípojky kNN na předmětných parcelách, čímž bude přesně vyznačen rozsah služebnosti

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena dle „Sazebníku náhrad za zřízení služebnosti - věcného břemene“ schváleného na 63. schůzi Rady městského obvodu Ústí nad Labem – město, č. 1114/63R/22 ze dne 10. 3. 2022 s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel.

##### B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos

OSOM ÚMO Ústí nad Labem – město, informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

dle bodu (a) tohoto usnesení.

T: 31. 5. 2023

### **150/10R/23**

Uzavření dodatku č. 6 k NS č. 2/2021 uzavřené s fa. EUROPLAKAT spol. s r. o.

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

**A) schvaluje**

uzavření dodatku č. 6 k NS č. 2/2001 uzavřené dne 19. 7. 2001 mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO Ústí nad Labem - město a fa. EUROPLAKAT spol. s r. o. se sídlem Rohanské nábřeží 678/25 B, Praha 8 v tom smyslu, že byl odstraněn 1 ks reklamního zařízení – billboard z p. p. č. 3423/5, k. ú. Ústí nad Labem a bude sníženo roční nájemné z částky 72.000,-- Kč na částku 36.000,-- Kč s tím, že ostatní podmínky NS zůstávají stejné,

**B) ukládá**

Miloslavě Rückschlos

odbor správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování dodatku č. 6 k NS č. 2/2001 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

T: 10. 6. 2023

### **151/10R/23**

Smlouva o zřízení služebnosti cesty

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

**A) neschvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti cesty mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a [REDAKCE], Jindřichův Hradec na části pozemkových parcel č. 856/2, 856/1 a 842/2 v katastrálním území Předlice.

**B) ukládá**

pí Miloslavě Rückschlos

OSOM ÚMO Ústí nad Labem – město, informovat žadatele o přijatém usnesení.

T: 31. 5. 2023

### **152/10R/23**

Žádosti o pronájem obecního bytu

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

Stránka 10 z 13

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

### A) bere na vědomí

žádosti o pronájem obecního bytu od pana [REDAKCE] ze dne 9. 1. 2023 a paní Marie Ospalé ze dne 29. 3. 2023,

### B) schvaluje

1. pronájem obecního bytu č. 11, 0+1, Konečná 832, Ústí n. L. panu [REDAKCE] [REDAKCE] Ústí n. L., na dobu určitou na 2 roky, s měsíčním nájemným 56,72 Kč/m<sup>2</sup>,

2. pronájem obecního bytu č. č. 1, 1+1, Konečná 832, Ústí n. L. paní [REDAKCE] [REDAKCE] Ústí n. L. na dobu určitou na 2 roky, s měsíčním nájemným 56,72 Kč/m<sup>2</sup>,

### C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město

informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat nájemní smlouvy dle bodu b).

T: 30. 6. 2023

## 153/10R/23

### Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) bere na vědomí

žádosti o prodloužení nájemní smlouvy od:

1. paní [REDAKCE] ze dne 5. 4. 2023,

2. paní [REDAKCE] ze dne 11. 4. 2023,

##### B) schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy:

1. č. 8/Vy/21 na byt č. 7, Lidické nám. 2222/6, Ústí n. L. paní [REDAKCE] a to o 3 roky,

2. č. 9/Vy/15 na byt č. 6, Lidické nám. 2223/7, Ústí n. L. paní [REDAKCE] a to o 3 roky,

##### C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město

informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat dodatky nájemních smluv dle bodu b).

T: 15. 6. 2023

## 154/10R/23

### Pronájem nebytového prostoru – místnost č. 31, Stříbrnické Nivy 4, Ústí n. L.

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) schvaluje

pronájem nebytového prostoru – místnost č. 31, Stříbrnické Nivy 2428/4, Ústí n. L., celkem

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

8,8 m2 panu Ing. Tomáši Kirbsovi, bytem Lísková 404, Ústí n. L.

- způsob využití: sklad
- nájemné ve výši za m2/rok: 180,- Kč
- nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- nájemné bude hrazeno měsíčně předem
- před podpisem nájemní smlouvy zaplatí nájemce jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která bude nájemci vrácena po skončení nájemního vztahu, bude-li nájemní vztah delší než 6 měsíců a nebude-li v prodlení s úhradou nájemného včetně služeb; v případě prodeje bude jistota odečtena z kupní ceny
- nájemce provede úpravy nebytového prostoru výhradně na vlastní náklady
- nájemce na vlastní náklady zabezpečí změnu užívání pronajatých prostor u stavebního odboru Magistrátu města Ústí n. L., bude-li to způsob využití vyžadovat
- nájemce zabezpečí na vlastní náklady odvoz odpadu
- ostatní podmínky uvedeny v nájemní smlouvě,

### B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město  
zajistit uzavření nájemní smlouvy dle bodu a).

T: 15. 6. 2023

## 155/10R/23

### Pronájem skladových kójí - Masarykova 90, Ústí n. L.

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) schvaluje

pronájem skladových prostor v suterénu objektu Masarykova 2307/90, Ústí n. L.:

1. skladová kóje č. 4 o velikosti 5,7 m2 pro pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE] Ústí n. L.
2. skladová kóje č. 22 o velikosti 21 m2 pro pana [REDAKCE] bytem [REDAKCE] Ústí n. L.
3. skladová kóje č. 2 a 3 o velikosti 6 a 6 m2 pro pana [REDAKCE] bytem [REDAKCE]

- nájemné ve výši 329,- Kč/m2/rok
- nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- nájemné bude hrazeno měsíčně předem
- před podpisem nájemní smlouvy zaplatí nájemce jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která bude nájemci vrácena po skončení nájemního vztahu, bude-li nájemní vztah delší než 6 měsíců a nebude-li v prodlení s úhradou nájemného včetně služeb;
- nájemce zabezpečí na vlastní náklady odvoz odpadků,
- ostatní podmínky uvedeny v nájemní smlouvě,

### B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město  
zajistit uzavření nájemních smluv dle bodu a).

T: 30. 6. 2023

**156/10R/23**

Pracovnělékařské služby

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

**A) bere na vědomí**

důvodovou zprávu k tomuto bodu jednání,

**B) schvaluje**

dotatek č. 1 ke smlouvě o poskytování a úhradě pracovně lékařské služby,

**C) ukládá**

Mgr. Darině Kaliničové, tajemnici ÚMO ÚL – město,

zajistit uzavření dodatku s EUC Klinika Ústí nad Labem s. r. o., se sídlem Masarykova 2000/92, 400 01 Ústí nad Labem a vložení do Registru smluv

T: 31. 5. 2023

**157/10R/23**

Vyřazení osobního vozidla z evidence majetku ÚMO ÚL - město

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

**A) bere na vědomí**

stanovisko likvidační komise - Zápis z jednání likvidační komise č. 1/2023

**B) schvaluje**

vyřazení předloženého majetku ( viz. příloha - soupis majetku) z evidence majetku ÚMO ÚL - město

**C) ukládá**

Mgr. Darině Kaliničové

tajemnici ÚMO ÚL - město zajistit vyřazení předloženého majetku (viz. příloha - Soupis majetku) z evidence majetku ÚMO Ústí nad Labem - město.

T: 30. 9. 2023

**Bc. Lukáš Pokorný**  
místostarosta ÚMO ÚL - město

**Ing. Tomáš Kirbs**  
starosta ÚMO ÚL - město