

U s n e s e n í

z 11. schůze rady městského obvodu Ústí nad Labem - město,
dne 31. 5. 2023

Usnesení č. 158/11R/23 - 174/11R/23

158/11R/23

Schválení programu 11. schůze RMO ÚL - město

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání
schvaluje**

program 11. schůze RMO ÚL - město.

159/11R/23

Odpis pohledávek za pokuty uložené přestupkovou komisí, u nichž skončila doba vymahatelnosti

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál ve věci odepsání pohledávek za pokuty uložené přestupkovou komisí,
u nichž
došlo k zániku práva vybrat a vymáhat pohledávku uplynutím lhůty dle § 160 odst. 1,
daňového
řádu, v celkové výši Kč 327 718.24,-

B) ukládá

Ing. Tomáši Kirbsovi

starostovi městského obvodu Ústí nad Labem – město, předložit tento materiál na 5.
zasedání
ZMO dne 21. 06. 2023

T: 31. 7. 2023

160/11R/23

Rozpočtové opatření v rozpočtu MO ÚL - město na rok 2023 č. RO223006

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. RO223006 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2023
spočívající ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:

Městský obvod Ústí nad Labem - město

celkové příjmy rozpočtu 77 432,04 tis. Kč
celkové výdaje rozpočtu 84 151,65 tis. Kč
financování 6 719,61 tis. Kč

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru, rozpočtář
zajistit zavedení RO223006 do účetnictví a jeho zveřejnění.

T: 14. 6. 2023

161/11R/23

Rozpočtové opatření v rozpočtu MO ÚL - město na rok 2023 č. RO223007

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. RO223007 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2023
spočívající ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:

celkové příjmy rozpočtu 78 384,42 tis. Kč
celkové výdaje rozpočtu 84 208,65 tis. Kč
financování 5 824,23 tis. Kč

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru, rozpočtář
zajistit zavedení RO223007 do účetnictví a jeho zveřejnění.

T: 14. 6. 2023

162/11R/23

Rozpočtové opatření v rozpočtu MO ÚL - město na rok 2023 č. RO223008

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. RO223008 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2023
spočívající ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:

celkové příjmy rozpočtu 79 830,42 tis. Kč
celkové výdaje rozpočtu 85 654,65 tis. Kč
financování 5 824,23 tis. Kč

C) ukládá

Stránka 2 z 8

Městský obvod Ústí nad Labem - město

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru, rozpočtář
zajistit zavedení RO223008 do účetnictví a jeho zveřejnění.

T: 14. 6. 2023

163/11R/23

Rozpočtové opatření v rozpočtu MO ÚL - město pro rok 2023 č. RO223009

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. RO223009 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2023
spočívající ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:

celkové příjmy rozpočtu 79 935,76 tis. Kč

celkové výdaje rozpočtu 86 593,80 tis. Kč

financování 6 658,04 tis. Kč

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru, rozpočtář
zajistit zavedení RO223009 do účetnictví a jeho zveřejnění.

T: 14. 6. 2023

164/11R/23

Žádost o poskytnutí finanční dotace - dle důvodové zprávy (Via Europa,z.s.)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál,

B) schvaluje

poskytnutí finanční dotace dle důvodové zprávy pro Via Europa, z.s., ve výši 15 000 Kč,

C) schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy dle důvodové zprávy pro Via Europa, z. s., ve výši 15 000
Kč,

D) ukládá

Ing. Evě Kodetové

vedoucí ekonomického odboru ÚMO ÚL - město zajistit realizaci poskytnutí finanční
dotace.

T: 30. 11. 2023

165/11R/23

Žádost o poskytnutí finanční dotace - dle důvodové zprávy (Stárneme ve zdraví - Sever, z.ú.)

Městský obvod Ústí nad Labem - město

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál,

B) schvaluje

poskytnutí finanční dotace dle důvodové zprávy pro Stárneme ve zdraví – Sever, z. ú., ve výši 10 000 Kč,

C) schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy dle důvodové zprávy pro Stárneme ve zdraví – Sever, z. ú., ve výši 10 000 Kč,

D) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru ÚMO ÚL – město
zajistit realizaci poskytnutí finanční dotace.

T: 31. 12. 2023

166/11R/23

Předběžná informace k žádostem o prodej/pronájem pozemkových parcel v majetku Statutárního města Ústí n. L., ve správě MO ÚL – město

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předběžnou informaci k žádostem o prodej/pronájem pozemkových parcel v majetku Statutárního města Ústí n. L., ve správě MO ÚL – město:

1. Žádost o prodej části p. p. č. 119, k. ú. Božtěšice, [REDAKCE]
2. Žádost o prodej části p. p. č. 44/6 a p. p. č. 44/4, k. ú. Strážky u Habrovic, [REDAKCE]

B) ukládá

Miloslava Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL - město

informovat žadatele podaných

žádostí č. 1, a 2. o tom, že Městský obvod Ústí n. L. – město nemá zájem uvedené pozemkové parcely prodat/pronajmout.

T: 30. 6. 2023

167/11R/23

Záměr prodeje p. p. č. 281 v k. ú. Vaňov

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

Městský obvod Ústí nad Labem - město

- p. p. č. 281 o výměře 31 m², druh zahrada v k. ú. Vaňov
 - minimální kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku (cena obvyklá) tj. 1.159,--m²/Kč tj. celkem 35.929,-- Kč.
- za níže uvedených smluvních podmínek:
- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
 - kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město

zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu

(a) tohoto usnesení na úřední desce a informovat žadatele o přijatém usnesení.

T: 15. 6. 2023

168/11R/23

Záměr pronájmu části p. p. č. 1170/13 v k. ú. Bukov (box č. 20)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 1170/13 (box č. 20) o výměře 16 m² z celkové výměry 10576 m² v k. ú. Bukov. Minimální výše nájemného činí 300,-- Kč/m²/rok, roční nájemné činí 4.800,-- Kč, za účelem pozemku na parkování (box č. 20). Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město,

zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 15. 6. 2023

169/11R/23

Uzavření dodatku č. 3 k NS č. 1192 o pronájmu části p. p. č. 4064 v k. ú. Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 3 k NS č. 1192 uzavřené s [redacted] Ústí nad Labem, kont. [redacted] Ústí nad Labem o pronájmu části p. p. č. 4064 o výměře 625 m² z celkové výměry 3291 m² v k. ú. Ústí nad Labem (z toho 609 m² za účelem zahrady za 7,-- Kč/m²/rok a 16 m² zastavěná plocha pod chatou za 20,-- Kč/m²/rok v tom smyslu, že

Stránka 5 z 8

Městský obvod Ústí nad Labem - město

bude připsán další spolunájemce [REDAKCE] Ústí n. L. Roční nájemné činí 4.583,-- Kč. Další podmínky NS zůstávají stejné.

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město

zajistit vypracování dodatku č. 3 k NS č. 1192 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

T: 15. 6. 2023

170/11R/23

Změna smlouvy o nájmu bytu - [REDAKCE]

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

1. dopis paní [REDAKCE] e dne 15. 5. 2023,
2. skutečnost, že od 16. 5. 2023 se z důvodu trvalého opuštění společné domácnosti jedním z manželů se jediným nájemcem bytu č. 4, Lidické nám. 2223/7, Ústí nad Labem (NS č. 1/Vy/17 ze dne 28. 4. 2011) stává pan [REDAKCE]

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO Ústí n. L. – město

zajistit vypracování dodatku nájemní smlouvy dle bodu a).

T: 30. 6. 2023

171/11R/23

Pronájem skladových kójí Masarykova 90, Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr pronájmu skladových prostor v suterénu objektu Masarykova 2307/90, Ústí n. L.:

1. skladová kóje č. 6 o velikosti 5 m²
2. skladová kóje č. 8 o velikosti 3,6 m²
3. skladová kóje č. 9 o velikosti 4,5 m²
4. skladová kóje č. 12 o velikosti 3,6 m²
5. skladová kóje č. 14 o velikosti 4,8 m²
6. skladová kóje č. 15 o velikosti 4,8 m²
7. skladová kóje č. 17 o velikosti 5,2 m²
8. skladová kóje č. 18 o velikosti 5 m²
9. skladová kóje č. 19 o velikosti 5 m²

Městský obvod Ústí nad Labem - město

- 10. skladová kóje č. 20 o velikosti 5 m²
- 11. skladová kóje č. 23 o velikosti 35 m²

- nájemné ve výši 329,- Kč/m²/rok
- nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- nájemné bude hrazeno předem měsíčně s tím, že první splátka bude připsána na účet Městského obvodu Ústí nad Labem
- město před projednáním v Radě městského obvodu Ústí nad Labem - město,
- před podpisem nájemní smlouvy zaplatí nájemce jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která bude nájemci vrácena po skončení nájemního vztahu, bude-li nájemní vztah delší než 6 měsíců a nebude-li v prodlení s úhradou nájemného včetně služeb;
- nájemce zabezpečí na vlastní náklady odvoz odpadků,
- ostatní podmínky uvedeny v nájemní smlouvě,

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město

zajistit zveřejnění záměru pronájmu dle bodu a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 30. 6. 2023

172/11R/23

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu: REKO MS Ústí nad Labem - Kekulova +4

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a GasNet s. r. o. se sídlem Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, zast. GasNet Služby s. r. o. se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, na části pozemkových parcelách:

STL plynovod: č. 1358,

NTL plynovodu: č. 1384/1, 1385/1

v k. ú. Klíše za účelem rekonstrukce plynovodních přípojek souvislosti se stavbou „REKO MS Ústí nad Labem – Kekulova +4“.

Smlouva bude uzavřena za jednorázovou úhradu 3.663,70 Kč + 21% DPH s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel.

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos

OSOM ÚMO ÚL – město, informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

T: 30. 6. 2023

173/11R/23

Změna organizační struktury

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) stanoví

v souladu s §102 odst. 2) písm. j) z. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, od 1. 6. 2023 celkový počet zaměstnanců ÚMO ÚL – město na 71, tj. zvýšení o 2 zaměstnance v odboru správy obecního majetku (dělnické profese),

B) ruší

v souladu s §102 odst. 2) písm. f) z. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, od 1. 8. 2023 oddělení pronájmu bytů, správy a údržby domovního fondu a investic a slučuje ho s oddělením prodeje a pronájmu pozemků, prodeje bytů, nemovitostí a nebytových prostor, sloučené oddělení ponese název oddělení majetku,

C) ukládá

Mgr. Darině Kaliničové

tajemnici ÚMO ÚL – město, připravit dodatek č. 1 k Organizačnímu řádu ÚMO ÚL – město v souladu s odst. A) a B).

T: 29. 12. 2023

174/11R/23

Ztráty a nálezy

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

informace dle důvodové zprávy,

B) schvaluje

navržený postup s nalezenými věcmi, které v zákonem stanovené lhůtě nebyly vyzvednuty vlastníky a staly se tak majetkem obce,

C) ukládá

Mgr. Darině Kaliničové, tajemnici ÚMO ÚL – město, zabezpečit dodržování schváleného postupu.

T: 31. 8. 2023

Bc. Lukáš Pokorný
místostarosta ÚMO ÚL - město

Ing. Tomáš Kirbs
starosta ÚMO ÚL - město Ústí nad Labem