

## U s n e s e n í

z 17. schůze rady městského obvodu Ústí nad Labem - město,  
dne 1. 11. 2023

Usnesení č. 276/17R/23 - 298/17R/23

---

### **276/17R/23**

Schválení programu 17. RMO ÚL - město

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání  
schvaluje**

program 17. schůze RMO ÚL - město.

### **277/17R/23**

Kontrola plnění usnesení, která byla přijata na 13., 14. a 15. schůzi RMO ÚL – město  
a kontrola plnění rozpracovaných usnesení ze starších zasedání RMO ÚL – město

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání  
bere na vědomí**

informaci o plnění usnesení přijatých na 13., 14. a 15. schůzi RMO ÚL – město a plnění  
rozpracovaných usnesení ze starších zasedání RMO ÚL – město,

### **278/17R/23**

Informativní zpráva o vyplacených darech v rámci projektu „Podpora rodiny s  
prvorozeným dítětem“

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání  
bere na vědomí**

předložený materiál ve věci vyplacených darů v rámci projektu „Podpora rodiny s  
prvorozeným dítětem“.

### **279/17R/23**

Návrh OZV o místním poplatku ze psů

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

**A) bere na vědomí**

předložený materiál

**B) souhlasí**

se zněním navrhované OZV ..... o místním poplatku ze psů.

**C) ukládá**

Ing. Evě Kodetové, vedoucí EO

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

vyrozumět o tomto usnesení právní odbor Magistrátu města Ústí nad Labem .

T: 30. 11. 2023

### **280/17R/23**

#### Návrh OZV o místním poplatku z pobytu

#### **Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

předložený materiál

##### **B) souhlasí**

se zněním OZV ..... o místním poplatku z pobytu.

##### **C) ukládá**

Ing. Evě Kodetová, vedoucí EO

vyrozumět o tomto usnesení právní odbor Magistrátu města Ústí nad Labem .

T: 30. 11. 2023

### **281/17R/23**

#### Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ze dne 21. 11. 2022

#### **Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

předložený materiál

##### **B) souhlasí**

se zněním navrhované OZV ....., kterou se mění OZV č. 3/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ze dne 21. 11. 2022

##### **C) ukládá**

Ing. Eva Kodetová, vedoucí ekonomického odboru, rozpočtář

vyrozumět o tomto usnesení právní odbor Magistrátu města Ústí nad Labem.

T: 15. 11. 2023

### **282/17R/23**

#### Předběžná informace k žádostem o prodej/pronájem pozemkových parcel v majetku Statutárního města Ústí n. L., ve správě MO ÚL - město

#### **Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

předběžnou informaci k žádostem o prodej/pronájem pozemkových parcel v majetku Statutárního města Ústí n. L., ve správě MO ÚL – město a nabídce bezúplatného převodu:

1. Žádost o prodej části p. p. č. 1287/1 v k. ú. Ústí nad Labem, p. [REDAKCE],
2. Žádost o pronájem části p. p. č. 898/67 v k. ú. Všebořice, [REDAKCE]

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

### B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město

1. pí Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, postoupit žádost č. 1., 2. na Magistrát města Ústí n. L., odbor dopravy a majetku k zajištění stanoviska k prodeji/pronájmu pozemkových parcel.

T: 15. 11. 2023

## 283/17R/23

### Záměr prodeje p. p.č.52 v k.ú Hostovice u Ústí n.Labem

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) schvaluje

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

p. p. č. 52 o výměře 614 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, k. ú. Hostovice u Ústí n. L.  
min. nabídková cena 582,- Kč/m<sup>2</sup> (cena celkem 357.350,- Kč)

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem.

upozornění:

- na pozemek není přístup z veřejné komunikace,
- na dotčeném pozemku se mohou nacházet limity využití území,

### B) ukládá

Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město

zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 14. 12. 2023

## 284/17R/23

### Záměr prodeje části p.p.č. 4157 k.ú. Ústí n. Labem

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) schvaluje

záměr prodeje části pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 4157 o výměře cca 1000 m<sup>2</sup> z celkové výměry 4296 m<sup>2</sup>, zahrada, k. ú. Ústí n. L.,  
min. nabídková cena 463,-Kč/m<sup>2</sup>

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

- na pozemek není přístup z veřejné komunikace
- na dotčeném pozemku se mohou nacházet limity využití území,

### B) ukládá

Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město

zajistit zveřejnění záměru prodeje části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 22. 12. 2023

## 285/17R/23

### Záměr prodeje p. p. č. 1265 v k. ú. Klíše

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) neschvaluje

záměr prodeje pozemkové parcely č. 1265 o výměře 325 m<sup>2</sup> v k. ú. Klíše z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

##### B) ukládá

Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město

informovat o přijatém usnesení žadatele

T: 30. 11. 2023

## 286/17R/23

### Prodej p. p. č. 2079/3 v k. ú. Ústí n. L.

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) souhlasí

s prodejem pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 2079/3 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Ústí n. L., celková kupní cena 20.000,- Kč (1.000,-Kč/m<sup>2</sup>)

uvedenému žadateli:

████████████████████ Ústí n. L.

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

- na pozemku se nachází stavba v soukromém vlastnictví,
- na pozemek není přístup z veřejné komunikace,
- na pozemku se mohou nacházet limity využití území,

##### B) ukládá

Bc. Lukáši Pokornému, místostarostovi MO ÚL – město

předložit materiál na jednání 7. zasedání ZMO ÚL - město dne 13. prosince 2023.



## Městský obvod Ústí nad Labem - město

### ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město

předložit bližší informace ohledně odkoupení objektu Velká Hradební č. p.13/47, [REDACTED]

T: 31. 12. 2023

## 290/17R/23

### Prodej p.p.č.1662/4, k.ú. Ústí n. Labem

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) souhlasí

s prodejem pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 1662/4 o výměře 89 m<sup>2</sup> nově dle GP p. p. č. 1662/4 o výměře 87 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, k. ú. Ústí n. Labem, kupní cena činí 44.109,-- Kč (tj. 507,-- Kč/m<sup>2</sup>)

uvedenému žadateli:

CML Property s. r. o. Na dračkách 476/46, Praha 6, IČO: 09802771, zast. jednatelem [REDACTED] 400 02 Chuderov

za níže uvedených podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,  
- na pozemku se nachází zařízení veřejného osvětlení, při prodeji bude zřízena služebnost inženýrské sítě,

- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

- na pozemku se mohou nacházet limity využití území

##### B) ukládá

Bc. Lukáši Pokornému,

místostarostovi MO ÚL – město, předložit materiál na jednání 7. zasedání ZMO ÚL – město, dne 13. prosince 2023.

T: 30. 11. 2023

## 291/17R/23

### Přístupová cesta na p. p. č.842/2, k. ú. Předlice - předběžná informace

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) bere na vědomí

dopis od [REDACTED] Praha 130 00 ve věci řešení přístupu na pozemkové parcely č. 842/2, 856/1 a 856/2 v katastrálním území Předlice, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem, ve správě Městského obvodu Ústí n. Labem – město,

##### B) trvá

na usnesení č. 205/13R/23 RMO ÚL - město ze dne 19.7.2023,

##### C) ukládá

Pí Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město,  
informovat žadatele o přijatém usnesení dle bodu (b)

T: 30. 11. 2023

## 292/17R/23

### Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

**A) bere na vědomí**

žádost o prodloužení nájemní smlouvy od paní [REDAKCE] ze dne 2. 10. 2023,

**B) schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy č. 8/Br/22 na byt č. 4, Lidické nám. 2222/6, Ústí n. L. paní [REDAKCE] a to o 3 roky,

**C) ukládá**

pí Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat dodatek nájemní smlouvy dle bodu b).

T: 30. 11. 2023

## 293/17R/23

### Žádosti o pronájem obecního bytu

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

**A) bere na vědomí**

žádost o pronájem obecního bytu od paní [REDAKCE] ze dne 3. 10. 2023,

**B) schvaluje**

pronájem obecního bytu č. 5, 1+2, Masarykova 2307/90, Ústí n. L. paní [REDAKCE] [REDAKCE] Ústí n. L. na dobu určitou na 1 rok, s měsíčním nájemným 60,- Kč/m<sup>2</sup>,

**C) ukládá**

pí Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat nájemní smlouvu dle bodu b).

T: 30. 11. 2023

## 294/17R/23

### Oznámení o přechodu nájmu obecního bytu

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

**A) bere na vědomí**

přechod nájmu bytu č. 11, Tovární 1781/41, Ústí n. L. na pana [REDAKCE] po paní

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

, a to z důvodu úmrtí původního nájemce,

### **B) ukládá**

pí Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město  
informovat oznamovatele dle přijatého usnesení.

T: 30. 11. 2023

## **295/17R/23**

### Ztráty a nálezy

#### **Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

informace dle důvodové zprávy,

##### **B) schvaluje**

navržený postup s nalezenými věcmi, které v zákonem stanovené lhůtě nebyly vyzvednuty vlastníky a staly se tak majetkem obce,

##### **C) ukládá**

Mgr. Darině Kaliničová, tajemnici ÚMO ÚL - město,  
zabezpečit dodržování schváleného postupu.

T: 31. 12. 2023

## **296/17R/23**

### Přijetí daru pro zaměstnance MO ÚL - město - dezinfekční prostředky od spol. CHEMOTEX Děčín a. s.

#### **Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

předložený materiál,

##### **B) schvaluje**

přijetí daru 3 984 kusů dezinfekčního prostředku 3118 v nádobách o objemu 100 ml, v hodnotě 19 920,-

##### **C) ukládá**

Ing. Tomáši Kirbsovi  
starostovi MO ÚL - město uzavřít darovací smlouvu se spol. CHEMOTEX Děčín a. s.

T: 30. 11. 2023

## **297/17R/23**

### Vyřazení DDHM z evidence majetku ÚMO ÚL - město

#### **Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

stanovisko likvidační komise - Zápis z jednání likvidační komise č. 4/2023

##### **B) schvaluje**



## Městský obvod Ústí nad Labem - město

vyřazení předloženého majetku ( viz. příloha soupis majetku) z evidence majetku ÚMO ÚL - město

### C) ukládá

Mgr. Darině Kaliničové

tajemnici ÚMO ÚL - město zajistit vyřazení předloženého majetku (viz. příloha - Soupis majetku) z evidence majetku ÚMO ÚL - město.

T: 31. 12. 2023

## 298/17R/23

### Participativní rozpočet "Ústí změn" pro rok 2023 - vybrané projekty

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) bere na vědomí

informaci o vítězných projektech participativního rozpočtu Statutárního města Ústí nad Labem "Ústí změn 2023",

##### B) souhlasí

s realizací projektových záměrů hrazených z rozpočtu Statutárního města Ústí nad Labem:

1. "Šance pro sady Bedřicha Smetany" s tím, že realizaci provede ÚMO ÚL –město,
2. "Květnaté louky v centru" s tím, že realizaci provede ÚMO ÚL –město,
3. "Revitalizace parku Republiky" s tím, že realizaci provede ÚMO ÚL –město,

##### C) souhlasí

s realizací projektového záměru "Krajinou Božtěšic II" s tím, že bude hrazen z rozpočtu MO ÚL – město a realizaci provede ÚMO ÚL - město.

**Bc. Lukáš Pokorný**  
místostarosta ÚMO ÚL - město

**Ing. Tomáš Kirbs**  
starosta