

**Pozn.:** Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.



## **U S N E S E N Í**

ze 20. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – město konané dne 4. listopadu 2019

### **usnesení č. 300/20R/19**

#### **Schválení programu**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město  
s c h v a l u j e  
program jednání 20. schůze RMO ÚL – město.

### **usnesení č. 301/20R/19**

1/1

[Kontrola plnění usnesení, která byla přijata na 14., 15. a 16. schůzi RMO Ústí nad Labem – město a kontrola plnění rozpracovaných usnesení ze starších schůzí RMO Ústí nad Labem – město](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informaci o plnění usnesení přijatých na 14., 15. a 16. schůzi RMO Ústí nad Labem – město a informaci o plnění rozpracovaných usnesení ze starších schůzí RMO Ústí nad Labem – město,

(b) u k l á d á

Mgr. D. Kaliničové, tajemnici ÚMO Ústí nad Labem – město, informovat Radu MO Ústí nad Labem – město na její nejbližší schůzi o vývoji v plnění rozpracovaných usnesení.

### **usnesení č. 302/20R/19**

3/B1/1

[Záměr prodeje p. p. č. 216 v k. ú. Předlice](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje p. p. č. 216 o výměře 2435 m<sup>2</sup> v k. ú. Předlice z majetku města Ústí n. L. z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

### **usnesení č. 303/20R/19**

3/B1/2

[Záměr prodeje p. p. č. 895/2 v k. ú. Skorotice u Ústí n. L.](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje p. p. č. 895/2 o výměře 95 m<sup>2</sup> v k. ú. Skorotice u Ústí n. L. z majetku města Ústí n. L. z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

**usnesení č. 304/20R/19**

3/B3/1

**Záměr pronájmu části p. p. č. 627 v k. ú. Skorotice u Ústí n. L.**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemkové parcely v majetku města Ústí n. L.:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m <sup>2</sup>	výměra m <sup>2</sup>	nájem Kč/m <sup>2</sup> /rok	roční nájem Kč	účel	doba pronájmu a výpověd. lhůta
627	Skorotice u Ústí n. L.	560	32	7,--	224,--	zahrada	neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou

upozornění:

- pozemková parcela se nachází na území archeologických nalezišť – ÚAN III. a na sesuvném území,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu pozemkové parcely dle bodu

(a) tohoto usnesení na úřední desce.

**usnesení č. 305/20R/19**

3/B3/2

**Záměr pronájmu části p. p. č. 1298 v k. ú. Klíše**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr pronájmu části p. p. č. 1298 o výměře 300 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1200 m<sup>2</sup> v k. ú. Klíše v majetku města Ústí n. L. z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

**usnesení č. 306/20R/19**

3/B3/3

**Záměr pronájmu části p. p. č. 461/11 v k. ú. Předlice**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m <sup>2</sup>	výměra m <sup>2</sup>	minimální výše nájemného Kč/m <sup>2</sup> /rok	roční nájem Kč	účel	doba pronájmu a výpověd. lhůta
461/11	Předlice	49527	256	5,--	1.280,--	zahrada	na dobu neurčitou s 12měsíční

							výpovědní lhůtou
--	--	--	--	--	--	--	------------------

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

**usnesení č. 307/20R/19**

3/B4/1

Konkrétní pronájem části p. p. č. 1170/13 v k. ú. Bukov, (box č. 15), p. [redacted]

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

pronájem části pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem uvedenému žadateli:

p. p. č.	k. ú.	žadatel	celková výměra m <sup>2</sup>	výměra m <sup>2</sup>	nájem Kč/m <sup>2</sup> / rok	roční nájem Kč	účel	dobu pronájmu a výp. lhůta
1170/13	Bukov	[redacted] nad Labem	10576	16	300,--	4.800,--	pozemek na parkování (box č. 15)	na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, vypracovat NS ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

**usnesení č. 308/20R/19**

3/B5/1

Výpověď z nájemní smlouvy č. 1382 o pronájmu p. p. č. 3688/10 a p. p. č. 3688/22 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

výpověď z nájemní smlouvy č. 1382, ze dne 16. 12. 2016, dle čl. IV uzavřené s [redacted] [redacted] bytem Ústí nad Labem o pronájmu p. p. č.

3688/10 o výměře 746 m<sup>2</sup> a p. p. č. 3688/22 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem.

Výpovědní lhůta činí 1 měsíc, která započne plynout prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o tomto usnesení nájemce a ekonomický odbor Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město.

**usnesení č. 309/20R/19**

3/B6/1

Nabídka od spol. České dráhy, a. s. na prodej p. p. č. 4306/143 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

e-mail MmÚ, ODaM s nabídkou spol. České dráhy, a. s. na prodej p. p. č. 4306/143 o výměře 196 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí n. L. Statutárnímú městu Ústí n. L. za kupní cenu ve výši 75.000,- Kč + DPH, tj. celkem 90.750,- Kč,

(b) n e s o u h l a s í

se svěřením p. p. č. 4306/143 o výměře 196 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí n. L. do správy Městského obvodu Ústí n. L. – město,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru SOM ÚMO Ústí nad Labem – město informovat o přijatém usnesení Magistrát města Ústí n. L., odbor dopravy a majetku.

### usnesení č. 310/20R/19

3/D1/1

#### Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádosti o prodloužení nájemní smlouvy od:

1. paní Ing. [redacted] ze dne 26. 9. 2019,
2. paní [redacted] ze dne 4. 10. 2019,
3. paní [redacted] ze dne 7. 10. 2019,
4. manželů [redacted] e dne 9. 10. 2019,
5. pana [redacted] ne 10. 10. 2019,
6. pana [redacted] ne 10. 10. 2019,
7. pana [redacted] ze dne 11. 10. 2019,
8. pana [redacted] ne 14. 10. 2019,
9. pana [redacted] ne 14. 10. 2019,
10. paní [redacted] ze dne 14. 10. 2019,
11. pana [redacted] dne 14. 10. 2019,
12. manželů [redacted] ze dne 16. 10. 2019,
13. pana [redacted] ze dne 16. 10. 2019,

(b) s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy:

1. č. 7/Vy/17 na byt č. 6, Ústí n. L. paní Ing. [redacted] a to o 1 rok,
2. č. 9/Vy/15 na byt č. 6, Ústí n. L. paní [redacted] a to o 1/2 roku s upozorněním, že v případě porušení podmínek nájemní smlouvy (např. pozdní, či nepravdělné placení nájemného, rušení nočního klidu a občanského soužití aj.) nebude již nájemní smlouva prodloužena.
3. č. 7/Vy/14 na byt č. 10, Ústí n. L. paní [redacted], a to o 1 rok,
4. č. 5/Vy/17 na byt č. 5, Ústí n. L. manželům [redacted] a to o 1 rok,
5. č. 13/Vy/15 na byt č. 17, Ústí n. L. panu [redacted], a to o 1 rok,
6. č. 19/Vy/11 na byt č. 3, Ústí n. L. panu J. [redacted] a to o 1 rok,
7. č. 13/Vy/18 na byt č. 10, Ústí n. L. panu [redacted], a to o 1 rok,
8. č. 21/Vy/11 na byt č. 20, Ústí n. L. panu [redacted] a to o 1 rok,
9. č. 16/Vy/16 na byt č. 13, Ústí n. L. panu [redacted] a to o 1 rok,
10. č. 13/Vy/07 na byt č. 8, Ústí n. L. paní [redacted] a to o 1 rok,

11. č. 16/Vy/15 na byt č. 10, Ústí n. L. panu [redacted]  
a to o 1 rok,  
12. č. 8/Vy/17 na byt č. 4, Ústí n. L. manželům [redacted]  
[redacted] a to o 1 rok,  
13. č. 14/Vy/18 na byt č. 20, Ústí n. L. panu [redacted] a to o 1 rok,

(c) u k l á d á

paní Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město:

1. informovat žadatele dle přijatého usnesení,
2. vypracovat dodatky nájemních smluv dle bodu b).

### **usnesení č. 311/20R/19**

3/D2/1

[Žádost o krátkodobý pronájem reprezentativních prostor W. Churchilla 4, Ústí n. L.](#)

– [Ortopedické centrum s. r. o.](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádost Ortopedického centra s. r. o. ze dne 8. 10. 2019,

(b) s c h v a l u j e

krátkodobý pronájem reprezentativních prostor W. Churchilla 1368/4, Ústí n. L.

vč. parkovacích míst Ortopedickému centru s. r. o., a to dne 22. 1. 2020 za úplaty 5 000,- Kč

vč. DPH za pronájem reprezentativních prostor a 1 200,- Kč vč. DPH za pronájem

parkovacích míst ve vnitrobloku objektu,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město:

1. informovat žadatele o přijatém usnesení,
2. zajistit vypracování Smlouvy o krátkodobém pronájmu dle bodu b).

### **usnesení č. 312/20R/19**

3/H/1

[Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu: „Reko MS Ústí nad Labem](#)

[Vojnovičova +4“ k. ú. Bukov](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a GasNet, s. r. o. se sídlem Klášská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, zast. GridServices, s. r. o. se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřdovice 602 00 Brno na části p. p. č. 1521, 1527, 1531,1542, 1574/1, 1601, 1616 v k. ú. Bukov za účelem uložení plynárenského zařízení v souvislosti se stavbou „Reko MS Ústí nad Labem – Vojnovičova +4“.

Smlouva bude uzavřena za jednorázovou úhradu určenou dle „Sazebníku náhrad za zřízení věcného břemene“ schváleného na 17. schůzi Rady MO ÚL – město, č. usnesení 744/17 dne 19. 7. 2012, ve výši 600,-- Kč + 21 % DPH (tj. 109.614,-- Kč + 21 % DPH) s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - město, informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu

(a) tohoto usnesení.

### **usnesení č. 313/20R/19**

5/1

#### Určení místa a termínů konání sňatečných obřadů na rok 2020

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informace dle důvodové zprávy,

(b) u r ě u j e

v souladu s ustanovením § 663, odst. 1, zák. č. 89/2012 Sb. a dále dle položky 12, písm. c, zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, místem k uskutečnění sňatečných obřadů obřadní síň na adrese Ústí nad Labem, W. Churchilla č. p. 1368 v termínech a v době dle důvodové zprávy.

#### **usnesení č. 314/20R/19**

5/2

#### Návrh OZV č. 1/2019, o evidenci trvale označených psů a jejich chovatelů

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál,

(b) s o u h l a s í

s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky,

(c) u k l á d á

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO ÚL – město:

- 1) informovat o výsledku projednání Magistrát města Ústí nad Labem, právní odbor,
- 2) zaslat návrhy OZV na vědomí členům ZMO ÚL – město.

#### **usnesení č. 315/20R/19**

5/3

#### Návrh OZV č. 2/2019, o místním poplatku ze psů

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál,

(b) s o u h l a s í

s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky s připomínkami,

(c) u k l á d á

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO ÚL – město:

- 1) informovat o výsledku projednání Magistrát města Ústí nad Labem, právní odbor,
- 2) zaslat návrhy OZV na vědomí členům ZMO ÚL – město.

#### **usnesení č. 316/20R/19**

5/4

#### Návrh OZV Statutárního města Ústí nad Labem č. 3/2019, o místním poplatku z pobytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál,

(b) s o u h l a s í

s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky s připomínkami,

(c) u k l á d á

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO ÚL – město:

- 1) informovat o výsledku projednání Magistrát města Ústí nad Labem, právní odbor,
- 2) zaslat návrhy OZV na vědomí členům ZMO ÚL – město.

**usnesení č. 317/20R/19**

bez materiálu

Participativní rozpočet „Ústečané společně“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

realizaci projektového návrhu participativního rozpočtu „Ústečané společně“ – Dětské hřiště pro děti školní a náctileté Skřivánek,

(b) ž á d á

o poskytnutí účelové investiční dotace ve výši 350 tis. Kč na projekt dle bodu a),

(c) u k l á d á

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO ÚL – město, jednat s vedením města Ústí nad Labem o případném dofinancování akce.

Ústí nad Labem dne 4. listopadu 2019

Mgr. Hana Štryplová  
starostka MO ÚL – město

Marie Jakubcová  
místostarostka MO ÚL – město