

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.



U S N E S E N Í

z 25. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – město konané dne 20. ledna 2020

usnesení č. 349/25R/20

Schválení programu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

s c h v a l u j e

program jednání 25. schůze RMO ÚL – město včetně zařazení bodu 2/5 do programu.

usnesení č. 350/25R/20

1/1

[Kontrola plnění usnesení, která byla přijata na 20. schůzi RMO Ústí nad Labem – město a kontrola plnění rozpracovaných usnesení ze starších schůzí RMO Ústí nad Labem – město](#)
Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informaci o plnění usnesení přijatých na 20. schůzi RMO Ústí nad Labem – město a informaci o plnění rozpracovaných usnesení ze starších schůzí RMO Ústí nad Labem – město,

(b) u k l á d á

Mgr. D. Kaliničové, tajemnici ÚMO Ústí nad Labem – město, informovat Radu MO Ústí nad Labem – město na její nejbližší schůzi o vývoji v plnění rozpracovaných usnesení.

usnesení č. 351/25R/20

2/1

[Zásady pro poskytování cestovních náhrad při pracovních cestách členům Zastupitelstva MO ÚL – město a poskytování dalších peněžitých plnění členům Zastupitelstva MO ÚL – město ze sociálního fondu a z rozpočtu MO ÚL – město](#)
Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál,

(b) s o u h l a s í

se Zásadami pro poskytování cestovních náhrad při pracovních cestách členům Zastupitelstva MO ÚL – město a poskytováním dalších peněžitých plnění členům Zastupitelstva MO ÚL – město ze sociálního fondu a z rozpočtu MO ÚL – město s platností a účinností od 19. 2. 2020,

(c) u k l á d á

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO Ústí nad Labem – město, předložit k projednání tyto Zásady na zasedání ZMO ÚL - město dne 19. 2. 2020.

usnesení č. 352/25R/20

2/2

Pravidla pro poskytování individuálních finančních dotací z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - město pro oblast zájmových, kulturních, sportovních či veřejně prospěšných akcí a systematických činností nebo na podporu studia mimo režim školského zákona na kalendářní rok 2020

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál,

(b) s c h v a l u j e

1. v souladu s § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, Pravidla pro poskytování individuálních finančních dotací z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - město pro oblast zájmových, kulturních, sportovních či veřejně prospěšných akcí a systematických činností nebo na podporu studia mimo režim školského zákona na kalendářní rok 2020, včetně příloh,

2. smlouvu o poskytnutí dotace na individuální účel určený žadatelem v roce 2020,

(c) u k l á d á

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru ÚMO ÚL – město, zajistit poskytování finančních dotací v souladu se schválenými Pravidly pro poskytování individuálních finančních dotací z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - město pro oblast zájmových, kulturních, sportovních či veřejně prospěšných akcí a systematických činností nebo na podporu studia mimo režim školského zákona na kalendářní rok 2020.

usnesení č. 353/25R/20

2/3

Rozpočtové opatření č. RO2/19/0016 v rozpočtu MO ÚL – město na rok 2019

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál,

(b) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. RO2/19/0016 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2019 spočívající ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:

celkové příjmy rozpočtu 66 682,23 tis. Kč

celkové výdaje rozpočtu 67 165,95 tis. Kč

financování 483,72 tis. Kč,

(c) u k l á d á

Ing. Evě Kodetové, vedoucí EO ÚMO ÚL – město, zajistit zavedení RO2/19/0016 do účetnictví.

usnesení č. 354/25R/20

2/4

Rozpočtové opatření č. RO220001 v rozpočtu MO ÚL – město na rok 2020

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál,

(b) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. RO220001 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2020 spočívající ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:

celkové příjmy rozpočtu 55 938,00 tis. Kč

celkové výdaje rozpočtu 71 755,00 tis. Kč

financování 15 817,00 tis. Kč,

(c) u k l á d á

Ing. Evě Kodetové, vedoucí EO ÚMO ÚL – město, zajistit zavedení RO220001 do účetnictví.

usnesení č. 355/25R/20

2/5 na stůl

Rozpočtové opatření v rozpočtu MO Ústí nad Labem – město na rok 2020

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál,

(b) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. RO220002 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2020 spočívající ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:

celkové příjmy rozpočtu 56 946,00 tis. Kč

celkové výdaje rozpočtu 73 280,54 tis. Kč

financování 16 334,54 tis. Kč

(c) u k l á d á

Ing. Evě Kodetová, vedoucí EO ÚMO ÚL – město zajistit zavedení RO220002 do účetnictví.

usnesení č. 356/25R/20

B1/1

Záměr prodeje p. p. č. 1159/6 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m ²	výměra m ²	min. nabídková cena Kč/m ²	druh pozemku
1159/6	Ústí n. L.	4	4	600,--	ostatní plocha

za níže uvedených smluvních podmínek:

využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,

kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

- pozemek se nachází na území archeologických nálezů – ÚAN III.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

usnesení č. 357/25R/20

B1/2

Záměr prodeje p. p. č. 731 v k. ú. Všebořice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemkové parcely č. 731 o výměře 540 m² v k. ú. Všebořice z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

usnesení č. 358/25R/20

B1/3

Záměr prodeje p. p. č. 952/4 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m ²	výměra m ²	min. nabídková cena Kč/m ²	druh pozemku
952/4	Ústí n. L.	203	203	100,--	zahrada

za níže uvedených smluvních podmínek:

využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
v případě, že se na pozemku nachází zařízení veřejného osvětlení, bude při prodeji zřízena
služebnost inženýrské sítě,

kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

cena je určena pouze pro společenství,

upozornění:

- pozemek se nachází na území archeologických nalezišť – ÚAN III., v ochranném
pásmu trolejbusových tratí a ve IV. zóně CHKO České středohoří,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu
Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu

(a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 359/25R/20

B3/1

Záměr změny NS č. 390 o pronájmu části p. p. č. 804/1 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 390 o pronájmu části pozemkové parcely v
majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m ²	výměra m ²	nájem Kč/m ² /rok	roční nájem Kč	účel	dobu pronájmu a výpověd. lhůta
804/1	Ústí n. L.	5240	360	7,--	2.520,--	zahrada	neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou

v tom smyslu, že bude připsán do nájemní smlouvy další spolunájemce p. Ladislav Janošek.

Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského
obvodu Ústí nad Labem – město zajistit zveřejnění oznámení o změně v NS

č. 390 dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 360/25R/20

B3/2

Záměr změny NS č. 657 o pronájmu p. p. č. 15 v k. ú. Hostovice u Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 657 o pronájmu pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m ²	výměra m ²	nájem Kč/m ² /rok	roční nájem Kč	účel	dobu pronájmu a výpověd. lhůta
15	Hostovice u Ústí nad Labem	328	328	5,--	1.640,-	zahrada	neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou

v tom smyslu, že bude připsán do nájemní smlouvy další spolunájemce p. Josef Junger a bude zvýšeno nájemné z 5,-- Kč/m²/rok na 10,-- Kč/m²/rok. Roční nájemné bude činit 3.280,-- Kč. Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město zajistit zveřejnění oznámení o změně v NS č. 657 dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 361/25R/20

B3/3

Záměr změny NS č. 1178 o pronájmu části p. p. č. 3753/1 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 1178 o pronájmu části pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m ²	výměra m ²	nájem Kč/m ² /rok	roční nájem Kč	účel	dobu pronájmu a výpověd. lhůta
3753/1	Ústí nad Labem	6833	584	10,--	5.840,--	zahrada	neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou
			24	20,--	480,--	pozemek pod rekreační chatou	

v tom smyslu, že bude připsán do nájemní smlouvy další spolunájemce pí Renata Hálková.

Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město zajistit zveřejnění oznámení o změně v NS č. 1178 dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 362/25R/20

B3/4

Záměr změny NS č. 1112 o pronájmu části p. p. č. 435/1 a p. p. č. 435/8 v k. ú. Předlice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 1112 o pronájmu části pozemkové parcely a pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m ²	výměra m ²	nájem Kč/m ² /rok	roční nájem Kč	účel	dobu pronájmu a výpověd. lhůta
435/1	Předlice	6853	1040	5,--	5.200,--	zahrada	neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou
435/8		53	53	20,--	1.060,--	pozemek pod rekreační chatou	

v tom smyslu, že bude připsán do nájemní smlouvy další spolunájemce p. Jiří Volf. Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město zajistit zveřejnění oznámení o změně v NS č. 1112 dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 363/25R/20

B3/5

Záměr změny NS č. 1105 o pronájmu části p. p. č. 4044/1, části p. p. č. 4043/4 a p. p. č. 4044/5 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 1105 o pronájmu částí pozemkových parcel a pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m ²	výměra m ²	nájem Kč/m ² /rok	roční nájem Kč	účel	dobu pronájmu a výpověd. lhůta
4044/1	Ústí n. L.	1559	353	7,--	2.471,--	zahrada	neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou
4043/4		83	54	7,--	378,--	zahrada	
4044/5		16	16	20,--	320,--	pozemek pod chatou	

v tom smyslu, že bude připsán do nájemní smlouvy další spolunájemce p. Michal Kutílek.
Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město zajistit zveřejnění oznámení o změně v NS č. 1105 dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 364/25R/20

B3/6

[Záměr změny NS č. 990 o pronájmu části p. p. č. 461/11 v k. ú. Předlice](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 990 o pronájmu části pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m ²	výměra m ²	nájem Kč/m ² /rok	roční nájem Kč	účel	dobu pronájmu a výpověd. lhůta
461/11	Předlice	49527	450	5,--	2.250,--	zahrada	neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou

v tom smyslu, že bude připsán do nájemní smlouvy další spolunájemce pí Ing. Kateřina Zemanová. Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město zajistit zveřejnění oznámení o změně v NS č. 990 dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 365/25R/20

B3/7

[Záměr pronájmu části p. p. č. 1058/1 v k. ú. Bukov](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m ²	výměra m ²	minimální nájem Kč/m ² /r ok	roční nájem Kč	účel	dobu pronájmu a výpověd. lhůta
1058/1	Bukov	1080	300	7,--	2.100,--	zahrada	neurčitou s 12 měsíční výpovědní lhůtou

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 366/25R/20

B3/8

[Záměr změny NS č. 433 o pronájmu části p. p. č. 4062/1 v k. ú. Ústí n. L.](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 433 o pronájmu části pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m ²	výměra m ²	nájem Kč/m ² /rok	roční nájem Kč	účel	dobu pronájmu a výpověd. lhůta
4062/1	Ústí n. L.	2518	298	7,--	2.086,--	zahrada	neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou
4062/1			22	20,--	440,--	pozemek pod rekreační chatou	

v tom smyslu, že bude připsán do nájemní smlouvy další spolunájemce pí Michaela Baranová.

Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění oznámení o změně v NS č. 433 dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 367/25R/20

B3/9

[Záměr změny NS č. 561 o pronájmu části p. p. č. 3937/1 v k. ú. Ústí n. L.](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 561 o pronájmu části pozemkové parcely a pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m ²	výměra m ²	nájem Kč/m ² /rok	roční nájem Kč	účel	dobu pronájmu a výpověd. lhůta
3937/1	Ústí n. L.	4751	427	7,--	2.989,--	zahrada	neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou
3937/2			23	23	20,--	460,--	

v tom smyslu, že bude připsán do nájemní smlouvy další spolunájemce pí Božena Dolejšová.

Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město zajistit zveřejnění oznámení o změně v NS č. 561 dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 368/25R/20

B3/10

[Záměr změny NS č. 106 o pronájmu části p. p. č. 449/1 v k. ú. Předlice](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 106 o pronájmu části pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m ²	výměra m ²	nájem Kč/m ² /rok	roční nájem Kč	účel	doba pronájmu a výpověd. lhůta
449/1	Předlice	3984	1340	5,--	6700,--	zahrada	neurčitá s 12 měsíční výpovědní lhůtou

v tom smyslu, že:

výměra u p. p. č. 449/1 v k. ú. Předlice se mění z 1340 m² na 2446 m², do nájemní smlouvy bude připsána p. p. č. 448 o výměře 36 m² v k. ú. Předlice, výše ročního nájemného se mění z částky 6.700,-- Kč na částku 17.842,-- Kč s tím, že ostatní podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění oznámení o změně nájemní smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 369/25R/20

B3/11

[Záměr pronájmu části p. p. č. 4044/1 v k. ú. Ústí n. L.](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemkové parcely v majetku města Ústí n. L.:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m ²	výměra m ²	nájem Kč/m ² /rok	roční nájem Kč	účel	doba pronájmu a výpověd. lhůta
4044/1	Ústí n. L.	1559	309	7,--	2.163,--	zahrada	neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 370/25R/20

B3/12

Záměr pronájmu p. p. č. 2 v k. ú. Božtěšice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemkové parcely v majetku města Ústí n. L.:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m ²	výměra m ²	nájem Kč/m ² /rok	roční nájem Kč	účel	dobu pronájmu a výpověd. lhůta
2	Božtěšice	169	169	10,--	1.690,--	zahrada	neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou

upozornění:

na pozemek je přístup pouze přes soukromé pozemky,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu pozemkové parcely dle bodu

(a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 371/25R/20

B3/13

Záměr změny NS č. 1304 o pronájmu p. p. č. 928 a části p. p. č. 929/1 v k. ú. Předlice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 1304 o pronájmu pozemkové parcely a části pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m ²	výměra m ²	nájem Kč/m ² /rok	roční nájem Kč	účel	dobu pronájmu a výpověd. lhůta
928	Předlice	116	116	5,--	580,--	zahrada	neurčitá s 12 měsíční výpovědní lhůtou
929/1		1259	284	5,--	1420,--		

v tom smyslu, že předmětem nájmu zůstává pouze p. p. č. 928 o výměře 116 m² v k. ú. Předlice a výše ročního nájemného se mění z částky 2000,-- Kč na částku 1.160,-- Kč s tím, že ostatní podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění oznámení o změně nájemní smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 372/25R/20

B4/1

Uzavření dodatku č. 3 k NS č. 1015 na pronájem části p. p. č. 461/11 v k. ú. Předlice, Tomáš Višňák

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 3 k NS č. 1015 uzavřené s p. Tomášem Višňákem, bytem Chlumec o pronájmu části p. p. č. 461/11 o výměře 320 m² z celkové výměry 49527 m² v k. ú. Předlice v tom smyslu, že bude připsán spolunájemce p. Radek Červinka, Ústí nad Labem. Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování dodatku č. 3 k NS č. 1015 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 373/25R/20

B4/2

[Pronájem části p. p. č. 627 v k. ú. Skorotice u Ústí n. L., Zdeněk Dlouhý](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

pronájem části pozemkové parcely v majetku města Ústí n. L. uvedenému žadateli:

p. p. č.	k. ú.	žadatel	celková výměra m ²	výměra m ²	nájem Kč/m ² /rok	roční nájem Kč	účel	doba pronájmu a výpověd. lhůta
627	Skorotice u Ústí n. L.	Zdeněk Dlouhý Ústí n. L.	560	32	7,--	224,--	zahrada	neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou

upozornění:

- pozemková parcela se nachází na území archeologických nalezišť – ÚAN III. a na sesuvném území,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování nájemní smlouvy ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 374/25R/20

B4/3

[Uzavření dodatku č. 1 k NS č. 1241 na pronájem části p. p. č. 460 v k. ú. Klíše, Jana Hnízdilová](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 1241 uzavřené s pí Janou Hnízdilovou, Krupka na pronájem části p. p. č. 460 o výměře 600 m² v k. ú. Klíše v tom smyslu, že bude do nájemní smlouvy připsán další spolunájemce paní Eva Čejková, bytem Ústí n. L. a výše ročního nájemného se mění z částky 3000,-- Kč na částku 4200,-- Kč s tím, že ostatní podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování dodatku č. 1 k NS č. 1241 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 375/25R/20

B4/4

[Uzavření dodatku č. 2 k NS č. 1227 na pronájem části p. p. č. 457/1 v k. ú. Klíše, Waltraud Jirkovská](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 1227 uzavřené s pí Waltraud Jirkovskou, bytem Ústí n. L. na pronájem části p. p. č. 457/1 o výměře 750 m² v k. ú. Klíše v tom smyslu že: do nájemní smlouvy bude připsán další spolunájemce p. Jiří Jirkovský, bytem Ústí n. L.,

do nájemní smlouvy bude připsána p. p. č. 457/2 o výměře 36 m² v k. ú. Klíše, na které se nachází chata v soukromém vlastnictví,

výše ročního nájemného se mění z částky 3750,-- Kč na částku 5970,-- Kč s tím, že ostatní podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování dodatku č. 2 k NS č. 1227 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 376/25R/20

B5/1

[Žádost o snížení nájemného za pronájem části p. p. č. 461/11 v k. ú. Předlice, Ing. P. Wagnerova Kamila](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádost pí Ing. Kamily Wagnerové, bytem Ústí nad Labem, o snížení výše nájemného z části p. p. č. 461/11 v k. ú. Předlice, ze dne 5. 11. 2019,

(b) t r v á

na usn. č. 254/16R/19 ze 16. schůze RMO ÚL – město dne 2. září 2019, kterým bylo schváleno minimální roční nájemné z pozemků nesloužících k podnikání nájemce v Městském obvodu Ústí nad Labem – město,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město informovat nájemce.

usnesení č. 377/25R/20

B5/2

[Žádost o snížení nájemného za pronájem p. p. č. 1087 v k. ú. Ústí n. L., Lenka Černá, za SVJ](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

odvolání k výši nájmu za pronájem p. p. č. 1087 v k. ú. Ústí n. L. (NS č. 1052) od pí Lenky Černé, předsedkyni SVJ ÚL, ze dne 12. 12. 2019,

(b) t r v á

na usn. č. 254/16R/19 ze 16. schůze RMO ÚL – město dne 2. září 2019, kterým bylo schváleno minimální roční nájemné z pozemků nesloužících k podnikání nájemce v Městském obvodu Ústí nad Labem – město,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město informovat nájemce.

usnesení č. 378/25R/20

B5/3

[Žádost o snížení nájemného za pronájem části p. p. č. 956/1 v k. ú. Ústí n. L., Miroslav Pohůnek](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádost o snížení nájmu za pronájem části p. p. č. 956/1 v k. ú. Ústí n. L. (NS č. 431) od p. Miroslava Pohůnka, ze dne 4. 12. 2019,

(b) t r v á

na usn. č. 254/16R/19 ze 16. schůze RMO ÚL – město dne 2. září 2019, kterým bylo schváleno minimální roční nájemné z pozemků nesloužících k podnikání nájemce v Městském obvodu Ústí nad Labem – město,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město informovat nájemce.

usnesení č. 379/25R/20

B5/4

[Žádost o zachování nájemného za pronájem p. p. č. 3483 a části p. p. č. 3480 obě v k. ú. Ústí n. L., manželé Stachovi a Bc. Vratislava Wolfová](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádost o zachování nájemného za pronájem p. p. č. 3483 (NS 1220) a části p. p. č. 3480 (NS 1262) v k. ú. Ústí n. L. od manželů Stachových a pí Bc Vratislavy Wolfové, ze dne 7. 11. 2019,

(b) t r v á

na usn. č. 254/16R/19 ze 16. schůze RMO ÚL – město dne 2. září 2019, kterým bylo schváleno minimální roční nájemné z pozemků nesloužících k podnikání nájemce v Městském obvodu Ústí nad Labem – město,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město informovat žadatele.

usnesení č. 380/25R/20

B5/5

[Žádost o snížení nájemného za pronájem části p. p. č. 4149/1 v k. ú. ÚL, manželé Smolíkovi](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádost o snížení nájemného za pronájem části p. p. č. 4149/1 (NS 401) v k. ú. Ústí n. L. od Jiřího Smolíka, ze dne 7. 11. 2019,

(b) t r v á

na usn. č. 254/16R/19 ze 16. schůze RMO ÚL – město dne 2. září 2019, kterým bylo schváleno minimální roční nájemné z pozemků nesloužících k podnikání nájemce v Městském obvodu Ústí nad Labem – město,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město informovat žadatele.

usnesení č. 381/25R/20

B5/6

[Žádost o stažení soudní žaloby o odstranění stavby z p. p. č. 1337/3 v k. ú. Klíše, Karel Tippmann](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

b e r e n a v ě d o m í

žádost p. Karla Tippmanna, služby veřejnosti, Ústí n. L., o stažení soudní

žaloby pro odstranění stavby a zařízení z p. p. č. 1337/3 o výměře 128 m² v k. ú. Klíše.

usnesení č. 382/25R/20

B5/7

[Žádost o snížení nájemného za pronájem části p. p. č. 3925/1á v k. ú. Ústí nad Labem, Libuše a Zdeněk Zettlitzerovi](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádost pí Libuše Zettlitzerové, bytem Ústí n. L. a p. Zdeňka Zettlitzera,

bytem Ústí nad Labem, o snížení výše nájemného z části p. p. č.

3925/1 v k. ú. Ústí n. L., ze dne 4. 11. 2019,

(b) t r v á

na usn. č. 254/16R/19 ze 16. schůze RMO ÚL – město dne 2. září 2019, kterým bylo
schváleno minimální roční nájemné z pozemků nesloužících k podnikání nájemce
v Městském obvodu Ústí nad Labem – město,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského
obvodu Ústí nad Labem – město, informovat nájemce.

usnesení č. 383/25R/20

B6/1

[Smlouva o bezúplatném převodu pozemkových parcel v k. ú. Ústí n. L. do majetku Statutárního města Ústí nad Labem, do svěřeného majetku MO ÚL - město od ÚZSVM](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s o u h l a s í

1. s uzavřením smlouvy č. 74/U/St/2019 mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování
státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00
Praha 2 a Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. Městským obvodem Ústí nad
Labem – město, se sídlem Velká Hradební 8A, 401 18 Ústí n. L. o bezúplatném převodu
vlastnického práva k nemovité věci:

p. p. č.	k. ú.	výměra m ²	druh pozemku
1941/8	Ústí n. L.	552	ostatní plocha
1941/9	Ústí n. L.	847	ostatní plocha
1941/10	Ústí n. L.	524	ostatní plocha
1941/12	Ústí n. L.	886	ostatní plocha

2. se zněním smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci,

(b) u k l á d á

pí Marii Jakubcové, místostarostce MO ÚL – město, předložit materiál na jednání

8. zasedání ZMO ÚL - město dne 19. února 2020.

usnesení č. 384/25R/20

D1/2

[Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádosti o prodloužení nájemní smlouvy od:

1. pana Jana Daniše ze dne 13. 11. 2019,
- paní Ivany Lopatkové ze dne 5. 12. 2019,
3. manželů Justiny a Václava Šorfových ze dne 12. 12. 2019,
4. paní Mgr. Barbory Černé ze dne 29. 12. 2019,
5. paní Šárky Albrechtové ze dne 6. 1. 2020,
6. manželů Tancošových ze dne 8. 1. 2020,

(b) s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy:

1. č. 2/Vy/15 na byt č. 10, Ústí n. L. panu Janu Danišovi, a to o 1 rok,
2. č. 3/Vy/18 na byt č. 7, 1+2, Ústí n. L. paní Ivaně Lopatkové, a to o 1 rok
3. č. 5/Vy/14 na byt č. 2, Ústí n. L. manželům Justině a Václavu Šorfovým, a o 1 rok,
4. č. 4/Vy/14 na byt č. 2, Ústí n. L. paní Mgr. Barboře Černé, a to o 1 rok,
5. č. 5/Vy/15 na byt č. 12, Ústí n. L. paní Šárce Albrechtové, a to o 1 rok,
6. č. 2/Vy/18 na byt č. 3, Ústí n. L. manželům Marii a Miroslavu Tancošovým, a to o 1 rok,

(c) u k l á d á

paní Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město:

informovat žadatele dle přijatého usnesení vypracovat dodatky nájemních smluv dle bodu b).

usnesení č. 385/25R/20

E/1

Rekonstrukce Vrchlického sadů

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informace dle důvodové zprávy,

(b) s c h v a l u j e

navýšení investiční částky na rekonstrukci parku Vrchlického sadů na celkovou částku 1 992 267 Kč,

(c) u k l á d á

1) Ing. Evě Kodetové, vedoucí EO ÚMO ÚL – město, předložit rozpočtové opatření na 8. zasedání ZMO ÚL – město dne 19. 2. 2020,

2) pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město, zajistit uzavření smlouvy s vybraným uchazečem a zajistit její následnou realizaci po schválení rozpočtového opatření v ZMO ÚL – město.

usnesení č. 386/25R/20

H/1

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu „GSM-R Ústí nad Labem – Chomutov, PS 101 BTS 731 Trmice-St.5“ k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a Správou železniční

dopravní cesty st. o., se sídlem Sokolovská 278/1955, Praha 9 zast. ALMAPRO s. r. o., Jiřího Šotky 560, Nové Strašecí 271 01 na části p. p. č. 4307/2 v k. ú. Ústí nad Labem za účelem umístění nové přípojky NN pro BTS v souvislosti se stavbou „GSM-R Ústí nad Labem – Chomutov, PS 101 BTS 731 Trmice-St.5“;

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření umístění stavby na předmětné parcele, čímž bude přesně vyznačen rozsah služebnosti v bm.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena za jednorázovou úhradu 600,-- Kč/bm + DPH s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - město, informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu

(a) tohoto usnesení.

usnesení č. 387/25R/20

H/2

[Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu „UL 038 537 Ústí nad Labem, Vinařská - rekonstrukce vodovodu v kolektoru“ k. ú. Bukov](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a o budoucí smlouvě o právu provést stavbu mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a Severočeskou vodárenskou společností a. s. se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, zast. SČVK a. s. se sídlem Husitská 706/10, Děčín na části p. p. č. 1170/15 v k. ú. Bukov za účelem rekonstrukce stávajícího vodovodu v souvislosti se stavbou „UL 038 537 Ústí nad Labem, Vinařská - rekonstrukce vodovodu v kolektoru“.

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření umístění přípojky kNN na předmětné parcele, čímž bude přesně vyznačen rozsah služebnosti v bm.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena za jednorázovou úhradu 600,-- Kč/bm + DPH s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - město, informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu

(a) tohoto usnesení.

usnesení č. 388/25R/20

H/3

[Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu „UL – Skřivánek, Hoření - výměna k NN“ k. ú. Ústí nad Labem](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a o budoucí smlouvě o právu provést stavbu mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a ČEZ Distribuce a. s. se sídlem Teplická 874, Děčín, zast. fa ENGIE Services a. s. se sídlem Lhotecká 793/3, Praha 4 na části p. p. č. 2297/5, 2297/7, 2339/20, 2339/44 2336/6 v k. ú. Úst nad Labem za účelem umístění nových kabelů NN v souvislosti se stavbou „UL – Skřivánek, Hoření – výměna kNN“.

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření umístění stavby na předmětné parcele, čímž bude přesně vyznačen rozsah

služebnosti v bm.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena za jednorázovou úhradu 600,-- Kč/bm + DPH s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - město, informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 389/25R/20

5/1

Návrh názvu nové ulice v lokalitě Všebořice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál,

(b) s o u h l a s í

s předloženým návrhem názvu ulice v lokalitě Všebořice uvedeným v návrhu č. 1, tj.

Užinská, v příložené žádosti MmÚ, která je součástí tohoto materiálu,

(c) u k l á d á

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO ÚL – město předložit tento materiál na 8. zasedání ZMO ÚL – město, které se bude konat 19. února 2020.

usnesení č. 390/25R/20

5/2

Ztráty a nálezy

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informace dle důvodové zprávy,

(b) s c h v a l u j e

navržený postup s nalezenými věcmi, které v zákonem stanové lhůtě nebyly vyzvednuty vlastníky a staly se tak majetkem obce,

(c) u k l á d á

Mgr. Darině Kaliničové, tajemnici ÚMO zabezpečit dodržování schváleného postupu.

usnesení č. 391/25R/20

5/3

Žádost o výjimku z OZV č. 22018, kterou se mění OZV č. 12017, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

u d ě l u j e

na základě ust. čl. 4 odst. 2 obecně závazné vyhlášky Statutárního města Ústí nad Labem č. 2/2018, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2017, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství výjimku ze zákazu požívání alkoholických nápojů pro níže uvedeného žadatele:

žádost č. 1/2020

OV KSČM, Dobětická 10, Ústí nad Labem

Název pořádané akce: 1. MÁJ – svátek práce

Místo konání: Městské sady, Ústí nad Labem

Termín: 01. 05. 2020 06.00 - 13.00 hodin

žádost č. 2/2020

Magistrát města Ústí nad Labem, Odbor strategického rozvoje

Název pořádané akce: Ústecký masopust
a) Místo konání: Lidické náměstí, Ústí nad Labem
Termín: 15. 02. 2020 10.00 - 12.00 hodin
b) Místo konání: Kostelní náměstí, Ústí nad Labem
Termín: 15. 02. 2020 07.00 – 17.00 hodin

usnesení č. 392/25R/20

5/4

[Výpověď smlouvy o vzdělávání a poptávkové řízení na nového poskytovatele vzdělávání - výuky cizího jazyka](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informaci o výpovědi smlouvy o vzdělávání - výuky cizího jazyka (angličtiny), kterou vypověděl poskytovatel služby Marek Klikar (Agentura Interpret) dne 30. 11. 2019 s výpovědní lhůtou do 31.12.2019,

(b) s c h v a l u j e

1. vypsání poptávkového řízení na zajištění nového poskytovatele služby výuky cizích jazyků pro zaměstnance města Ústí nad Labem, MO ÚL - město zařazené do Úřadu MO ÚL, s jehož vítězem bude uzavřena smlouva o poskytování služeb spojených se zajištěním výuky cizích jazyků v prostorách úřadu,
2. stanovení částečné úhrady nákladů na poskytování služby formou příspěvku zaměstnance účastnícího se výuky ve výši 200,- Kč za měsíc,
3. uzavření smlouvy s vítězem poptávkového řízení na poskytovatele služby výuky cizích jazyků,

(c) u k l á d á

Mgr. Darině Kaliničové, tajemnici ÚMO Ústí nad Labem – město:

1. zajistit poptávkové řízení na poskytovatele služby výuky cizích jazyků,
2. zajistit uzavření smlouvy s vítězem poptávkového řízení na poskytovatele služby výuky cizích jazyků,
3. zajistit výběr příspěvků na úhradu částečných nákladů na poskytování služby od zaměstnanců účastnících se výuky ve výši 200,- Kč/osoba/měsíc.

usnesení č. 393/25R/20

5/5 bez materiálu

[Žádost o dotaci na investice](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) ž á d á Radu města Ústí nad Labem

o investiční dotaci na akce schválené v rozpočtu MO ÚL – město v r. 2020 a dofinancování akcí, které MO ÚL – město realizuje na základě participativního rozpočtu Statutárního města Ústí nad Labem „Ústečané společně“,

(b) u k l á d á

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO ÚL – město, požádat o dotaci na akce schválené v rozpočtu MO ÚL – město v r. 2020 a o dofinancování akcí, které MO ÚL – město realizuje na základě participativního rozpočtu Statutárního města Ústí nad Labem „Ústečané společně“.

usnesení č. 394/25R/20

5/6 bez materiálu

[Závěry Komise participace občanů na rozpočtu](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

p o v ě ř u j e

Mgr. Hanu Štryplovou, starostku MO ÚL – město, k projednání závěrů z Komise participace občanů na rozpočtu ve věci participace Statutárního města Ústí nad Labem „Ústečané společně“ s primátorem města Ústí nad Labem Mgr. Ing. Petrem Nedvědickým.

Ústí nad Labem dne 20. ledna 2020

Mgr. Hana Štryplová
starostka MO ÚL – město

Marie Jakubcová
místostarostka MO ÚL – město