

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.



U S N E S E N Í

z 36. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – město konané dne 31. srpna 2020

usnesení č. 620/36R/20

Schválení programu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

s c h v a l u j e

program jednání 36. schůze RMO ÚL – město, včetně doplnění bodu č. 5/1.

usnesení č. 621/36R/20

1/1

Kontrola plnění usnesení, která byla přijata na 31. schůzi RMO ÚL – město a kontrola plnění rozpracovaných usnesení ze starších schůzí RMO ÚL - město

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informaci o plnění usnesení přijatých na 31. schůzi RMO Ústí nad Labem – město a informaci o plnění rozpracovaných usnesení ze starších schůzí RMO Ústí nad Labem – město,

(b) u k l á d á

Mgr. D. Kaliničové, tajemnici ÚMO Ústí nad Labem – město, informovat Radu MO Ústí nad Labem – město na její nejbližší schůzi o vývoji v plnění rozpracovaných usnesení.

usnesení č. 622/36R/20

2/1

Odpis pohledávek za pokuty uložené přestupkovou komisí v celkové výši Kč 147 510,41

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál ve věci odepsání pohledávek za pokuty uložené přestupkovou komisí, u nichž došlo k zániku práva vybrat a vymáhat pohledávku uplynutím lhůty dle § 160 odst. 1, daňového řádu, v celkové výši Kč 147 510,41,-,

(b) u k l á d á

Mgr. Haně Štryplové, starostce městského obvodu Ústí nad Labem – město, předložit tento materiál na 10. zasedání ZMO ÚL – město dne 16. 9. 2020.

usnesení č. 623/36R/20

2/2

Rozpočtové opatření č. RO220010 a RO220011 v rozpočtu MO Ústí nad Labem – město na rok 2020

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál,

(b) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. RO220010 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2020 spočívající

ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:

celkové příjmy rozpočtu	61 530,72 tis. Kč
celkové výdaje rozpočtu	75 605,12 tis. Kč
financování	14 454,40 tis. Kč,

(c) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. RO220011 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2020 spočívající ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:

celkové příjmy rozpočtu	61 890,72 tis. Kč
celkové výdaje rozpočtu	76 155,12 tis. Kč
financování	14 264,40 tis. Kč,

(d) u k l á d á

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru ÚMO ÚL – město, zajistit zveřejnění RO220010 a RO220011 a jejich zavedení do účetního programu.

usnesení č. 624/36R/20

2/3

[Návrh na odpis dlužného nájemného ve výši 35 596,87 Kč + příslušenství - Lánský Josef, byt č. 4, Ústí nad Labem](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) b e r e n a v ě d o m í

návrh na odpis dlužného nájemného ve výši 35 596,87 Kč + příslušenství za byt č. 4, Ústí nad Labem,

(b) s c h v a l u j e

odpis dluhu - nájemné a služby spojené s užíváním bytu č. 4, Ústí nad Labem

za období 7/2002 – 2/2005 ve výši 35 596,87 Kč + příslušenství, z důvodu úmrtí nájemce, pana Josefa Lánského,

(c) u k l á d á

Mgr. Haně Štrymplové, starostce MO ÚL – město, předložit tento materiál na zasedání ZMO ÚL - město dne 16. 9. 2020.

usnesení č. 625/36R/20

B1/1

[Záměr prodeje p. p. č. 3512/1 v k. ú. Ústí n. L.](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemkové parcely č. 3512/1 o výměře 850 m² v k. ú. Ústí n. L. z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

usnesení č. 626/36R/20

B1/2

[Záměr prodeje části p. p. č. 286/1 v k. ú. Habrovice](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemkové parcely č. 286/1 o výměře cca 295 m² z celkové výměry 135514 m² v k. ú. Habrovice z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

usnesení č. 627/36R/20

B1/3

[Záměr prodeje části p. p. č. 57/29 v k. ú. Všebořice](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemkové parcely č. 57/29 o výměře cca 100 m² z celkové výměry 2795 m² v k. ú. Všebořice z majetku města Ústí nad Labem,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

usnesení č. 628/36R/20

B1/4

[Záměr prodeje p. p. č. 1225 v k. ú. Klíše](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemkové parcely č. 1225 o výměře 467 m² v k. ú. Klíše z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

usnesení č. 629/36R/20

B3/1

[Záměr pronájmu části p. p. č. 1170/13 v k. ú. Bukov \(box č. 28\)](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 1170/13 o výměře 16 m² z celkové výměry 10576 m² v k. ú. Bukov. Minimální výše nájemného činí 300,-- Kč/m²/rok, roční nájemné činí 4.800,-- Kč, za účelem pozemku na parkování (box č. 28). Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 630/36R/20

B3/2

[Záměr změny NS č. 953 o pronájmu částí p. p. č. 3930 a p. p. č. 3935 v k. ú. Ústí nad Labem](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 953 včetně dodatků uzavřené s ██████████, Všetín o pronájmu části pozemkové parcely 3935 o výměře 590 m² z celkové výměry 2246 m² a části p. p. č. 3930 o výměře 120 m² z celkové výměry 980 m² v k. ú. Ústí nad Labem, za účelem zahrady, na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou, výše nájemného činí 7,-- Kč/m²/rok za zahradu a 20,-- Kč/m²/rok za zastavěnou plochu, tj. roční nájemné ve výši 5.570,-- Kč a to v tom smyslu, že bude připsán do nájemní smlouvy další spolunájemce ██████████ Ústí

nad Labem, kont. adresa Litoměřice. Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění oznámení o změně v NS č. 953 dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 631/36R/20

B4/1

Pronájem p. p. č. 36 v k. ú. Všebořice, [REDAKCE], VŘ

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) s c h v a l u j e

pronájem pozemkové parcely 36 o výměře 1303 m² v k. ú. Všebořice pí [REDAKCE], bytem Ústí n. L. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou za účelem zahrady a výše nájemného bude činit 11,- Kč/m²/rok, roční nájemné bude činit 14.333,- Kč,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování nájemní smlouvu ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 632/36R/20

B4/2

Pronájem části p. p. č. 353/3 v k. ú. Ústí n. L., manželé [REDAKCE]

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

pronájem části p. p. č. 353/1 o výměře 320 m² z celkové výměry 4900 m² v k. ú. Ústí nad Labem, manželům [REDAKCE], bytem Ústí nad Labem, za účelem obslužného pozemku k občanské vybavenosti, na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou. Výše nájemného činí 10,-- Kč/m²/rok a roční nájemné bude činit 3.200,-- Kč,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, vypracovat NS ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 633/36R/20

D1/1

Žádosti o pronájem obecního bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádost o pronájem obecního bytu od paní Mgr. [REDAKCE] ze dne 30. 6. 2020,

(b) s c h v a l u j e

pronájem obecního bytu č. 5, 1+2, Ústí n. L. paní Mgr. [REDAKCE], Ústí n. L., na dobu určitou na 1 rok, s měsíčním nájemným 60,- Kč/m²,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat nájemní smlouvu dle bodu b).

usnesení č. 634/36R/20

D1/2

Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádost o prodloužení nájemní smlouvy od:

1. paní [REDACTED] ze dne 6. 7. 2020,
2. manželů [REDACTED] ze dne 3. 7. 2020,
3. paní MUDr. [REDACTED] ze dne 16. 7. 2020,
4. pana [REDACTED] ze dne 3. 8. 2020,
5. paní [REDACTED] ze dne 5. 8. 2020,
6. pana [REDACTED] ze dne 5. 8. 2020,

(b) s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy:

1. č. 12/Vy/16 na byt č. 10, Ústí n. L. paní [REDACTED] a to o 1 rok,
2. č. 4/Vy/19 na byt č. 1, Ústí n. L. [REDACTED], a to o 1 rok,
3. č. 6/Vy/05 na byt č. 7, Ústí n. L. paní MUDr. [REDACTED] a to o 1 rok,
4. č. 12/Vy/09 na byt č. 14, Ústí n. L. panu [REDACTED], a to o 1 rok,
5. č. 14/Vy/16 na byt č. 17, Ústí n. L. paní [REDACTED], a to o 1 rok,
6. č. 3/Vy/19 na byt č. 13, Ústí n. L. panu [REDACTED], a to o 1 rok,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat dodatky nájemních smluv dle bodu b).

usnesení č. 635/36R/20

D2/1

Změna nájemní smlouvy – NP Lidické nám. 5, 6, Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu k tomuto bodu jednání,

(b) s c h v a l u j e

změnu smlouvy ze dne 15. 5. 2006 o nájmu nebytových prostor o výměře 53,33 m² a 51,04 m² v nemovitosti Lidické nám. 2221/5 a 2222/6, Ústí nad Labem v tom smyslu, že ke dni 31. 8. 2020 bude dohodou ukončen společný nájem těchto prostor sloužících k podnikání a jediným nájemcem se stává paní [REDACTED], IČ 71814027,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město:

- 1) uzavřít dohodu o skončení společného nájmu s paní [REDACTED] a paní [REDACTED],
- 2) zajistit vypracování dodatku stávající nájemní smlouvy dle bodu b).

usnesení č. 636/36R/20

D2/2

Změna smluv o nájmu nebytových prostor – ZUŠ E. Randové, W. Churchilla 4, Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu k tomuto bodu jednání,

(b) s c h v a l u j e

1. záměr změny smlouvy ze dne 23. 7. 1999 ve znění pozdějších dodatků o nájmu nebytových prostor v majetku Města Ústí nad Labem č. 904, celkem 728,96 m², W. Churchilla 1368/4, Ústí nad Labem, způsob využití: provozování výuky hry na hudební nástroje, doba pronájmu: na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou, nájemce Základní umělecká škola Evy Randové, IČ: 00831085, v tom smyslu, že od 1. 1. 2021 se mění nájemné za m²/rok z původní výše 150,- Kč na 250,- Kč s tím, že ostatní ujednání smlouvy se nemění,

2. záměr změny smlouvy ze dne 11. 12. 2006 ve znění pozdějších dodatků o nájmu nebytových prostor v majetku Města Ústí nad Labem č. 908, celkem 145,84 m², W. Churchilla 1368/4, Ústí nad Labem, způsob využití: učebny, skladové prostory, doba pronájmu: na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou, nájemce Základní umělecká škola Evy Randové, IČ: 00831085, v tom smyslu, že od 1. 1. 2021 se mění nájemné za m²/rok z původní výše 100,- a 150,- Kč na 250,- Kč, dále se mění výpovědní lhůta ze 3 měsíců na 12 s tím, že ostatní ujednání smlouvy se nemění,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, zajistit zveřejnění záměru na úřední desce MO Ústí n. L. – město.

usnesení č. 637/36R/20

E/1

Dodatek ke smlouvě o dílo „Montáž a demontáž vánoční výzdoby“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informace dle důvodové zprávy,

(b) s c h v a l u j e

navýšení investiční částky na montáž a demontáž vánoční výzdoby na celkovou částku 200 000,- Kč,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí n. L. - město, zajistit uzavření dodatku s panem [REDAKCE] a zajistit následnou realizaci.

usnesení č. 638/36R/20

H/1

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu „UL, Dukelských hrdinů, p. p. č. 1483 - OM“ k. ú. Bukov

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a o budoucí smlouvě o právu provést stavbu mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a ČEZ Distribuce a. s. se sídlem Teplická 874, 405 02 Děčín, zast. fa Chládek & Tintěra a. s., Litoměřice a zast. p. [REDAKCE], Litoměřice na části p. p. č. 1511 v k. ú. Bukov za účelem

umístění přípojky NN a nového OM v souvislosti se stavbou „UL – Dukelských hrdinů, p. p. č. 1483 - OM“.

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření umístění přípojky NN a rozpojovací skříně na předmětné parcele, čímž bude přesně vyznačen rozsah služebnosti v bm.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena za jednorázovou úhradu 600,-- Kč/bm + DPH s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - město, informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 639/36R/20

H/2

[Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu: „UL – U Panského dvora - zahrádkářská kolonie“ k. ú. Klíše](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a o budoucí smlouvě o právu provést stavbu mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a ČEZ Distribuce a. s. se sídlem Teplická 874, 405 02 Děčín, zast. fa Chládek & Tintěra a. s., Litoměřice a zast. p. [REDACTED],

Litoměřice na části p. p. č. 1343/1 v k. ú. Klíše za účelem

umístění přípojky NN a nového OM v souvislosti se stavbou „UL – U Panského dvora - zahrádkářská kolonie“.

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření umístění přípojky NN a rozpojovací skříně na předmětné parcele, čímž bude přesně vyznačen rozsah služebnosti v bm.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena za jednorázovou úhradu 600,-- Kč/bm + DPH s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - město, informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 640/36R/20

H/3

[Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu: „Rekonstrukce mostu E. Beneše, ÚL“ k. ú. Ústí n. Labem](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a o budoucí smlouvě o právu provést stavbu mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město, Ústeckým krajem se sídlem Velká Hradební č. p. 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem (investor) a Správou železnic, státní organizací se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 zast. fa Valbek spol. s r. o., středisko Ústí nad Labem, Děčínská 717/21, 400 03 Ústí nad Labem na části p. p. č. 4190/33 v k. ú. Ústí nad Labem za účelem stavby „SO 452.2 - Definitivní přeložka vedení SŽDC“ v souvislosti se stavbou „Rekonstrukce mostu E. Beneše, ÚL“.

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření

umístění stavby na předmětných parcelách, čímž bude přesně vyznačen rozsah služebnosti v bm.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena za jednorázovou úhradu 600,-- Kč/bm + DPH s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - město, informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 641/36R/20

5/1

[Žádosti o výjimku z OZV č. 2/2018, kterou se mění OZV č. 1/2017, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

u d ě l u j e

na základě ust. čl. 4 odst. 2 obecně závazné vyhlášky Statutárního města Ústí nad Labem č. 2/2018, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2017, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství výjimku ze zákazu požívání alkoholických nápojů pro níže uvedeného žadatele:

žádost č. 14/2020

Dream PRO, s.r.o. Praha

Název pořádané akce: Dream/Koncerty Na Střeše

Místo konání: OC Fórum, ÚL

Termín: 18. 9. 2020 17.00 - 21.00 hodin

žádost č. 15/2020

ORTOPEDICKÉ CENTRUM s.r.o. Ústí nad Labem

a)

Název pořádané akce: X. Slavnosti vína a burčáku

Místo konání: Lidické náměstí, Ústí nad Labem

Termín: 4. 9. 2020 09.00 - 21.00 hodin

b)

Název pořádané akce: Svatomartinské víno 2020

Místo konání: Lidické náměstí, Ústí nad Labem

Termín: 11. 11. 2020 10.00 - 21.00 hodin

žádost č. 16/2020

JP production

Název pořádané akce: Ústecké slavnosti

Místo konání: Městské sady, Ústí nad Labem

Termín: 26. 9. 2020 13.00 - 20.00 hodin

Mgr. Hana Štrýmplová
starostka MO ÚL – město

Marie Jakubcová
místostarostka MO ÚL – město