

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.



U S N E S E N Í

z 38. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – město konané dne 5. října 2020

usnesení č. 645/38R/20

Schválení programu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

s c h v a l u j e

program jednání 38. schůze RMO ÚL – město, včetně doplnění bodu 2/3.

usnesení č. 646/38R/20

1/1

Kontrola plnění usnesení, která byla přijata na 32., 33. a 34. schůzi RMO Ústí nad Labem – město a kontrola plnění rozpracovaných usnesení ze starších schůzí RMO Ústí nad Labem – město

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informaci o plnění usnesení přijatých na 32., 33. a 34. schůzi RMO Ústí nad Labem – město a informaci o plnění rozpracovaných usnesení ze starších schůzí RMO Ústí nad Labem – město,

(b) u k l á d á

Mgr. D. Kaliničové, tajemnici ÚMO Ústí nad Labem – město, informovat Radu MO Ústí nad Labem – město na její nejbližší schůzi o vývoji v plnění rozpracovaných usnesení.

usnesení č. 647/38R/20

2/1

Projekt „Podpora rodiny s prvorozeným dítětem“ - žádost podaná po termínu stanoveném ve schválených Pravidlech pro poskytování finančního daru z rozpočtu MO Ústí nad Labem - město

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál,

(b) n e s c h v a l u j e

poskytnutí finančního daru z rozpočtu MO Ústí nad Labem – město v rámci projektu „Podpora rodiny s prvorozeným dítětem“ – žadatelce Ireně Vaňkové,

(c) u k l á d á

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru ÚMO ÚL - město, informovat žadatele o neschválení žádosti o poskytnutí finančního daru.

usnesení č. 648/38R/20

2/2

Rozpočtové opatření v rozpočtu MO ÚL – město na rok 2020

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál,

(b) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. RO220013 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2020 spočívající ve změně schváleného rozpočtu (z důvodu zapojení dotace) na následující hodnoty:

celkové příjmy rozpočtu 63 602,69 tis. Kč

celkové výdaje rozpočtu 76 637,02 tis. Kč

financování 13 034,33 tis. Kč

(c) u k l á d á

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru ÚMO ÚL – město, zajistit zveřejnění RO220013 a jeho zavedení do účetního programu.

usnesení č. 649/38R/20

2/3 – na stůl

[Zmocnění starostky k podávání žádostí o příspěvek na úhradu nákladů obce vynaložených v souvislosti s azylovým zařízením na jejím území dle zákona č. 325/1999 Sb.](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k tomuto bodu jednání,

2. zmocnění Mgr. Hany Štryplové, starostky MO Ústí n. L. – město k podávání žádostí o příspěvek dle bodu b) Radou města Ústí n. L., usn. č. 1348/55R/20 ze dne 24. 9. 2020,

(b) s c h v a l u j e

čtvrtletní podávání žádostí o příspěvek obci na úhradu nákladů obce vynaložených v souvislosti s azylovým zařízením na jejím území dle zákona č. 325/1999 Sb. o azylu,

(c) u k l á d á

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO Ústí n. L. – město, zajistit podávání žádostí dle bodu b).

usnesení č. 650/38R/20

B1/1

[Záměr prodeje části p. p. č. 14 v k. ú. Hostovice u Ústí n. L.](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemkové parcely č. 14 o výměře cca 138 m² z celkové výměry 866 m² v k. ú. Hostovice u Ústí n. L. z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

usnesení č. 651/38R/20

B1/2

[Záměr prodeje p. p. č. 1358 v k. ú. Klíše](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemkové parcely č. 1358 o výměře 414 m² v k. ú. Klíše z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu

Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

usnesení č. 652/38R/20

B1/3

[Záměr prodeje části p. p. č. 305/1 v k. ú. Všebořice](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemkové parcely č. 305/1 o výměře cca 1500 m² z celkové výměry 4410 m² v k. ú. Všebořice z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

usnesení č. 653/38R/20

B1/4

[Záměr prodeje p. p. č. 1227 v k. ú. Klíše](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemkové parcely č. 1227 o výměře 328 m² v k. ú. Klíše z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

usnesení č. 654/38R/20

B1/5

[Záměr prodeje p. p. č. 113 v k. ú. Hostovice u Ústí n. L.](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 113 o výměře 80 m², zahrada, k. ú. Hostovice u Ústí n. L., min. nabídková cena 400,- Kč/m²

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,
- na pozemek není přístup z veřejné komunikace,
- součástí pozemku je opěrná zeď,

upozornění:

- pozemek se nachází na území archeologických nalezišť - ÚAN III, ve IV. zóně chráněné krajinné oblasti České středohoří a v ochranném pásmu vedení elektrické sítě,
- na pozemku se nachází vrchní vedení veřejného osvětlení ve správě spol. ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 655/38R/20

B1/6

Záměr prodeje části p. p. č. 1035/1 dle GP č. 1035/23 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

p. p. č. 1035/1 dle GP č. 1035/23 o výměře 27 m², zastavěná plocha a nádvoří,
k. ú. Ústí n. L., min. nabídková cena 200,- Kč/m²

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
kupující uhradí náklady spojené s prodejem,
na pozemku se nachází opěrná zeď,
upozornění:

pozemek se nachází na území archeologických nalezišť - ÚAN III a ve vnější zóně havarijního
plánování Spolchemie,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu
Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru prodeje části pozemkové parcely dle
bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 656/38R/20

B1/7

Záměr prodeje části p. p. č. 333/1 v k. ú. Bukov

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

p. p. č. 331/1 o výměře cca 80 m² z celkové výměry 1025 m², ostatní plocha, k. ú. Bukov, min.
nabídková cena 1.500,- Kč/m²

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
kupující uhradí náklady spojené s prodejem,
předmětem prodeje není pás v šíři 2 m podél komunikace Skorotická z důvodu možného zřízení
chodníku,
upozornění:

pozemek se nachází na území archeologických nalezišť - ÚAN III a nachází se v ochranném
pásmu trolejbusové trati,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu
Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru prodeje části pozemkové parcely dle
bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 657/38R/20

B2/1

Prodej p. p. č. 467 v k. ú. Skorotice u Ústí n. L., XXXXXXXXXX

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s o u h l a s í

s prodejem pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 467 o výměře 112 m², zahrada, k. ú. Skorotice u Ústí n. L., celková cena
22400,- Kč (200,- Kč/m²)

uvedenému žadateli:

██████████, Ústí n. L.

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,
- na pozemky není přístup z veřejné komunikace, pouze přes soukromé pozemky,

upozornění:

- pozemek se nachází na území archeologických nalezišť - ÚAN III,

(b) u k l á d á

pí Marii Jakubcové, místostarostce MO ÚL – město, předložit materiál na jednání

11. zasedání ZMO ÚL - město dne 16. prosince 2020.

usnesení č. 658/38R/20

B2/2

[Prodej p. p. č. 466 v k. ú. Skorotice u Ústí n. L.](#), ██████████

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s o u h l a s í

s prodejem pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

p. p. č. 466 o výměře 49 m², zahrada, k. ú. Skorotice u Ústí n. L., celková cena 9800,- Kč (200,- Kč/m²)

uvedenému žadateli:

██████████, Ústí n. L.

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,
- na pozemky není přístup z veřejné komunikace, pouze přes soukromé pozemky,

upozornění:

- pozemek se nachází na území archeologických nalezišť - ÚAN III,

(b) u k l á d á

pí Marii Jakubcové, místostarostce MO ÚL – město, předložit materiál na jednání

11. zasedání ZMO ÚL - město dne 16. prosince 2020.

usnesení č. 659/38R/20

B2/3

[Prodej p. p. č. 465 v k. ú. Skorotice u Ústí n. L.](#), ██████████

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s o u h l a s í

s prodejem pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 465 o výměře 70 m², zahrada, k. ú. Skorotice u Ústí n. L., celková cena 14000,- Kč (200,-Kč/m²)

Uvedeným žadatelům:

██████████, Ústí n. L.

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,
- na pozemky není přístup z veřejné komunikace, pouze přes soukromé pozemky,

upozornění:

- pozemek se nachází na území archeologických nalezišť - ÚAN III,

(b) u k l á d á

pí Marii Jakubcové, místostarostce MO ÚL – město, předložit materiál na jednání 11. zasedání ZMO ÚL - město dne 16. prosince 2020.

usnesení č. 660/38R/20

B2/4

[Prodej p. p. č. 464 v k. ú. Skorotice u Ústí n. L.](#), [REDACTED]

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s o u h l a s í

s prodejem pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 464 o výměře 35 m², zahrada, k. ú. Skorotice u Ústí n. L., celková cena 7000,- Kč (200,- Kč/m²)

Uvedenému žadateli:

[REDACTED] Ústí n. L.

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,
- na pozemky není přístup z veřejné komunikace, pouze přes soukromé pozemky,

upozornění:

- pozemek se nachází na území archeologických nalezišť - ÚAN III,

(b) u k l á d á

pí Marii Jakubcové, místostarostce MO ÚL – město, předložit materiál na jednání 11. zasedání ZMO ÚL - město dne 16. prosince 2020.

usnesení č. 661/38R/20

B3/1

[Záměr změny NS č. 1288 o pronájmu p. p. č. 779 v k. ú. Ústí nad Labem](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 1288 uzavřené s pí [REDACTED]

(Šondovou), bytem Ústí nad Labem o pronájmu pozemkové

parcely 779 o výměře 445 m² v k. ú. Ústí nad Labem. NS je uzavřena na dobu neurčitou

s 12měsíční výpovědní lhůtou, za účelem zahrady a roční nájemné činí 4. 670,-- Kč se

mění v tom smyslu, že bude připsán další spolunájemce p. [REDACTED]. Další podmínky

NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského

obvodu Ústí nad Labem – město zajistit zveřejnění oznámení o změně v NS

č. 1288 dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 662/38R/20

B3/2

[Záměr pronájmu p. p. č. 983/5, p. p. č. 983/6 a p. p. č. 983/8 v k. ú. Ústí nad Labem](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemkové parcely 983/5 o výměře 721 m², p. p. č. 983/6 o výměře 42

m² a p. p. č. 983/8 o výměře 22 m² v k. ú. Ústí nad Labem. Minimální výše

nájemného činí 7,-- Kč/m²/rok za účelem zahrady a 20,-- Kč/m²/rok za pozemek pod

rekreační chatou. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou. Na p. p. č. 983/8 se nachází stavba.

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu pozemkových parcel dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 663/38R/20

B3/3

Záměr pronájmu p. p. č. 1855 v k. ú. Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu p. p. č. 1855 o výměře 396 m² v k. ú. Ústí nad Labem.

Minimální výše nájemného činí 10,-- Kč/m²/rok za účelem zahrady. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 664/38R/20

B3/4

Záměr pronájmu části p. p. č. 1881/1 v k. ú. Bukov

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu části p. p. č. 1881/1 o výměře 250 m² z celkové výměry 287 m² v k. ú. Bukov. Minimální výše nájemného činí 10,-- Kč/m²/rok za účelem údržby zeleně.

Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou.

Pozemek nesmí být oplocen a musí sloužit jako veřejné prostranství. Vzhledem k tomu, že se na pozemku nachází veřejné osvětlení bude umožněn nepřetržitý přístup pro servis a údržbu VO,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 665/38R/20

B3/5

Záměr změny NS č. 1007 o pronájmu části p. p. č. 461/11 v k. ú. Předlice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 1007 uzavřené s [REDAKCE] bytem Ústí nad Labem o pronájmu části pozemkové parcely

461/11 o výměře 450 m² z celkové výměry 49 527 m² v k. ú. Předlice. NS je uzavřena za

účelem zahrady, na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní smlouvou, výše nájemného činí 5,-- Kč/m²/rok, tj. roční nájemné ve výši 2.250,-- Kč, v tom smyslu, že bude připsán do nájemní smlouvy další spolunájemce pí [REDAKCE] bytem Ústí nad Labem. Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město zajistit zveřejnění oznámení o změně v NS č. 1007 dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 666/38R/20

B3/6

[Záměr pronájmu části p. p. č. 3937/1 a p. p. č. 3937/2 v k. ú. Ústí n. L.](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 561 včetně dodatků, uzavřené s manželi [REDAKCE] [REDAKCE], bytem Ústí nad Labem o pronájmu části p. p. č. 3937/1 o výměře 427 m² z celkové výměry 4751 m² a p. p. č. 3937/2 o výměře 23 m² obě v k. ú. Ústí nad Labem. NS je uzavřena za účelem zahrady, na dobu neurčitou s 12 měsíční výpovědní lhůtou a ročním nájemným ve výši 3.449,-- Kč v tom smyslu, že bude do nájemní smlouvy připsán další spolunájemce p. [REDAKCE] Ústí nad Labem. Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město zajistit zveřejnění oznámení o změně v NS č. 561 dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 667/38R/20

B4/1

[Uzavření dodatku č. 4 k NS č. 995 o pronájmu části p. p. č. 461/11 v k. ú. Předlice](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 4 k NS č. 995 s panem [REDAKCE] bytem Ústí nad Labem o pronájmu části p. p. č. 461/11 o výměře 240 m² z celkové výměry 49527 m² v k. ú. Předlice, v tom smyslu, že bude připsán další spolunájemce pí [REDAKCE], bytem tamtéž. Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování dodatku č. 4 k NS č. 995 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 668/38R/20

B4/2

[Uzavření dodatku č. 3 k NS č. 993 o pronájmu části p. p. č. 461/11 v k. ú. Předlice,](#) [REDAKCE]

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 4 k NS č. 993 s panem [REDAKCE] bytem Ústí nad Labem o pronájmu části p. p. č. 461/11 o výměře 700 m² z celkové výměry 49527 m² v k. ú. Předlice, v tom smyslu, že bude připsán další spolunájemce p. [REDAKCE] bytem tamtéž. Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování dodatku č. 4 k NS č. 993 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 669/38R/20

B4/3

[Uzavření dodatku č. 3 k NS č. 1240 o pronájmu části p. p. č. 4060/1 v k. ú. Ústí nad Labem,](#) [REDAKCE]

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 3 k NS č. 1240 s paní [REDAKCE] bytem Ústí nad Labem o pronájmu části p. p. č. 4060/1 o výměře 560 m² z celkové výměry 8933 m² v k. ú. Ústí nad Labem, v tom smyslu, že bude připsán další spolunájemce pí [REDAKCE], bytem Ústí nad Labem.

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování dodatku č. 3 k NS č. 1240 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 670/38R/20

B4/4

[Pronájem části p. p. č. 785/3 a p. p. č. 785/4 v k. ú. Ústí nad Labem, Ing. \[REDAKCE\]](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

pronájem části p. p. č. 785/3 o výměře 210 m² z celkové výměry 2422 m² a p. p. č. 785/4 o výměře 23 m² v k. ú. Ústí nad Labem, pí Ing. [REDAKCE] bytem Ústí nad Labem, za účelem užívání zahrady a pozemku pod rekreační chatou, doba pronájmu na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou. Výše nájemného činí za zahradu 10,-- Kč/m²/rok a za pozemek pod rekreační chatou 20,-- Kč/m²/rok. Roční nájemné bude činit 2.560,-- Kč,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, vypracovat NS ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 671/38R/20

B4/5

[Uzavření dodatku č. 5 k NS č. 953 o pronájmu části p. p. č. 3930 a části p. p. č. 3935 v k. ú. Ústí nad Labem](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 5 k NS č. 953 s [REDAKCE], Vsetín o pronájmu části p. p. č. 3935 o výměře 590m² z celkové výměry 2246 m² a části p. p. č. 3930 o výměře 120 m² z celkové výměry 980 m² v k. ú. Ústí nad Labem, v tom smyslu, že bude připsán další spolunájemce p. [REDAKCE], ml., Ústí nad Labem, kont. adresa Litoměřice. Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování dodatku č. 5 k NS č. 953 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 672/38R/20

B4/6

[Pronájem p. p. č. 4021 v k. ú. Ústí n. L. – VŘ](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

protokol z výběrového řízení ze dne 21. září 2020,

(b) s c h v a l u j e

pronájem pozemkové parcely 4021 o výměře 931 m² v k. ú. Ústí nad Labem p. [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem Ústí nad Labem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou, za účelem

zahrady a výše nájemného bude činit 21,-- Kč/m²/rok za zahradu o výměře 915 m² a nájemné ve výši 60,-- Kč/m²/rok za pozemek pod rekreační chatou o výměře 16 m².
Roční nájemné bude činit 20.175,-- Kč,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, vypracovat nájemní smlouvu ve smyslu bodu (b) tohoto usnesení.

usnesení č. 673/38R/20

B5/1

[Doplněná žádost o prominutí nájemného za pronájem části p. p. č. 2581/7, 2578/1, 2581/6, 2581/8 a p. p. č. 4248/9 v k. ú. Ústí nad Labem – firma MOL Česká republika s. r. o.](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádost firmy MOL Česká republika s. r. o. ze dne 15. 5. 2020 o prominutí nájemného za pronájem částí pozemkových parcel 2581/7, 2578/1, 2581/6, 2581/8 a. 4248/9 v k. ú. Ústí nad Labem, za účelem výstavby a provozování čerpací stanice pohonných hmot, včetně doplňkového zařízení a doplnění žádosti o slevu ze dne 24. 8. 2020,

(b) n e s o u h l a s í

s prominutím nájemného za pronájem částí p. p. č. 2581/7, 2578/1, 2581/6, 2581/8 a p. p. č. 4248/9 v k. ú. Ústí nad Labem, tj. 30 % z nájemného po dobu od 13. 3. 2020 do 30. 6. 2020, tj. 29.635,54,-- Kč z důvodu významného omezení provozu s ohledem na vyhlášený nouzový stav a příslušná Nařízení Vlády ČR,

(c) u k l á d á

pí Marii Jakubcové, místostarostce MO Ústí n. L. – město, předložit materiál 11. zasedání ZMO ÚL – město, konané dne 16. prosince 2020.

usnesení č. 674/38R/20

D1/1

[Žádosti o pronájem obecního bytu](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádosti o pronájem obecního bytu od:

manželů [redacted] ze dne 3. 9. 2020,

paní [redacted] ze dne 11. 9. 2020,

(b) s c h v a l u j e

pronájem obecního bytu:

1. č. 8, 1+2, Ústí n. L. manželům [redacted]

Ústí n. L., na dobu určitou na 1 rok,

s měsíčním nájemným 60,- Kč/m² za podmínky vrácení bytu č. 14 v témže objektu zpět pronajímateli,

2. č. 16, 0+1, Ústí n. L. paní [redacted] Ústí n. L.,

na dobu určitou na 2 roky, s měsíčním nájemným 46,19 Kč/m²,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat nájemní smlouvy dle bodu b).

usnesení č. 675/38R/20

D1/2

[Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádost o prodloužení nájemní smlouvy od:

1. paní [REDACTED] ze dne 17. 8. 2020,
2. pana [REDACTED] ze dne 18. 8. 2020,
3. pana [REDACTED] ze dne 26. 8. 2020,
4. paní [REDACTED] ze dne 15. 9. 2020,
5. pana [REDACTED] ze dne 16. 9. 2020,
6. paní [REDACTED] ze dne 20. 9. 2020,
7. pana [REDACTED] ze dne 21. 9. 2020,

(b) s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy

1. č. 16/Vy/12 na byt č. 5, Ústí n. L. paní [REDACTED] a to o 1 rok,
2. č. 14/Vy/12 na byt č. 12, Ústí n. L. manželům [REDACTED] a to o 1 rok,
3. č. 23/Vy/13 na byt č. 9, Ústí n. L. panu [REDACTED] a to o 1 rok,
4. č. 6/Vy/19 na byt č. 1, Ústí n. L. paní [REDACTED] a to o 1 rok,
5. č. 8/Vy/07 na byt č. 4, Ústí n. L. panu [REDACTED] a to o 1 rok,
6. č. 22/Vy/13 na byt č. 6, Ústí n. L. paní [REDACTED] a to o 1 rok,
7. č. 13/Vy/16 na byt č. 8, Ústí n. L. manželům [REDACTED] a [REDACTED] a to o 1 rok,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat dodatky nájemních smluv dle bodu b).

usnesení č. 676/38R/20

D2/1

Změna smluv o nájmu nebytových prostor – ZUŠ E. Randové, W. Churchilla 4, Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu k tomuto bodu jednání,

(b) s c h v a l u j e

1. změnu smlouvy ze dne 23. 7. 1999 ve znění pozdějších dodatků o nájmu nebytových prostor v majetku Města Ústí nad Labem č. 904, celkem 728,96 m², W. Churchilla 1368/4, Ústí nad Labem, způsob využití: provozování výuky hry na hudební nástroje, doba pronájmu: na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou, nájemce Základní umělecká škola Evy Randové, IČ: 00831085, v tom smyslu, že od 1. 1. 2021 se mění nájemné za m²/rok z původní výše 150,- Kč na 250,- Kč s tím, že ostatní ujednání smlouvy se nemění,

2. změnu smlouvy ze dne 11. 12. 2006 ve znění pozdějších dodatků o nájmu nebytových prostor v majetku Města Ústí nad Labem č. 908, celkem 145,84 m², W. Churchilla 1368/4, Ústí nad Labem, způsob využití: učebny, skladové prostory, doba pronájmu: na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou, nájemce Základní umělecká škola Evy Randové, IČ: 00831085, v tom smyslu, že od 1. 1. 2021 se mění nájemné za m²/rok z původní výše 100,- a 150,- Kč na 250,- Kč, dále se mění výpovědní lhůta ze 3 měsíců na 12 s tím, že ostatní ujednání smlouvy se nemění,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, zajistit vypracování dodatků stávajících nájemních smluv dle bodu b).

usnesení č. 677/38R/20

D3/1

Žádost o schválení dohody o splátkách – Michaela Čadová

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

uznání dluhu a návrh dohody o splátkách dluhu paní Michaely Čadové,

(b) s c h v a l u j e

dohodu o splátkách dluhu na nájemném a zálohách za služby ve výši 24 263,06 Kč za byt č. 13, Ústí n. L. paní Michaely Čadové,

Ústí n. L. s tím, že dluh bude splacen v 17 měsíčních splátkách ve výši 1 500,- Kč (poslední ve výši 263,06 Kč),

(c) u k l á d á

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO Ústí n. L. - město, uzavřít dohodu o splátkách dluhu dle bodu b) tohoto usnesení.

usnesení č. 678/38R/20

H/1

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu „Chabařovice – Jezero Milada - centrální kanalizace - vodovodní přípojky“ k. ú. Tuchomyšl

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a o budoucí smlouvě o právu provést stavbu mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a Palivovým kombinátem Ústí, státním podnikem se sídlem Hrbovická 2, 403 39 Chlumec zast. fa AZ Consult, spol. s r. o., Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem na části p. p. č. 1906 v k. ú. Tuchomyšl za účelem uložení vodovodní přípojky v souvislosti se stavbou „Chabařovice – Jezero Milada, centrální kanalizace – vodovodní přípojky“ Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření umístění stavby na předemných parcelách, čímž bude přesně vyznačen rozsah služebnosti v bm.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena za jednorázovou úhradu 600,-- Kč/bm + DPH s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - město, informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 679/38R/20

5/1

Ztráty a nálezy

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informace dle důvodové zprávy,

(b) s c h v a l u j e

navržený postup s nalezenými věcmi, které v zákonem stanové lhůtě nebyly vyzvednuty vlastníky a staly se tak majetkem obce,

(c) u k l á d á

Mgr. Darině Kaliničové, tajemnici ÚMO ÚL – město, zabezpečit dodržování schváleného postupu.

usnesení č. 680/38R/20

5/2

[Žádosti o výjimku z OZV č. 2_2018, kterou se mění OZV č. 1_2017, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

u d ě l u j e

na základě ust. čl. 4 odst. 2 obecně závazné vyhlášky Statutárního města Ústí nad Labem č. 2/2018, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2017, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství výjimku ze zákazu požívání alkoholických nápojů pro níže uvedeného žadatele:

žádost č. 17/2020

Catering Na Rychtě, s.r.o. Ústí n. L.

Název pořádané akce: 10. výročí Pivovar Hotel

Místo konání: Parkoviště před Pivovar Hotel Na Rychtě, ÚL

Termín: 11. 10. 2020 14.00 - 17.00 hodin

usnesení č. 681/38R/20

bez materiálu

[Převod p. p. č. 570/1, 571 a 575/1 v k. ú. Klíše](#)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

ž á d á

Radu města Ústí nad Labem o převod p. p. č. 570/1, 571 a 575/1 v k. ú. Klíše z důvodu celkového řešení stížností občanů v dané lokalitě.

Ústí nad Labem dne 5. října 2020

Mgr. Hana Štryplová
starostka MO ÚL – město

Marie Jakubcová
místostarostka MO ÚL – město