

**Pozn.:** Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.



## **U S N E S E N Í**

z 3. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – město konané dne 10. prosince 2018

### **usnesení č. 8/3R/18**

#### **Schválení programu**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

s c h v a l u j e

program jednání 3. schůze RMO ÚL – město.

### **usnesení č. 9/3R/18**

**Kontrola plnění usnesení, která byla přijata na 32. a 33. schůzi RMO Ústí nad Labem – město, kontrola plnění usnesení, která byla přijata na mimořádných schůzích, konaných ve dnech 23. května a 14. září 2018 a kontrola plnění rozpracovaných usnesení ze starších schůzí RMO Ústí nad Labem – město**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informaci o plnění usnesení přijatých na 32. a 33. schůzi RMO Ústí nad Labem – město a informaci o plnění usnesení přijatých na mimořádných schůzích RMO Ústí nad Labem – město, konaných 23. května a 14. září 2018,

(b) u k l á d á

Mgr. Kaliničové, tajemnici ÚMO Ústí nad Labem – město, informovat Radu MO Ústí nad Labem – město na její nejbližší schůzi o vývoji v plnění rozpracovaných usnesení.

### **usnesení č. 10/3R/18**

**Informativní zpráva o vyplacených darech v rámci projektu „Podpora rodiny s prvorozeným dítětem“**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál ve věci vyplacených darů v rámci projektu „Podpora rodiny s prvorozeným dítětem“.

### **usnesení č. 11/3R/18**

**Odpis pohledávek za pokuty uložené přestupkovou komisí, u nichž skončila doba vymahatelnosti v celkové výši Kč 736.806,96 Kč**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál ve věci odepsání pohledávek za pokuty uložené přestupkovou komisí, u nichž došlo k zániku práva vybrat a vymáhat pohledávku uplynutím lhůty dle § 160 odst. 1, daňového řádu, v celkové výši Kč 736.806,96,

(b) u k l á d á

Mgr. Haně Štryplové, starostce městského obvodu Ústí nad Labem – město,

předložit tento materiál na 2. zasedání ZMO ÚL – město dne 19. 12. 2018.

### **usnesení č. 12/3R/18**

#### **Rozpočtové opatření v rozpočtu MO ÚL – město na rok 2018 – na stůl**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

#### **(a) b e r e n a v ě d o m í**

předložený materiál,

#### **(b) s o u h l a s í**

s rozpočtovým opatřením č. RO2/18/0016 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2018 spočívající ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| celkové příjmy rozpočtu | 70 025,09 tis. Kč |
| celkové výdaje rozpočtu | 75 640,12 tis. Kč |
| financování             | 5 615,03 tis. Kč, |

#### **(c) u k l á d á**

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO ÚL – město, předložit rozpočtové opatření na nejbližším zasedání ZMO ÚL – město, tj. dne 19. 12. 2018.

### **usnesení č. 13/3R/18**

#### **Záměr prodeje části p. p. č. 338, p. p. č. 344 a 345 v k. ú. Vaňov**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

#### **(a) n e s c h v a l u j e**

záměr prodeje části p. p. č. 338 o výměře 256 m<sup>2</sup> z celkové výměry 582 m<sup>2</sup>, p. p. č. 344 o výměře 34 m<sup>2</sup> a p. p. č. 345 o výměře 448 m<sup>2</sup> k. ú. Vaňov v majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L. (předmětné pozemky leží v zájmovém území stavby „Vaňov – kanalizace a převedení odpadních vod na ČOV Ústí nad Labem,

#### **(b) u k l á d á**

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

### **usnesení č. 14/3R/18**

#### **Záměr prodeje p. p. č. 1261 v k. ú. Klíše**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

#### **(a) n e s c h v a l u j e**

záměr prodeje p. p. č. 1261 o výměře 328 m<sup>2</sup> v k. ú. Klíše z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

#### **(b) u k l á d á**

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

### **usnesení č. 15/3R/18**

#### **Záměr prodeje p. p. č. 778/1, 778/2 a 779 v k. ú. Ústí n. L.**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

#### **(a) n e s c h v a l u j e**

záměr prodeje p. p. č. 778/1 o výměře 1036 m<sup>2</sup>, 778/2 o výměře 366 m<sup>2</sup> a 779 o výměře 445 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí n. L. z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

#### **(b) u k l á d á**

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

**usnesení č. 16/3R/18****Záměr prodeje části p. č. 2000/1 v k. ú. Klíše**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

**(a) s c h v a l u j e**

záměr prodeje části pozemkové parcely z majetku města Ústí nad Labem:

| p. p. č. | k. ú. | celková<br>výměra<br>m <sup>2</sup> | výměra<br>m <sup>2</sup> | min.<br>nabídková<br>cena Kč/m <sup>2</sup> | účel                        | druh<br>pozemku |
|----------|-------|-------------------------------------|--------------------------|---|-----------------------------|-----------------|
| 2000/1   | Klíše | 2144                                | cca 830                  | dle znaleckého<br>posudku                   | majetkoprávní<br>vypořádání | vodní<br>plocha |

za níže uvedených smluvních podmínek:

využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n.L.,

kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

pozemková parcela se nachází na území archeologických nalezišť – ÚAN III., v ochranném pásmu trolejbusových tratí, ve vnější zóně havarijního plánování Spolchemie, v zóně Q100 záplavového území Klíšského potoka a jeho aktivní zóně,

**(b) u k l á d á**

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru prodeje části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

**usnesení č. 17/3R/18****Záměr prodeje části p. p. č. 690/1 v k. ú. Ústí n. L.**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

**(a) n e s c h v a l u j e**záměr prodeje části p. p. č. 690/1 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> z celkové výměry 558 m<sup>2</sup> v k. ú.

Ústí n. L. z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

**(b) u k l á d á**

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

**usnesení č. 18/3R/18****Záměr prodeje p. p. č. 675/3 a 675/8 v k. ú. Skorotice u Ústí n. L.**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

**(a) s c h v a l u j e**

záměr prodeje pozemkových parcel z majetku města Ústí nad Labem:

| p. p. č. | k. ú.                     | celková<br>výměra m <sup>2</sup> | výměra<br>m <sup>2</sup> | min.<br>nabídková<br>cena Kč/m <sup>2</sup> | druh pozemku   |
|----------|---------------------------|----------------------------------|--------------------------|---|----------------|
| 675/3    | Skorotice u<br>Ústí n. L. | 59                               | 59                       | 350,--                                      | ostatní plocha |

|       |                           |    |    |        |                |
|-------|---------------------------|----|----|--------|----------------|
| 675/8 | Skorotice u<br>Ústí n. L. | 58 | 58 | 350,-- | ostatní plocha |
|-------|---------------------------|----|----|--------|----------------|

za níže uvedených smluvních podmínek:

využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,  
v případě, že se na pozemcích nachází zařízení veřejného osvětlení, bude při  
prodeji zřízena služebnost inženýrské sítě,  
kupující uhradí náklady spojené s prodejem,  
upozornění:

na p. p. č. 675/3 se nachází HUP (hlavní uzávěr plynu) pro vlastníka p. p. č. 676/3  
v k. ú. Skorotice u Ústí n. L.,

části pozemků se nacházejí v ochranném pásmu plynovodu,  
pozemky se nacházejí v ochranném pásmu pohřebiště, hřbitova a krematoria  
a na území archeologických nalezišť – ÚAN II.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu  
Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkových parcel dle  
bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

#### **usnesení č. 19/3R/18**

##### **Záměr prodeje části p. p. č. 898/27 v k. ú. Všebořice**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemkové parcely 898/27 z majetku města Ústí nad Labem,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu  
Ústí nad Labem – město, informovat žadatele.

#### **usnesení č. 20/3R/18**

##### **Záměr pronájmu pozemkových parcel p. p. č. 3812/1, 3813, 3814, 3816, 3817/1, 3817/2, 3818, 3819/1, 3819/2, 3824, 3829, 3833, 3835, 3837, 3841, 3842/1 vše v k. ú. Ústí nad Labem**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemkových parcel č. 3812/1 o výměře 2270 m<sup>2</sup>, 3813 o výměře 2591 m<sup>2</sup>,  
3814 o výměře 745 m<sup>2</sup>, 3816 o výměře 825 m<sup>2</sup>, 3817/1 o výměře 2482 m<sup>2</sup>, 3817/2 o výměře  
542 m<sup>2</sup>, 3818 o výměře 2307 m<sup>2</sup>, 3819/1 o výměře 12489 m<sup>2</sup>, 3819/2 o výměře 2253 m<sup>2</sup>, 3824 o  
výměře 101 m<sup>2</sup>, 3829 o výměře 391 m<sup>2</sup>, 3833 o výměře 430 m<sup>2</sup>, 3835 o výměře 593 m<sup>2</sup>, 3837 o  
výměře 578 m<sup>2</sup>, 3841 o výměře 367 m<sup>2</sup>, 3842/1 o výměře 4293 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem  
v majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu  
Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

#### **usnesení č. 21/3R/18**

##### **Záměr změny NS č. 525 o pronájmu části p. p. č. 3945 v k. ú. Ústí n. L.**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 525 o pronájmu části pozemkové parcely v majetku  
města Ústí nad Labem:

| p. p. č. | k. ú.      | celková výměra m <sup>2</sup> | výměra m <sup>2</sup> | nájem Kč/m <sup>2</sup> /rok | roční nájem Kč | účel    | dobu pronájmu a výpověd. lhůta   |
|----------|------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------|----------------|---------|----------------------------------|
| 3945     | Ústí n. L. | 6436                          | 400                   | 5,-                          | 2000,-         | zahrada | neurčitá s 12měsíční výp. lhůtou |

v tom smyslu, že bude do nájemní smlouvy připsán další spolunájemce pí [redacted] a bude nově započítáno nájemné za zastavěnou plochu chaty, která se nachází na p. p. č. 3945 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí n.L., a to ve výši 18,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Chata je ve vlastnictví nájemce. Výše nájemného činila 2000,-- Kč a současné nájemné bude činit 2.260,-- Kč. Další podmínky NS zůstávají stejné.

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město zajistit zveřejnění oznámení o změně nájemní smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

### **usnesení č. 22/3R/18**

#### **Záměr změny NS č. 1052 o pronájmu p. p. č. 1087 v k. ú. Ústí n. L.**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 1052 o pronájmu pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

| p. p. č. | k. ú.          | celková výměra m <sup>2</sup> | výměra m <sup>2</sup> | nájem Kč/m <sup>2</sup> /rok | roční nájem Kč | účel    | dobu pronájmu a výpověd. lhůta                 |
|----------|----------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------|----------------|---------|--|
| 1087     | Ústí nad Labem | 1058                          | 1058                  | 5,--                         | 5.290,--       | zahrada | na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou |

v tom smyslu, že do dodatku č. 4 NS č. 1052 bude připsána [redacted] na pronájem části p. p. č. 1087 o výměře 264,50 m<sup>2</sup> a výše ročního nájemného bude činit 1322,50 Kč. Ostatní podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město zajistit zveřejnění oznámení o připsání spolunájemce do nájemní smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

### **usnesení č. 23/3R/18**

#### **Záměr pronájmu části p. p. č. 1059/1 v k. ú. Bukov**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

| p. p. č. | k. ú. | celková výměra m <sup>2</sup> | výměra m <sup>2</sup> | nájem Kč/m <sup>2</sup> /rok | roční nájem Kč | účel    | dobu pronájmu a výpověd. lhůta        |
|----------|-------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------|----------------|---------|---------------------------------------|
| 1059/1   | Bukov | 2079                          | 500                   | 5,--                         | 2500,--        | zahrada | neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou |

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu

Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

#### **usnesení č. 24/3R/18**

##### **Záměr pronájmu p. p. č. 4167 v k. ú. Ústí n. L.**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

#### (a) n e s c h v a l u j e

záměr pronájmu p. p. č. 4167 o výměře 7 018 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem v majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

#### (b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

#### **usnesení č. 25/3R/18**

##### **Záměr pronájmu části p. p. č. 528 v k. ú. Božtěšice**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

#### (a) n e s c h v a l u j e

záměr pronájmu části p. p. č. 528 o výměře 1200 m<sup>2</sup> z celkové výměry 6555 m<sup>2</sup> v k. ú. Božtěšice v majetku města Ústí nad Labem z důvodu využívání pozemkové parcely Sborem dobrovolných hasičů v Božtěšicích za účelem nácvičku hasičů v požárním sportu,

#### (b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

#### **usnesení č. 26/3R/18**

##### **Uzavření dodatku č. 2 k NS č. 588 na pronájem části p. p. č. 4013/1 v k. ú. Ústí n. L.,**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

#### (a) s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 k NS č. 588 uzavřené s [redacted] Ústí nad Labem o pronájmu části p. p. č. 4013/1 o výměře 211 m<sup>2</sup> z celkové výměry 7777 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem v tom smyslu, že bude připsán spolunájemce p. [redacted] bytem tamtéž.

#### (b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování dodatku č. 2 k NS č. 588 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

#### **usnesení č. 27/3R/18**

##### **Uzavření dodatku č. 1 k NS č. 1178 na pronájem části p. p. č. 3753/1 v k. ú. Ústí n. L.,**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

#### (a) s c h v a l u j e

uzavření dodatku č.1 k NS č. 1178 uzavřené s [redacted] bytem Ústí nad Labem o pronájmu části p. p. č. 3753/1 v tom smyslu, že se mění výměra pozemku ze 400 m<sup>2</sup> na 584 m<sup>2</sup> a nově bude započítáno nájemné za zastavěnou plochu pod chatou o výměře 24 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí n. L., a to ve výši 18,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Výše nájemného se mění z 2.000,-- Kč na částku 3.352,-- Kč. Další podmínky NS zůstávají stejné.

#### (b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování dodatku č. 1 k NS č. 1178 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

#### **usnesení č. 28/3R/18**

**Uzavření dodatku č. 2 k NS č. 1177 na pronájem části p. p. č. 431/1 v k. ú. Předlice,** [REDACTED]

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 k NS č. 1177 uzavřené s [REDACTED]

Ústí nad Labem o pronájmu části p. p. č. 431/1 v tom smyslu, že bude do nájemní smlouvy připsán další spolunájemce pí [REDACTED] Ústí nad Labem a

bude nově započítáno nájemné za zastavěnou plochu chaty, která se nachází na p. p. č. 431/4 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Předlice, a to ve výši 18,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Chata je ve vlastnictví nájemce. Výše nájemného činila 760,-- Kč a současné nájemné bude činit 1.080,-- Kč.

Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování dodatku č. 2 k NS č. 1177 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

#### **usnesení č. 29/3R/18**

**Konkrétní pronájem části p. p. č. 1862 v k. ú. Bukov,** [REDACTED]

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

pronájem části pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem uvedenému žadateli:

| p. p. č. | k. ú. | žadatel                      | celková výměra m <sup>2</sup> | výměra m <sup>2</sup> | nájem Kč/m <sup>2</sup> /rok | roční nájem Kč | účel          | doba pronájmu a výp. lhůta                     |
|----------|-------|------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------|----------------|---------------|--|
| 1862     | Bukov | [REDACTED]<br>Ústí nad Labem | 775                           | 72                    | 5,--                         | 360,--         | údržba zeleně | na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou |

pozemek musí být volně přístupný

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, vypracovat NS ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.


#### **usnesení č. 30/3R/18**

**Konkrétní pronájem části p. p. č.1278/4 v k. ú. Klíše,** [REDACTED]

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

pronájem části pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem uvedenému žadateli:

| p. p. č. | k. ú. | žadatel   | celková výměra m <sup>2</sup> | výměra m <sup>2</sup> | nájem Kč/m <sup>2</sup> /rok | roční nájem Kč | účel     | dobu pronájmu a výp. lhůta            |
|----------|-------|---|-------------------------------|-----------------------|------------------------------|----------------|----------|---------------------------------------|
| 1278/4   | Klíše | <br>Ústí nad Labem | 908                           | 200                   | 12,50                        | 2500,-         | zahradka | neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou |

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, vypracovat nájemní smlouvu ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

### **usnesení č. 31/3R/18**

#### **Revokace usnesení č. 1020/32 ze 32. schůze RMO ÚL – město ze dne 16. července 2018**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) r e v o k u j e

usnesení č. 1020/32 z 32. schůze RMO ÚL - město konané dne 16. července 2018 ve věci prodeje pozemkové parcely 881/1 o výměře 864 m<sup>2</sup> v k. ú. Bukov ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem z důvodu pochybení záměru a účele prodeje,

(b) u k l á d á

pí Marii Jakubcové, místostarostce MO ÚL – město, předložit materiál na jednání 2. zasedání ZMO ÚL - město dne 19. 12. 2018 ve věci revokace usnesení č. 11 z XXI. zasedání ZMO ÚL - město konaného dne 26. září 2018.

### **usnesení č. 32/3R/18**

#### **Žádosti o pronájem obecního bytu**






Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádost o pronájem obecního bytu od:

1. pana  dne 30. 8. 2018,
2. pana  ze dne 2. 11. 2018,
3. pana  dne 8. 11. 2018,

(b) s c h v a l u j e

1. pronájem obecního bytu č. 2, 1+1, Ústí n. L. panu , Ústí n. L., na dobu určitou na 2 roky, s měsíčním nájemným 46,19 Kč/m<sup>2</sup>,
2. pronájem obecního bytu č. 10, 1+1, Ústí n. L. panu   
, Ústí n. L., na dobu určitou na 1 rok, s měsíčním nájemným 60,- Kč/m<sup>2</sup>,
3. pronájem obecního bytu č. 20, 1+2, Ústí n. L. panu   
 Trhové Sviny, na dobu určitou na 1 rok, s měsíčním nájemným 30,- Kč/m<sup>2</sup>,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat nájemní smlouvy dle bodu b).



**usnesení č. 33/3R/18**

**Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

**(a) bere na vědomí**

žádosti o prodloužení nájemní smlouvy od:

1. manželů [redacted] ze dne 29. 10. 2018,
2. paní [redacted], ze dne 1. 11. 2018,
3. pana [redacted] 1. 2018,
4. man [redacted] 12. 11. 2018,
5. paní [redacted] e 14. 11. 2018,
6. pana [redacted] 14. 11. 2018,
7. paní [redacted] ne 22. 11. 2018,
8. paní [redacted] 26. 11. 2018,
9. paní [redacted] . 11. 2018,
10. pan [redacted] dne 27. 11. 2018,
11. pan [redacted] 28. 11. 2018,
12. pan [redacted] 28. 11. 2018,
13. pan [redacted] ze dne 30. 11. 2018,

**(b) schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy:

1. č. 2/Vy/18 na byt č. 3, Ústí n. L. manželům [redacted] a to o 1 rok,
2. č. 1/Vy/18 na byt č. 4, Ústí n. L. paní [redacted] Dis., a to o 1 rok,
3. č. 2/Vy/15 na byt č. 10, Ústí n. L. panu [redacted] a to o 1 rok,
4. č. 8/Vy/17 na byt č. 4, Ústí n. L. manželům [redacted] a to o 1 rok,
5. č. 7/Vy/14 na byt č. 10, Ústí n. L. paní [redacted] a to o 1 rok,
6. č. 16/Vy/16 na byt č. 13, Ústí n. L. panu [redacted], a to o 1 rok,
7. č. 2/Vy/13 na byt č. 1, Ústí n. L. paní [redacted] a to o 1 rok,
8. č. 1/Vy/13 na byt č. 1, Ústí n. L. paní a [redacted] a to o 1 rok,
9. č. 10/Vy/18 na byt č. 1, Ústí n. L. paní [redacted], a to o 1 rok,
10. č. 3/Vy/15 na byt č. 12, Ústí n. L. paní [redacted] a to o 1 rok,
11. č. 3/Vy/07 na byt č. 3, Ústí n. L. paní [redacted] a to o 1 rok,
12. č. 1/Vy/07 na byt č. 2, Ústí n. L. paní [redacted] a to o 1 rok,
13. č. 25/Kr/99 na byt č. 16, Ústí n. L. panu [redacted] a to o 1 rok,

**(c) ukládá**

paní Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město:

1. informovat žadatele dle přijatého usnesení
2. vypracovat dodatky nájemních smluv dle bodu b).

### **usnesení č. 34/3R/18**

#### **Prodloužení nájemní smlouvy – p. [REDAKCE]**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) r e v o k u j e

část usnesení č. 1101/mim z mimořádné schůze RMO Ústí n. L. – město ze dne 12. 11. 2018, a to část (b) 2) ve věci uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 17, s panem [REDAKCE] na 1 rok s měsíčním nájemným 46,19 Kč/m<sup>2</sup>,

(b) r o z h o d u j e, ž e

v souladu s ustanovením § 2285 občanského zákoníku o tom, že pan [REDAKCE] nebude vyzván ve lhůtě tří měsíců k opuštění bytu a tím dojde ze zákona bez dalšího k novému ujednání nájmu na období od 10. 11. 2018 do 10. 11. 2019 ( k nájemní smlouvě č. 13/Vy/15 na byt č. 17, Ústí n. L.),

(c) u k l á d á

paní Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, zahájit po 10. 2. 2019 jednání s panem [REDAKCE] o uzavření písemného dodatku ke smlouvě nájemní č. 13/Vy/15 na byt č. 17, Ústí n. L.

### **usnesení č. 35/3R/18**

#### **Změna výměry bytu č. 3, Ústí n. L.**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádost o změnu výměry bytu (odebrání výměry sklepa) od pana [REDAKCE] ze dne 29. 10. 2018,

(b) s c h v a l u j e

uzavření dodatku nájemní smlouvy s opravou výměry bytu č. 3 (vyjmutí sklepa), Ústí n. L.,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, vypracovat dodatek nájemní smlouvy dle bodu b) a výpočtový list nájemného.

### **usnesení č. 36/3R/18**

#### **Návrh Směrnice o podmínkách výběru nájemce prostoru sloužícího k podnikání v majetku Města Ústí n. L., ve správě MO Ústí n. L. - město**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu k tomuto bodu jednání,

(b) s c h v a l u j e

Směrnici č. I/2018 - o podmínkách výběru nájemce prostoru sloužícího k podnikání v majetku Města Ústí n. L., ve správě MO Ústí n. L. – město.

### **usnesení č. 37/3R/18**

#### **Uzavření dodatku č. 1 k NS č. 18/2002 uzavřené s p. [REDAKCE] Ústí nad Labem**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k NS č. 18/2002 uzavřené dne 6. 9. 2004 mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO Ústí nad Labem - město a p. [REDAKCE], bytem Ústí nad Labem v tom smyslu, že se mění výše nájemného z 7.300,-- Kč na 36.000,-- Kč s tím, že ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování dodatku č. 1 k NS č. 18/2002 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

#### **usnesení č. 38/3R/18**

**Uzavření dodatku č. 4 k NS č. 2/2001 uzavřené se spol. EUROPLAKAT spol. s r. o.**  
Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 4 k NS č. 2/2001 uzavřené dne 19. 7. 2001 mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO Ústí nad Labem – město a spol. EUROPLAKAT spol. s r. o., Praha v tom smyslu, že nájemce odstraní 8 ks reklamního zařízení – billboardů z pozemkových parcel č. 300/1, 1530/1, 1662/1-(1662/4), 4921/13, 4278/1-(5307/51), 3512/1, 2876, 160/2, vše v k. ú. Ústí nad Labem, a že se mění výše ročního nájemného z částky 127.750,-- Kč na částku 108.000,-- Kč s tím, že ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování dodatku č. 4 k NS č. 2/2001 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

#### **usnesení č. 39/3R/18**

**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu „ÚL – Skorotice, K Vilám 904/14 – kNN“ k. ú. Skorotice**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a o budoucí smlouvě o právu provést stavbu mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a ČEZ Distribuce a. s. se sídlem Děčín, zast. fa CHLÁDEK & TINTĚRA a. s., Litoměřice a Bc. [REDAKCE], Litoměřice na části p. p. č. 68/1, 68/2 a 710 v k. ú. Skorotice u Ústí nad

Labem za účelem umístění přípojky kNN v souvislosti se stavbou „UL - Skorotice K Vilám 904/14 - kNN“

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření umístění přípojky kNN na předmětné parcele, čímž bude přesně vyznačen rozsah služebnosti v bm.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena za jednorázovou úhradu 600,-- Kč/bm + DPH s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - město, informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu

(a) tohoto usnesení.

#### **usnesení č. 40/3R/18**

**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu: „Rekonstrukce kanalizační přípojky BD č. p. 433/2 s přeměrováním do kanalizační stoky v ul. Sládkova“ k. ú. Klíše**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a Společenstvím vlastníků BJ

Ostrčilova č.p. 433/2, Ústí n. Labem, zast. [REDACTED] – VISTA, se sídlem Netvořice na části p. p. č. 1177/1 v k. ú. Klíše za účelem umístění kanalizační přípojky v souvislosti se stavbou „Rekonstrukce kanalizační přípojky BD č. p. 433/2 s přesměrováním do kanalizační stoky v ul. Sládkova“ v k. ú. Klíše.

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření umístění vodovodní přípojky na předmětné parcele, čímž bude přesně vyznačen rozsah služebnosti v bm.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena za jednorázovou úhradu 600,-- Kč/bm + DPH s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - město, informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

### **usnesení č. 41/3R/18**

**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu „UL – Všebořice p. p. č. 962/13 – příp. kN“ k. ú. Všebořice**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a o budoucí smlouvě o právu provést stavbu mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město, a ČEZ Distribuce a. s. se, sídlem Děčín, zast. fa OMEXOM

GA Energo s. r. o., se sídlem Plzeň – Bolevec na části p. p. č. 961/1 v

k. ú. Všebořice za účelem umístění přípojky kNN v souvislosti se stavbou „UL – Všebořice p. p. č. 962/13 – příp. kNN“,

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření umístění stavby na předmětné parcele, čímž bude přesně vyznačen rozsah služebnosti v bm.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena za jednorázovou úhradu 600,-- Kč/bm + DPH s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - město, informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

### **usnesení č. 42/3R/18**

**Povodňová komise**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informace dle důvodové zprávy,

(b) o d v o l á v á

pana Karla Kariku z funkce předsedy povodňové komise,

(c) j m e n u j e

1. do funkce předsedy povodňové komise:

- Mgr. Hanu Štrymplovou, starostku MO ÚL – město,

2. do funkce člena povodňové komise:

- Marii Jakubcovou, místostarostku MO ÚL – město
- Mgr. Darinu Kaliničovou, tajemnici ÚMO ÚL – město
- Jitku Ulrychovou, vedoucí odboru SOM ÚMO ÚL – město
- Martinu Planíkovou, vedoucí úseku VPP ÚMO ÚL – město

- Danu Málkovou, vedoucí HS ÚMO ÚL – město
3. do funkce člena povodňové komise a zároveň tajemnicí povodňové komise:
- Jitku Parýzkovou, referentku odboru tajemnice ÚMO ÚL – město.

#### **usnesení č. 43/3R/18**

##### **Ztráty a nálezy**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informace dle důvodové zprávy,

(b) s c h v a l u j e

předložený postup s nakládáním nalezených věcí, které v zákonem stanovené lhůtě nebyly vyzvednuty vlastníky a staly se tak majetkem obce,

(c) u k l á d á

Mgr. Darině Kaliničové, tajemnici ÚMO ÚL – město, zabezpečit dodržování schváleného postupu.

#### **usnesení č. 44/3R/18**

##### **Termíny schůzí RMO ÚL – město a zasedání ZMO ÚL - město**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

s c h v a l u j e

termíny

1. schůzí RMO v roce 2019

21. ledna 2019

4. března 2019

25. března 2019

6. května 2019

27. května 2019

15. července 2019

2. září 2019

7. října 2019

4. listopadu 2019

25. listopadu 2019

2. zasedání ZMO v roce 2019

13. února 2019

17. dubna 2019

19. června 2019

18. září 2019

18. prosince 2019

Ústí nad Labem dne 10. prosince 2018

Mgr. Hana Štryplová  
starostka MO ÚL – město

Marie Jakubcová  
místostarostka MO ÚL - město