

U s n e s e n í

z 40. schůze rady městského obvodu Ústí nad Labem - město,
dne 21. 5. 2025

Usnesení č. 645/40R/25 - 676/40R/25

645/40R/25

Schválení programu 40. schůze RMO ÚL - město

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání
schvaluje**

program 40. schůze RMO ÚL - město.

646/40R/25

Kontrola plnění usnesení, která byla přijata na 37., 38. a 39. schůzi RMO ÚL – město
a kontrola plnění rozpracovaných usnesení ze starších zasedání RMO ÚL – město

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

informaci o plnění usnesení přijatých na 37., 38. a 39. schůzi RMO ÚL – město a plnění rozpracovaných usnesení ze starších zasedání RMO ÚL – město,

B) ukládá

Mgr. Darině Kaliničové, tajemnici ÚMO ÚL - město,

informovat RMO ÚL – město na její schůzi o vývoji plnění rozpracovaných usnesení.

T: 31. 8. 2025

647/40R/25

Žádost o poskytnutí finanční dotace - dle důvodové zprávy ([REDACTED])

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál,

B) schvaluje

1. poskytnutí finanční dotace dle důvodové zprávy pro [REDACTED], ve výši 16 000,-Kč,

2. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle důvodové zprávy pro [REDACTED] ve výši 16 000,-Kč,

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru ÚMO ÚL – město,

Městský obvod Ústí nad Labem - město

zajistit realizaci poskytnutí finanční dotace.

T: 31. 12. 2025

648/40R/25

Žádost o poskytnutí finanční dotace - dle důvodové zprávy (TAJV, z. s.)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál,

B) neschvaluje

1. poskytnutí finanční dotace dle důvodové zprávy pro TAJV, z. s., ve výši 20 000,- Kč z důvodu neschválení účelu akce,
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle důvodové zprávy pro TAJV, z. s., ve výši 20 000,- Kč z důvodu neschválení účelu akce,

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru ÚMO ÚL – město,
informovat žadatele o neschválení finanční dotace.

T: 31. 12. 2025

649/40R/25

Žádost o poskytnutí finanční dotace - dle důvodové zprávy (ORTOPEDICKÉ CENTRUM s.r.o.)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál,

B) schvaluje

1. poskytnutí finanční dotace dle důvodové zprávy pro ORTOPEDICKÉ CENTRUM s.r.o., ve výši 20 000,- Kč,
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle důvodové zprávy pro ORTOPEDICKÉ CENTRUM s.r.o., ve výši 20 000,- Kč,

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru ÚMO ÚL – město,
zajistit realizaci poskytnutí finanční dotace.

T: 31. 12. 2025

650/40R/25

Žádost o poskytnutí finanční dotace - dle důvodové zprávy (HK Chemička Ústí nad Labem z.s.)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál,

B) schvaluje

Městský obvod Ústí nad Labem - město

1. poskytnutí finanční dotace dle důvodové zprávy pro HK Chemička Ústí nad Labem z.s., ve výši 20 000,- Kč,
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle důvodové zprávy pro HK Chemička Ústí nad Labem z.s., ve výši 20 000,- Kč,

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru ÚMO ÚL – město,
zajistit realizaci poskytnutí finanční dotace.

T: 31. 12. 2025

651/40R/25

Finanční podpora kulturní akce "Ústecká veterán rallye 2025 "

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

žádost o finanční podporu na kulturní program v rámci Ústecké veterán rallye 2025

B) schvaluje

1. spolupráci MO ÚL - město a na kulturní akci Ústecká veterán rallye 2025,
2. finanční spoluúčast MO ÚL - město ve výši 20,00 tis. Kč na této kulturní akci.

C) ukládá

Ing. Evě Kodetová, vedoucí ekonomického odboru, rozpočtář
zajistit realizaci výše uvedeného.

T: 16. 7. 2025

652/40R/25

Rozpočtové opatření č. RO225004 v rozpočtu MO ÚL - město na rok 2025

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. RO225004 v rozpočtu MO Ústí nad Labem - město na rok 2025
spočívající ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:
celkové příjmy rozpočtu: 84 442,30
celkové výdaje rozpočtu: 93 445,11
financování: 9 002,81

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové
zajistit zveřejnění RO225004 a jeho zavedení do účetnictví.

T: 30. 6. 2025

653/40R/25

Rozpočtové opatření č. RO225005 v rozpočtu MO ÚL - město na rok 2025

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

Městský obvod Ústí nad Labem - město

A) bere na vědomí

předložený materiál

B) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. R0255005 v rozpočtu MO Ústí nad Labem na rok 2025 spočívající ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:

celkové příjmy rozpočtu. 85 492,30

celkové výdaje rozpočtu: 95 457,11

financování: 9 964,81

C) ukládá

Ing. Tomáši Kirbsovi

starostovi MO ÚL - město předložit tento materiál k projednání na nejbližším zasedání ZMO ÚL - město.

T: 30. 6. 2025

654/40R/25

Předběžná informace k žádostem o prodej/pronájem pozemkových parcel v majetku Statutárního města Ústí n. L., ve správě MO ÚL - město

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předběžnou informaci k žádostem o prodej/pronájem pozemkových parcel v majetku Statutárního města Ústí n. L., ve správě MO ÚL – město:

1. Žádost o pronájem p. p. č.. 778 o výměře 1272 v k. ú. Všebořice, firma North Garden s. r. o., zast. [REDACTED]
Emy Destinové 1712/6, 400 01 Ústí n.L., za účelem sídla společnosti a zahradnictví.
2. Žádost o prodej části p. p. č. 34/6 o výměře 28 m2 z celkové výměry 56 m2 v k. ú. Klíše, pí [REDACTED], Ústí n. L., za účelem příjezdové cesty ke garáži, parkovací místo.
3. Žádost o pronájem části p. p. č. 3572/1 o výměře cca 800 m2 z celkové výměry 12238 m2 v k. ú. Ústí nad Labem, p. [REDACTED] Ústí n. L., za účelem parkování nákladního automobilu.
4. Žádost o prodej p. p. č. 2706/1 o výměře 355 m2 a 4252/2 o výměře 424 m2 v k. ú. Ústí n. L. [REDACTED] a spol. ELMONT RB s.r.o za účelem výstavby kompaktního bloku pro novou bytovou zástavbu v souvislosti s kompletní rekonstrukcí objektu na p. p. č. 2707/1 ve vlastnictví žadatele.
5. Žádost o pronájem části p. p. č. 3572/1 o výměře cca 1136 m2 z celkové výměry 12238 m2 v k. ú. Ústí nad Labem za účelem využití odstavné plochy a příjezdu k pozemku, [REDACTED] 400 01 Ústí nad Labem
6. Žádost o prodej p. p. č. 562 o výměře 185 m2 v k. ú. Vaňov za účelem využití zahrady, [REDACTED], Ústí nad Labem.

Městský obvod Ústí nad Labem - město

B) ukládá

Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město

1. postoupit žádost č. 5. a 6. na Magistrát města Ústí n. L., odbor dopravy a majetku k zajištění stanoviska k prodeji/pronájmu pozemkových parcel vzhledem k záměru RMO ÚL – město předmětné pozemky pronajmout/prodat.

2. informovat žadatele podaných žádostí č. 1., 2., 3., 4. o tom, že Městský obvod Ústí n. L. – město nemá zájem uvedené pozemkové parcely prodat/pronajmout.

T: 31. 5. 2025

655/40R/25

Likvidace majetku – DDHM a DDHM v operativní evidenci

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

Stanovisko likvidační komise – Zápis z jednání likvidační komise č. 2/2025 ze dne 7. 4. 2025

B) schvaluje

likvidaci a vyjmutí předloženého majetku z evidence majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město v pořizovacích cenách celkem za 36.856,- Kč.

C) ukládá

Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM

zajistit likvidaci a vyjmutí předloženého majetku z evidence majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město.

T: 27. 6. 2025

656/40R/25

Pronájem části p. p. č. 4060/1 a p. p. č. 4060/4 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

pronájem části p. p. č. 4060/1 o výměře 500 m² z celkové výměry 8933 m² a p. p. č. 4060/4 o výměře 18 m² vše v k. ú. Ústí nad Labem pí [REDAKCE] Senohraby 251 66. Minimální výše nájemného činí 7,-- Kč/m²/rok za účelem zahrady a 20,-- Kč/m²/rok za pozemek pod rekreační chatou. Roční nájemné bude činit 3.860,-- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou.

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město

Městský obvod Ústí nad Labem - město

vypracovat NS ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

T: 31. 5. 2025

657/40R/25

Záměr výpůjčky částí p. p. č. 2230, p. p. č. 1941/28, p. p. č. 1941/41, p. p. č. 1941/40 a p. p. č. 2297/5 vše v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

v rámci akce „Revitalizace aleje v ulici Elišky Krásnohorská“ záměr výpůjčky části p. p. č. 2230 o výměře 0,46 m / 2,8 m², části p. p. č. 1941/28 o výměře 25,27 m / 151,6 m², části p. p. č. 1941/41 o výměře 2,25 m / 13,5 m² části p. p. č. 1941/40 o výměře 15,43 m / 92,6 m² a části p. p. č. 2297/5 o výměře 16,5 m / 99 m² vše v k. ú. Ústí nad abem, Výpůjčka bude uzavřena po dobu realizace investiční akce společnosti ČEZ Teplárenská, a. s. „ST140766 ÚL – Konverze rozvodů Skřivánek – Provizorní parovod“, nejdéle do 31. 12. 2028 účelem výpůjčky bude dočasné umístění inženýrské sítě parního vedení.

B) ukládá

Miloslavě Rückschlos, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město
zajistit zveřejnění o výpůjčce dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 5. 2025

658/40R/25

Uzavření dodatku č. 4 k NS 344 o pronájmu p. p. č. 836/1, p. p. č. 841/2 a p. p. č. 836/2 vše v k. ú. Předlice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 4 k NS č. 344 uzavřené s [redacted] 546/34, Ústí n. L., p. [redacted] Ústí n. L. o pronájmu p. p. č. 836/1 o výměře 516 m², p. p. č. 841/2 o výměře 123 m² a p. p. č. 836/2 o výměře 34 m² v k. ú. Předlice za účelem zahrady a rekreační chaty v tom smyslu, že bude do NS připsán další spolunájemce pí [redacted] Ústí n. L. Roční nájemné činí 5.153,-- Kč. Další podmínky NS zůstávají stejné.

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí

Stránka 6 z 15

Městský obvod Ústí nad Labem - město

nad Labem – město

zajistit vypracování dodatku č. 4 k NS 344 dle bodu (a) tohoto usnesení.

T: 31. 5. 2025

659/40R/25

Záměr pronájmu p. p. č. 4307/3, p. p. č. 4307/4 a p. p. č. 4307/5 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr pronájmu p. p. č. 4307/3 o výměře 132 m², p. p. č. 4307/4 o výměře 7 m² a p. p. č. 4307/5 o výměře 144 m² vše v k. ú. Ústí nad Labem za účelem umístění staveb určených pro dopravu a stavbu technického vybavení, které slouží pro výkon činnosti SŽ. Minimální výše nájemného bude činit 67,-- Kč/m²/rok. Roční nájemné činí 18.961,-- Kč. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou do doby prodeje výše uvedených pozemkových parcel.

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město,

zajistit zveřejnění záměru pronájmu pozemkových parcel dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 5. 2025

660/40R/25

Záměr změny NS č. 1497 o pronájmu části p. p. č. 431/1 a p. p. č. 431/5 v k. ú. Předlice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr změny nájemní smlouvy č. 1497 uzavřené s [REDACTED], Ústí n. L. o pronájmu části p. p. č. 431/1 o výměře 376 m² z celkové výměry 3231 m² a p. p. č. 431/5 o výměře 29 m² vše v k. ú. Předlice za účelem zahrady v tom smyslu, že bude připsán další spolunájemce pí [REDACTED], 411 46 Liběšice. Další podmínky zůstávají stejné .

B) ukládá

Miloslavě Rückschlos, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město

zajistit zveřejnění oznámení o změně NS 1497 dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 5. 2025

Městský obvod Ústí nad Labem - město

661/40R/25

Záměr prodeje p. p. č. 4307/3, p. p. č. 4307/4 a p. p. č. 4307/5 v k. ú. Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemkových parcel z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 4307/3 o výměře 132 m², druh zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Ústí n. L.
- minimální kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku (cena obvyklá)
- tj. 245,25,--Kč/m² ,
- p. p. č. 4307/4 o výměře 7 m², druh zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Ústí n. L.
- minimální kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku (cena obvyklá)
- tj. 245,25,--Kč/m² ,
- p. p. č. 4307/5 o výměře 144 m², druh zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Ústí n. L.
- minimální kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku (cena obvyklá)
- tj. 245,25,--Kč/m² ,

Celková kupní cena činí: 69.400,-- Kč.

a níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

- na pozemcích se nacházejí stavby ve vlastnictví Správy železnic, s. o.
- části p. p. č. 4307/3, 4307/4 a 4307/5 v k. ú. Ústí nad Labem se nacházejí v zóně Q100 záplavového území vodního toku Ždírnický potok,
- p. p. č. 4307/3, 4307/4 a 4307/5 v k. ú. Ústí n. L. se nacházejí na území archeologických nalezišť
- ÚAN II., ve vnější zóně havarijního plánování Spolchemie a v území zvláštní povodně pod vodním dílem,
- p. p. č. 4307/3 a p. p. č. 4307/4 se nacházejí v ochranném pásmu železniční tratě.

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město

zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkových parcel dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce a informovat žadatele o přijatém usnesení.

T: 31. 5. 2025

662/40R/25

Záměr prodeje p. p. č. 42/1 v k. ú. Hostovice u Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

p. p. č. 42/1 o výměře 335 m², zahrada, k. ú. Hostovice u Ústí nad Labem, min. nabídková cena 677,- Kč/m² (cena celkem 226 795,- Kč)

Městský obvod Ústí nad Labem - město

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem

upozornění:

- na dotčeném pozemku se mohou nacházet limity využití území
- na dotčený pozemek zasahuje bezpečnostní pásmo plynovodu a ochranné pásmo elektrické sítě

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město

zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce

T: 31. 8. 2025

663/40R/25

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu: „131 - IV-12-4027431 - UL – V pískovně E746, nové OM,kNN“ (dotčené p. p. č. 1409/1, 1410/1 v k.ú. ÚL)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a ČEZ Distribuce a. s. se sídlem Teplická 874, Děčín, zastoupena VLACH elektroinstalace s. r. o., Husitská 1/25, 417 41 Krupka, na části p. p. č. 1409/1 a 1410/1 v k.ú. Ústí nad Labem za účelem uložení kabelového vedení NN zemnicího pásku a pojistkové skříně v souvislosti se stavbou „131 - IV-12-4027431 - UL – V pískovně E746, nové OM,kNN“

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření umístění kabelového vedení na předmětné parcele, čímž bude přesně vyznačen rozsah služebnosti.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena dle „Sazebníku náhrad za zřízení služebnosti - věcného

břemene“ schváleného na 63. schůzi Rady městského obvodu Ústí nad Labem – město, č. 1114/63R/22 ze dne 10. 3. 2022 s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel.

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město

informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

T: 31. 8. 2025

664/40R/25

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu:

Městský obvod Ústí nad Labem - město

„IV-12-4027176 - UL – Klíše, Konečná, E2986, nové OM, kNN“ (dotčená p. p. č. 1581/1 v k.ú. Klíše)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a ČEZ Distribuce a. s. se sídlem Teplická 874, Děčín, zastoupena ELEKTOMONTÁŽE ROUČEK s.r.o., Podhoří 197/15, 400 10 Ústí nad Labem, na části p. p. č. 1581/1 v k.ú. Klíše za účelem uložení kabelového vedení NN a zemnicího pásku v souvislosti se stavbou „IV-12-4027176 - UL – Klíše, Konečná, E2986, nové OM, kNN“

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření umístění kabelového vedení na předmětné parcele, čímž bude přesně vyznačen rozsah služebnosti.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena dle „Sazebníku náhrad za zřízení služebnosti - věcného břemene“ schváleného na 63. schůzi Rady městského obvodu Ústí nad Labem – město, č. 1114/63R/22 ze dne 10. 3. 2022 s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel.

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos ,vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město

informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

T: 31. 8. 2025

665/40R/25

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - kanalizační přípojky pro p. p. č. 482/1, k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem (dotčený pozemek p. p. č. 458/2, k.ú. Ústí nad Labem)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a [REDAKCE] 403 40 Ústí nad Labem na části p. p. č. 458/2 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem za účelem kanalizační přípojky pro p. p. č. 482/1, k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření umístění kanalizační přípojky na předmětné parcele, čímž bude přesně vyznačen rozsah služebnosti.

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos ,vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město

informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

T: 31. 8. 2025

666/40R/25

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu:
Telekomunikační napojení objektu č.p. 750/316 (dotčená p. p. č. 333/1 v k.ú. Bukov)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a TETA s.r.o., Klíšská 977/77, 400 01 Ústí nad Labem, na části p. p. č. 333/1 v k.ú. Bukov za účelem podzemního kabelového vedení komunikační sítě v souvislosti se stavbou „Telekomunikační napojení objektu č.p. 750/316“

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření umístění kabelového vedení na předmětné parcele, čímž bude přesně vyznačen rozsah služebnosti.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena dle „Sazebníku náhrad za zřízení služebnosti - věcného břemene“ schváleného na 63. schůzi Rady městského obvodu Ústí nad Labem – město, č. 1114/63R/22 ze dne 10. 3. 2022 s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel.

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos ,vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město
informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

T: 31. 8. 2025

667/40R/25

Žádost o pronájem obecního bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

žádost o pronájem obecního bytu od pana [REDAKCE] ze dne 5. 5. 2025,

B) schvaluje

pronájem obecního bytu č. 11, 1+2, Tovární 1781/41, Ústí n. L. panu [REDAKCE]
Za Válcovnou 861/21, Ústí n. L., na dobu určitou na 1 rok, s měsíčním nájemným 36,-
Kč/m²,

C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město
informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat nájemní smlouvu dle bodu b).

T: 30. 6. 2025

Městský obvod Ústí nad Labem - město

668/40R/25

Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

žádosti o prodloužení nájemní smlouvy od:

1. paní [redacted] ze dne 31. 3. 2025,
2. pana [redacted] ze dne 14. 4. 2025,
3. paní [redacted] ze dne 14. 4. 2025,
4. pana [redacted] ze dne 15. 4. 2025,
5. pana [redacted] ze dne 20. 4. 2025,
6. manželů [redacted] ze dne 22. 4. 2025,
7. pana [redacted] ze dne 22. 4. 2025,

B) schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy:

1. č. 10/Vy/12 na byt č. 5, Tovární 1781/41, Ústí n. L. paní [redacted] a to o 3 roky,
2. č. 3/Br/23 na byt č. 11, Konečná 832, Ústí n. L. panu [redacted], a to o 3 roky,
3. č. 9/Vy/21 na byt č. 2, Lidické nám. 1169/4, Ústí n. L. paní [redacted], a to o 3 roky,
4. č. 35/Kr/98 na byt č. 2, Velká Hradební 2319/84, Ústí n. L. panu [redacted] a to o 3 roky,
5. č. 4/Vy/16 na byt č. 14, Konečná 832, Ústí n. L. panu [redacted] a to o 3 roky,
6. č. 8/Vy/13 na byt č. 3, Masarykova 2307/90, Ústí n. L. paní [redacted] a panu [redacted] a to o 3 roky,
7. č. 6/Br/24 na byt č. 3, Velká Hradební 2319/84, Ústí n. L. panu [redacted] a to o 3 roky,

C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město

informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat dodatky nájemních smluv dle bodu b).

T: 30. 6. 2025

669/40R/25

Změna smlouvy o nájmu bytu - pí [redacted]

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

1. čestné prohlášení paní [redacted] ze dne 30. 4. 2025,
2. skutečnost, že od 3. 5. 2025 se z důvodu trvalého opuštění společné domácnosti jedním z

Městský obvod Ústí nad Labem - město

manželů jediným nájemcem bytu č. 1, Lidické nám. 2223/7, Ústí nad Labem (NS č. 4/Vy/19 ze dne 13. 9. 2019) stává pan Pavel Vavroch,

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM ÚMO Ústí n. L. – město
zajistit vypracování dodatku nájemní smlouvy dle bodu a).

T: 30. 6. 2025

670/40R/25

Návrh dohody o splátkách dluhu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

uznání dluhu a návrh dohody o splátkách dluhu paní [REDAKCE]

B) schvaluje

dohodu o splátkách dluhu na zálohách za služby ve výši 18 749,- Kč za byt č. 21, Tovární 1781/41, Ústí n. L. paní [REDAKCE] s tím, že dluh bude splacen v devíti měsíčních splátkách ve výši 2 000,- Kč a jedné ve výši 749,- Kč,

C) ukládá

Ing. Tomáši Kirbsovi, starostovi MO Ústí n. L. - město
uzavřít dohodu o splátkách dluhu dle bodu b) tohoto usnesení.

T: 30. 6. 2025

671/40R/25

Návrh dohody o splátkách dluhu II

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

uznání dluhu a návrh dohody o splátkách dluhu pana [REDAKCE]

B) schvaluje

dohodu o splátkách dluhu na zálohách za služby ve výši 4 339,- Kč za byt č. 6, Masarykova 2307/90, Ústí n. L. panu [REDAKCE] s tím, že dluh bude splacen ve čtyřech měsíčních splátkách ve výši 1 000,- Kč a jedné ve výši 339,- Kč,

C) ukládá

Ing. Tomáši Kirbsovi, starostovi MO Ústí n. L. - město
uzavřít dohodu o splátkách dluhu dle bodu b) tohoto usnesení.

T: 30. 6. 2025

672/40R/25

Návrh dohody o splátkách dluhu III

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

uznání dluhu a návrh dohody o splátkách dluhu pana [REDACTED]

B) schvaluje

dohodu o splátkách dluhu na zálohách za služby ve výši 33 856,- Kč za byt č. 17, Tovární 1781/41, Ústí n. L. panu [REDACTED] s tím, že dluh bude splacen v šestnácti měsíčních splátkách ve výši 2 000,- Kč a jedné ve výši 1 856,- Kč,

C) ukládá

Ing. Tomáši Kirbsovi, starostovi MO Ústí n. L. - město
uzavřít dohodu o splátkách dluhu dle bodu b) tohoto usnesení.

T: 30. 6. 2025

673/40R/25

Změna nájemní smlouvy – NP Lidické nám. 5, Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

změnu smlouvy ze dne 27. 3. 2013 o nájmu nebytových prostor o výměře 55,19 m² v přízemí objektu Lidické nám. 2221/5, Ústí nad Labem v tom smyslu, že spolunájemcem prostor se stane Vinotéka Podskaláci s. r. o., IČ 22397884. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění,

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město
zajistit uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 27. 3. 2013 dle bodu a).

T: 30. 6. 2025

674/40R/25

Návrh likvidační komise RMO ÚL - město na vyřazení z evidence majetku DDHM

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

vyřazení DDHM v celkové hodnotě 221.742,74

B) ukládá

Daně Koudelkové
zajistit vyřazení DDHM majetku z evidence.

T: 31. 8. 2025

675/40R/25

Ztráty a nálezy

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

informace dle důvodové zprávy,

B) schvaluje

navržený postup s nalezenými věcmi, které v zákonem stanovené lhůtě nebyly vyzvednuty vlastníky a staly se tak majetkem obce,

C) ukládá

Mgr. Darině Kaliničové, tajemnici ÚMO ÚL – město,
zabezpečit dodržování schváleného postupu.

T: 30. 6. 2025

676/40R/25

Probační a mediační služba

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

1. Žádost Probační a mediační služby ÚL o spolupráci v oblasti realizace výkonu trestu obecně prospěšných prací (OOP),
2. Dokumenty: Dohoda o spolupráci, Dohoda o realizaci, Požadavek na místo výkonu,

B) schvaluje

spolupráci mezi MO ÚL – město a Probační a mediační službou na základě dokumentů uvedených v bodě A2 od 1. 6. 2025,

C) pověřuje

1. starostu MO ÚL – město Ing. T. Kirbse k podpisu Dohody o spolupráci,
2. tajemnici ÚMO ÚL – město Mgr. D. Kaliničovou k podpisu jednotlivých Dohod o realizaci,

D) ukládá

Mgr. Darině Kaliničové, tajemnici ÚMO ÚL - město
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

T: 30. 9. 2025

Bc. Lukáš Pokorný
místostarosta ÚMO ÚL - město

Ing. Tomáš Kirbs
starosta