

U s n e s e n í

z 4. schůze rady městského obvodu Ústí nad Labem - město,
dne 23. 11. 2022

Usnesení č. 13/4R/22 - 50/4R/22

14/4R/22

Schválení programu 4. schůze RMO ÚL - město

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání
schvaluje**

program 4. schůze RMO ÚL - město.

15/4R/22

Kontrola plnění usnesení, která byla přijata na 72. a 73. schůzi RMO ÚL – město a
kontrola plnění rozpracovaných usnesení ze starších zasedání RMO ÚL – město

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

informaci o plnění usnesení přijatých na 72. a 73. schůzi RMO ÚL – město a plnění rozpracovaných usnesení ze starších zasedání RMO ÚL – město,

B) ukládá

Mgr. Kaliničové, tajemnici ÚMO ÚL – město informovat RMO ÚL – město na její schůzi o vývoji v plnění rozpracovaných usnesení.

T: 31. 12. 2022

16/4R/22

Informativní zpráva o vyplacených darech v rámci projektu „Podpora rodiny s
prvorozeným dítětem“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

bere na vědomí

předložený materiál ve věci vyplacených darů v rámci projektu „Podpora rodiny s prvorozeným dítětem“.

17/4R/22

Střednědobý výhled rozpočtu MO Ústí n. L. - město na období 2023-2025 - NÁVRH

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

Městský obvod Ústí nad Labem - město

předložený materiál

B) souhlasí

s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu MO Ústí nad Labem – město na období 2023-2025

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru, rozpočtář

zajistit zveřejnění návrhu střednědobého výhledu nejméně 15 dní před jeho projednáním v ZMO a jeho přeložení na zasedání ZMO dne 14. 12. 2022

T: 14. 12. 2022

18/4R/22

Rozpočtové provizorium MO ÚL - město na I. pololetí roku 2023

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) souhlasí

v souladu s ustanovením § 13 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů s vyhlášením rozpočtového provizoria na období 1. pololetí 2023

B) souhlasí

se stanovením pravidel rozpočtového provizoria s limity výdajů jednotlivých odborů a výdajů na investiční akce na uvedené období v následující výši (6/12 schváleného rozpočtu na rok 2022):

- odbor tajemníka 2 915,50 tis. Kč
- ekonomický odbor 19 653,13 tis. Kč
- odbor správy obecního majetku - neinvestiční 11 156,50 tis. Kč

- investiční akce 1 240,00 tis. Kč

C) ukládá

Ing. Tomáši Kirbsovi, starostovi

předložit tento návrh rozpočtového provizoria k projednání na nejbližším zasedání ZMO Ústí nad Labem - město

T: 14. 12. 2022

19/4R/22

Rozpočtové opatření č. RO222016

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. RO222016 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2022 spočívající ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty: celkové příjmy rozpočtu 69 517,59 tis. Kč

Městský obvod Ústí nad Labem - město

celkové výdaje rozpočtu 78 844,68 tis. Kč
financování 9 189,09 tis. Kč

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru, rozpočtář zajistit zveřejnění rozpočtového opatření a jeho zavedení do účetnictví.

T: 29. 7. 2022

20/4R/22

Projekt "Podpora rodiny s prvorozeným dítětem"

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál

B) pověřuje

Ing. Evu Kodetovou, vedoucí EO, k zabezpečení uzavírání smluv o poskytnutí finančního daru v souladu se schválenými pravidly dle usn. RMO č. 383/12 ze dne 14. 3. 2016 v rámci projektu „Podpora rodiny s prvorozeným dítětem“.

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru, rozpočtář zajistit poskytování finančních darů v souladu se schválenými Pravidly pro poskytování finančních darů z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – město v rámci projektu „Podpora rodiny s prvorozeným dítětem“ a seznam vyplacených darů v rámci tohoto projektu předkládat RMO na vědomí vždy po skončení kalendářního čtvrtletí.

T: 31. 12. 2025

21/4R/22

Odpis pohledávek za pokuty uložené přestupkovou komisí

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál ve věci odepsání pohledávek za pokuty uložené přestupkovou komisí, u nichž došlo k zániku práva vybrat a vymáhat pohledávku uplynutím lhůty dle § 160 odst. 1, daňového řádu, v celkové výši Kč 169.900,-

B) ukládá

Ing. Tomáši Kirbsovi, starostovi starostovi městského obvodu Ústí nad Labem – město, předložit tento materiál na 2. zasedání ZMO dne 14. 12. 2022.

T: 14. 12. 2022

Městský obvod Ústí nad Labem - město

22/4R/22

Převod promlčených přeplatků na místním poplatku za užívání veřejného prostranství do výnosů

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál ve věci převodu promlčených přeplatků na místním poplatku za užívání veřejného prostranství do výnosů v celkové výši 340,- Kč,

B) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru, rozpočtář
zajistit provedení převodu promlčených přeplatků do výnosů.

T: 31. 12. 2022

23/4R/22

Žádost o poskytnutí neúčelového finančního daru - dle důvodové zprávy (Junák – český skaut, středisko Ústí nad Labem, z. s.) - na stůl

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál

B) schvaluje

poskytnutí neúčelového finančního daru dle důvodové zprávy pro Junák – český skaut, středisko Ústí nad Labem, z. s., ve výši 20.000,- Kč,

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové,
vedoucí ekonomického odboru ÚMO ÚL – město, zajistit uzavření smlouvy a následnou realizaci poskytnutí neúčelového finančního daru.

T: 31. 12. 2022

24/4R/22

Předběžná informace k žádostem o prodej/pronájem pozemkových parcel v majetku Statutárního města Ústí n. L., ve správě MO ÚL – město

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

Městský obvod Ústí nad Labem - město

A) souhlasí

s prodejem pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 54 o výměře 478 m², trvalý travní porost, k. ú. Hostovice u Ústí n. L., celková kupní cena 227.530,- Kč (476,-Kč/m²)

uvedeným žadatelům:

Ústí n. L.

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,

- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

- na pozemek není přístup z veřejné komunikace,

- na dotčených pozemcích se mohou nacházet limity využití území,

B) ukládá

Bc. Lukáši Pokornému, místostarostovi MO ÚL - město předložit materiál na jednání 2. zasedání ZMO ÚL - město dne 14. prosince 2022.

T: 15. 12. 2022

27/4R/22

Uzavření dodatku č. 2 k NS č. 508 o pronájmu p. p. č. části p. p. č. 1447/1 v k. ú.

Klíše, František Kraml

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 508 uzavřené s p. [redacted], bytem [redacted] Ústí n. L. o pronájmu části p. p. č. 1447/1 o výměře 18 m² z celkové výměry 257 m² v k. ú. Klíše v tom smyslu, že do nájemní smlouvy bude připsán další spolunájemce p. [redacted] Ústí n. L. Další podmínky NS zůstávají stejné.

B) ukládá

Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město

zajistit vypracování dodatku č. 2 k NS č. 508 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

T: 30. 12. 2022

28/4R/22

Záměr změny NS č. 361 o pronájmu p. p. č. 148 v k. ú. Všebořice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

Městský obvod Ústí nad Labem - město

A) schvaluje

záměr změny nájemní smlouvy č. 361 uzavřené [redacted] bytem [redacted] Ústí n. L. o pronájmu p. p. č. 148 o výměře 546 m² v k. ú. Všebořice v tom smyslu, že do nájemní smlouvy bude připsán další spolunájemce pí [redacted] Ústí n. L. Další podmínky NS zůstávají stejné.

B) ukládá

Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL - město
zajistit zveřejnění oznámení o změně nájemní smlouvy č. 361 dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 30. 12. 2022

29/4R/22

Záměr prodeje p. p. č. 730/20 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 730/20 o výměře 29 m², trvalý travní porost, k. ú. Ústí n. L., min. nabídková cena 900,-Kč/m² (cena celkem: 26.100,- Kč)

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,

- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

- na dotčených pozemcích se mohou nacházet limity využití území,

- na pozemek není přístup z veřejné komunikace,

B) ukládá

Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL - město

zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 30. 12. 2022

30/4R/22

Záměr prodeje p. p. č. 1892/2 v k. ú. Klíše

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

Městský obvod Ústí nad Labem - město

A) revokuje

usnesení č. 776/47R/21 ze 47. schůze RMO ÚL - město konané dne 8. 3. 2021 ve věci prodeje p. p. č. 1892/2 v k. ú. Klíše spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly,

B) schvaluje

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 1892/2 o výměře 39 m², zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Klíše, min. nabídková cena 1635,-Kč/m² (cena celkem: 63.770,- Kč) za níže uvedených smluvních podmínek:
 - využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,- na pozemku se nachází zařízení veřejného osvětlení, při prodeji bude zřízena služebnost inženýrské sítě,
 - kupující uhradí náklady spojené s prodejem,
- upozornění:
- na pozemku se nachází trafostanice,
 - pozemek se nachází na území archeologických nalezišť - ÚAN I, v ochranném pásmu elektrické sítě a ochranném pásmu zařízení elektrické sítě,

C) ukládá

Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL - město

zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu (b) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 30. 12. 2022

31/4R/22

Záměr prodeje p. p. č. 3851/15 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 3851/15 o výměře 25 m², zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Ústí n. L., min. nabídková cena 1000,-Kč/m² (cena celkem 25.000,- Kč) za níže uvedených smluvních podmínek:
 - využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
 - kupující uhradí náklady spojené s prodejem,
- upozornění:
- na pozemku se nachází stavba v soukromém vlastnictví,
 - pozemky se nacházejí ve IV. zóně chráněné krajinné oblasti České středohoří, na území archeologických nalezišť - ÚAN II a ve vnější zóně havarijního plánování Spolchemie,

Městský obvod Ústí nad Labem - město

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, vypracovat NS ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

T: 13. 12. 2022

34/4R/22

Záměr pronájmu části p. p. č. 1530/14 v k. ú. Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 1530/14 o výměře cca 42 m2 z celkové výměry

687 m2 v k. ú. Ústí nad Labem. Minimální výše nájemného činí 10,-- Kč/m2/rok, roční nájemné bude činit 420,-- Kč, za účelem údržby zeleně.

Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou a za podmínky, že na pozemku nesmí být umístěovány stavby a oplocení s výjimkou staveb nezbytné dopravní a technické infrastruktury.

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město

zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 13. 12. 2022

35/4R/22

Záměr pronájmu části p. p. č. 216 v k. ú. Předlice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) revokuje

usnesení č. 1278/72R/2022 ve věci pronájmu části p. p. č. 216 o výměře 400 m2 v k. ú. Předlice, pí [REDAKCE] Ústí nad Labem, z důvodu odstoupení od žádosti o pronájem,

Městský obvod Ústí nad Labem - město

B) schvaluje

záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 216 o výměře 400 m² z celkové výměry 2435 m²
v k. ú. Předlice. Minimální výše nájemného činí 10,-- Kč/m²/rok, roční nájemné činí 4.000,--
Kč/rok, za účelem zahrady. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou.

C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město,
zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 13. 12. 2022

36/4R/22

Záměr pronájmu p. p. č. 928 v k. ú. Předlice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr pronájmu pozemkové parcely č. 928 o výměře 116 m² v k. ú. Předlice. Minimální výše nájemného činí 10,-- Kč/m²/rok, roční nájemné bude činit 1160,-- Kč, za účelem zahrady.
Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou a za podmínky, že bude umožněn přístup na p. p. č. 929/1 v k. ú. Předlice za účelem údržby.

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město
zajistit zveřejnění záměru pronájmu pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 13. 12. 2022

37/4R/22

Pronájem části p. p. č. 1170/13 (box č. 20) v k. ú. Bukov

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

Městský obvod Ústí nad Labem - město

A) schvaluje

pronájem části p. p. č. 1170/13 box č. 20 o výměře 16 m² z celkové výměry 10576 m² v k. ú. Bukov [redacted] Ústí nad Labem, za účelem pozemku na parkování, na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou. Výše nájemného bude činit 300,-- Kč/m²/rok.. Roční nájemné bude činit 4.800,-- Kč.

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město,

vypracovat NS ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

T: 13. 12. 2022

38/4R/22

Uzavření dodatku č. 4 k NS č. 973 o pronájmu části p. p. č. 3753/1 a části p. p. č. 3755/1 v k. ú. Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 4 k NS č. 973 uzavřené s [redacted] Ústí nad Labem o pronájmu části pozemkové parcely 3753/1 o výměře 560 m² z celkové výměry 6833 m² a části p. p. č. 3755/1 o výměře 40 m² z celkové výměry 23 360 m² vše v k. ú. Ústí nad Labem (vše za účelem zahrady) za 7,-- Kč/m²/rok v tom smyslu, že bude připsán další spolunájemce [redacted] Ústí nad Labem, kont [redacted] Ústí nad Labem. Roční nájemné činí 4.200,-- Kč. Další podmínky zůstávají stejné.

Městský obvod Ústí nad Labem - město

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město zajistit vypracování dodatku č. 4 k NS č. 973 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

T: 13. 12. 2022

39/4R/22

Podání žádosti o poskytnutí dotací – oprava sochy sv. Jana Nepomuckého v ulici K Vavřínečku a pomníku (křížku) na křižovatce ulic Plynárenská a Masarykova - na stůl

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

1. podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního titulu „Program na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2023“, který bude vyhlášen Ústeckým krajem na realizaci projektu „Oprava sochy sv. Jana Nepomuckého v ulici K Vavřínečku“,
2. podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního titulu „Program na záchranu a obnovu drobných památek a architektury dotvářející kulturní krajinu Ústeckého kraje pro rok 2023“, který bude vyhlášen Ústeckým krajem na realizaci projektu „Oprava pomníku – křížku na křižovatce ulic Plynárenská a Masarykova“,

B) ukládá

Ing. Tomáši Kirbsovi

starostovi MO Ústí nad Labem – město požádat o plnou moc k podání žádostí o dotace

T: 31. 12. 2022

40/4R/22

Zmocnění starosty MO ÚL – město k podávání žádostí o příspěvek na úhradu nákladů obce vynaložených v souvislosti s azylovým zařízením na jejím území dle zákona č. 325/1999 Sb. o azylu – na stůl

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) revokuje

usnesení RMO ÚL – město č. 649/38R/20 ze dne 5. 10. 2020,

B) bere na vědomí

1. důvodovou zprávu k tomuto bodu jednání,
2. zmocnění starosty MO ÚL – město k podávání žádostí o příspěvek obci dle bodu c) Radou města Ústí n. L., usnesení č. 1348/55R/20 ze dne 24. 9. 2020,

Stránka 13 z 18

Městský obvod Ústí nad Labem - město

C) schvaluje

čtvrtletní podávání žádostí o příspěvek obci na úhradu nákladů obce vynaložených v souvislosti s azylovým zařízením na jejím území dle zákona č. 325/1999 Sb. o azylu,

D) ukládá

Ing. Tomáši Kirbsovi starostovi MO ÚL - město, zajistit podávání žádostí dle bodu c).

T: 31. 12. 2022

41/4R/22

Likvidace majetku - DDHM, DDHM v operativní evidenci, ostatní stavby a zařízení určené k vyřazení

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

stanovisko likvidační komise – Zápis z jednání likvidační komise č. 3/2022 ze dne 09.11.2022,

B) schvaluje

likvidaci a vyjmutí předloženého majetku (viz příloha – soupis majetku) z evidence majetku Statutárního města Ústí nad Labem, Městského obvodu Ústí nad Labem – město v pořizovacích cenách celkem za 750 553,68 Kč,

C) ukládá

Miloslavě Rückschlos

odbor správy obecního majetku, zajistit likvidaci a vyjmutí předloženého majetku (viz příloha – soupis majetku) z evidence majetku Statutárního města Ústí nad Labem, Městského obvodu Ústí nad Labem – město.

T: 31. 12. 2022

42/4R/22

Smlouva o SB o zřízení služebnosti: ÚL- Ústí n.L. - HDPE mezi UL_STRK a UL_1228 k.ú. Ústí n.L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a ČEZ Distribuce a. s. se sídlem Teplická 874, Děčín, zast. fa OMEXOM GA Energo s. r. o., Na Střelně 1929/8, Plzeň, na části p. p. č. 3423/1 v k. ú. Ústí nad Labem za účelem uložení HDPE trubky pro optickou infrastrukturu v souvislosti se stavbou „ÚL – Ústí n. L. – HDPE mezi UL_STRK a UL_1228“ (č. IE-12-4006887).

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření umístění přípojky kNN na předemných parcelách, čímž bude přesně vyznačen rozsah služebnosti

Stránka 14 z 18

Městský obvod Ústí nad Labem - město

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena dle „Sazebníku náhrad za zřízení služebnosti - věcného břemene“ schváleného na 63. schůzi Rady městského obvodu Ústí nad Labem – město, č. 1114/63R/22 ze dne 10. 3. 2022 s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel.

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos,

OSOM ÚMO Ústí nad Labem – město, informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

T: 30. 12. 2022

43/4R/22

Smlouva o zřízení služebnosti: Síť elektronických komunikací (SEK) T-Mobile - Ústí nad Labem - Klíše

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a T - Mobile Czech Republic a. s. se sídlem Tomíčkova 2144/1, Praha 4, zast. SCHLIKE-DOMI spol. s r. o. se sídlem Průjezdná 1958, Most - na části p. p. č. 962/1 a 957 v k. ú. Ústí nad Labem, - na části p. p. č. 1205, 1185/1, 1225, 1227, 1310/3, 1310/1, 1305/6, 1294, 1292, 1290/1, 1288, 1253, 1265, 1261 1251, 1132/1, 1129/4, 1123/1, 1165, 1973, 1239, 1237, 1235, 1233, 1231, 1329, 1322/3, 1321/1, 1315/4, 1315/1, 1945, 1164, 1159, 1158, 1153, 1152, 1147, 1177/1, 1113, 602/1, 1974/2, 1298, 1300/31, 1135/1, 1134/1, 1133/1, 761/1, 1123/5, 1145/1, 1373/2 v k. ú. Klíše v souvislosti se stavbou „Síť elektronických komunikací (SEK) T-Mobile - Ústí nad Labem - Klíše“.

Smlouva bude uzavřena za jednorázovou úhradu 1.218.546,-- Kč + 21% DPH (tj. 1.474.440,60 Kč) s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel.

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos

OSOM ÚMO Ústí nad Labem – město, informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

T: 30. 12. 2022

44/4R/22

Pronájem prostoru sloužícího k podnikání – místnosti č. 19 a 20, Stříbrnické Nivy 4, Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

Městský obvod Ústí nad Labem - město

A) schvaluje

pronájem prostoru sloužícího k podnikání – místnosti č. 19 a 20, Stříbrnické Nivy 2428/4, Ústí n. L., celkem 32,40 m², pan [REDACTED] [REDACTED] Ústí n. L.

- způsob využití: kancelář, atelier
- nájemné za m²/rok: 1 075,- Kč
- nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- nájemné bude hrazeno měsíčně předem
- před podpisem nájemní smlouvy zaplatí nájemce jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která bude nájemci vrácena po skončení nájemního vztahu, bude-li nájemní vztah delší než 6 měsíců a nebude-li v prodlení s úhradou nájemného včetně služeb; v případě prodeje bude jistota odečtena z kupní ceny, - nájemce provede úpravy prostoru sloužícího k podnikání výhradně na vlastní náklady, - nájemce na vlastní náklady zabezpečí změnu užívání pronajatých prostor u stavebního odboru Magistrátu města Ústí n. L., bude-li to způsob využití vyžadovat,
- nájemce zabezpečí na vlastní náklady odvoz odpadu,
- ostatní podmínky uvedeny v nájemní smlouvě,

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město
zajistit uzavření nájemní smlouvy dle bodu a).

T: 30. 12. 2022

45/4R/22

Změna nájemní smlouvy - NP Lidické nám. 2223/7, Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

změnu smlouvy ze dne 10. 4. 2001 o nájmu nebytových prostor o výměře 78,03 m² v přízemí objektu Lidické nám. 2223/7, Ústí nad Labem v tom smyslu, že spolunájemcem prostor se stává Obrázkový ostrov s. r. o., IČ 28671261. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění,

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město zajistit uzavření dodatku č. 6 k nájemní smlouvě ze dne 10. 4. 2001 dle bodu a).

T: 30. 12. 2022

46/4R/22

Změna nájemní smlouvy – NP W. Churchilla 1368/4, Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

Městský obvod Ústí nad Labem - město

A) bere na vědomí

důvodovou zprávu k tomuto bodu jednání,

B) schvaluje

změnu smlouvy ze dne 23. 7. 1999 (ve znění pozdějších dodatků) s nájemcem Základní umělecká škola Evy Randové, IČ 00831085, o nájmu nebytových prostor o výměře 728,96 m² v nemovitosti W. Churchilla 1368/4, Ústí n. L., v tom smyslu, že dodatkem bude nájemní smlouva doplněna o inflační doložku. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění,

C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město zajistit uzavření dodatku č. 8 k nájemní smlouvě ze dne 23. 7. 1999 dle bodu b).

T: 30. 12. 2022

47/4R/22

Žádosti o pronájem obecního bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

žádost o pronájem obecního bytu od paní [REDAKCE] ze dne 5. 10. 2022,

B) schvaluje

pronájem obecního bytu č. 4, 1+2, Lidické nám. 2222/6, Ústí n. L. paní [REDAKCE]
[REDAKCE] Ústí n. L., na dobu určitou na 1 rok, s měsíčním nájemným
60,- Kč/m²,

C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat nájemní smlouvu dle bodu b).

T: 29. 12. 2022

48/4R/22

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

žádost o prodloužení nájemní smlouvy od pana [REDAKCE]
[REDAKCE] ze dne 9. 11. 2022,

Městský obvod Ústí nad Labem - město

B) schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy č. 25/Kr/99 na byt č. 16, Tovární 1781/41, Ústí n. L.
manželům [REDACTED] a to o 3 měsíce,

C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město
informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat dodatek nájemní smlouvy dle bodu
b).

T: 29. 12. 2022

49/4R/22

Termíny schůzí Rady městského obvodu Ústí nad Labem - město v roce 2023

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

bere na vědomí

termíny schůzí Rady městského obvodu Ústí nad Labem - město v roce 2023 a termíny
zasedání ZMO ÚL - město v roce 2023 které se budou konat takto:

viz příloha

50/4R/22

Vyřazení DDHM z evidence majetku ÚMO ÚL - město

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

stanovisko likvidační komise - Zápis z jednání likvidační komise č. 2/2022

B) schvaluje

vyřazení předloženého majetku (viz. příloha – soupis majetku) z evidence majetku
ÚMO Ústí nad Labem – město

C) ukládá

Mgr. Darině Kaliničové

tajemnici ÚMO Ústí nad Labem - město zajistit vyřazení

předloženého majetku (viz. příloha – Soupis majetku) z evidence majetku

ÚMO Ústí nad Labem - město.

T: 31. 12. 2022

Bc. Lukáš Pokorný
místostarosta ÚMO ÚL – město

Ing. Tomáš Kirbs
starosta

2023

LEDEN						
PO	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

ÚNOR						
PO	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28					

BŘEZEN						
PO	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

DUBEN						
PO	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

KVĚTEN						
PO	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

ČERVEN						
PO	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

ČERVENEC						
PO	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						





SRPEN						
PO	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

ZÁŘÍ						
PO	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	

ŘÍJEN						
PO	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

LISTOPAD						
PO	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

PROSINEC						
PO	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

	RMO		Velikonoce
	ZMO		Svátek

	Vánoce
---	--------