



USNESENÍ NA WWEB

USNESENÍ

z 52. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – město konané dne 16. června 2021

usnesení č. 872/52R/21

Schválení programu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město
s c h v a l u j e

program jednání 52. schůze RMO ÚL – město, včetně doplnění k bodu č. 1 a zařazení bodů č. 19 a 20.

usnesení č. 873/52R/21

Rozpočtové opatření v rozpočtu MO ÚL – město na rok 2021

1.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í
předložený materiál,

(b) s o u h l a s í

s rozpočtovým opatřením v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2021 spočívající ve změně
schváleného rozpočtu na následující hodnoty:

celkové příjmy: 62 451,92 tis. Kč

celkové výdaje: 72 265,00 tis. Kč

financování: 9 813,08 tis. Kč,

(c) u k l á d á

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO ÚL – město, předložit tento materiál na nejbližším ZMO
ÚL – město dne 16. 6. 2021.

usnesení č. 874/52R/21

Prominutí místního poplatku

2.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í
předložený materiál,

(b) s o u h l a s í

s vydáním rozhodnutí o prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství,
konkrétně za umístění dočasné stavby sloužící pro poskytování služeb a za umístění zařízení
sloužícího pro poskytování služeb na území MO Ústí nad Labem - město, účinného
od 1. 7. 2021 do 31. 12. 2021.

usnesení č. 875/52R/21

Předběžná informace k žádostem o prodej/pronájem pozemkových parcel v majetku Statutárního města ÚL ve správě MO ÚL - město

3.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předběžnou informaci k žádostem o prodej/pronájem pozemkových parcel v majetku

Statutárního města Ústí n. L., ve správě MO ÚL – město:

1. Žádost spol. North Garden, s. r. o.

2. Žádost p. [REDACTED]

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, informovat žadatele podaných žádostí č. 1, 2 o tom, že MO ÚL – město nemá zájem uvedené pozemkové parcely prodat/pronajmout.

usnesení č. 876/52R/21

Záměr prodeje p. p. č. 4307/3, p. p. č. 4307/4 a p. p. č. 4307/5 v k. ú. ÚL

4.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

sdělení Správy železnic, státní organizace, Praha k pronájmu pozemkových parcel č. 4307/3, 4307/4 a 4307/5 v k. ú. Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, požádat Magistrát města Ústí n. L., odbor dopravy a majetku o přehodnocení stanoviska k prodeji pozemkových parcel č. 4307/3, 4307/4 a 4307/5 v k. ú. Ústí n. L.,

usnesení č. 877/52R/21

Záměr prodeje p. p. č. 3851/1, 3851/2 a 3852/2 v k. ú. ÚL

5.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemkových parcel z majetku města Ústí n. L.:

p. p. č. 3851/2 o výměře 52 m², zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Ústí n. L., min. nabídková cena 300,-- Kč/m²

p. p. č. 3852/2 o výměře 103 m², zahrada, k. ú. Ústí n. L., min. nabídková cena 300,-- Kč/m² za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,

kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

pozemky se nacházejí na území archeologických nalezišť - ÚAN II, ve IV. zóně chráněné krajinné oblasti České středohoří a ve vnější zóně havarijního plánování Spolchemie,

(b) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemkové parcely č. 3851/1 o výměře 320 m² v k. ú. Ústí n. L. z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkových parcel dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce a informovat žadatele o přijatém usnesení.

usnesení č. 878/52R/21

Záměr prodeje části p. p. č. 3851/1 a části p. p. č. 3852/1 dle GP č. 3851/15 v k. ú. ÚL

6.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr prodeje částí pozemkových parcel z majetku města Ústí n. L.:

část p. p. č. 3851/1 o výměře 21 m² z celkové výměry 320 m², zastavěná plocha a nádvoří,

a část p. p. č. 3852/1 o výměře 3 m² z celkové výměry 517 m², zahrada, dle GP p. p. č. 3851/15 o výměře 25 m², k. ú. Ústí n. L., min. nabídková cena 1000,-Kč/m²

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,

kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

na pozemcích se nachází stavba v soukromém vlastnictví,

pozemky se nacházejí ve IV. zóně chráněné krajinné oblasti České středohoří, na území

archeologických nalezišť - ÚAN II a ve vnější zóně havarijního plánování Spolchemie,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, zajistit zveřejnění záměru prodeje částí pozemkových parcel dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 879/52R/21

Záměr prodeje p. p. č. 1470/8 a 1470/9 v k. ú. Ústí n. L.

7.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemkových parcel z majetku města Ústí n. L.:

p. p. č. 1470/8 o výměře 8 m², zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Ústí n. L., min. nabídková cena 1000,-- Kč/m²

p. p. č. 1470/9 o výměře 4 m², trvalý travní porost, k. ú. Ústí n. L., min. nabídková cena 700,-- Kč/m²

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,

v případě, že se na pozemcích nachází zařízení veřejného osvětlení, bude při prodeji zřízena služebnost inženýrské sítě,

kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

na dotčených pozemcích se mohou nacházet limity využití území,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkových parcel dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 880/52R/21

Záměr prodeje p. p. č. 441/89 v k. ú. Klíše

8.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemkové parcely č. 441/89 o výměře 61 m² v k. ú. Klíše z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

usnesení č. 881/52R/21

Záměr prodeje p. p. č. 3501/1 v k. ú. ÚL

9.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

p. p. č. 3501/1 o výměře 610 m², zahrada, k. ú. Ústí n. L. min. nabídková cena 300,- Kč/m² za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- v případě, že se na pozemku nachází zařízení veřejného osvětlení, bude při prodeji zřízena služebnost inženýrské sítě,

- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

- na pozemku se mohou nacházet limity využití území,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 882/52R/21

Záměr pronájmu části p. p. č. 1907/2 a části p. p. č. 1905/1 v k. ú. Klíše

10.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

o d k l á d á

rozhodnutí o pronájmu do doby dokončení hrubé stavby rodinné domu na přilehlém pozemku.

usnesení č. 883/52R/21

Uzavření dodatku č. 2 k NS č. 1241 o pronájmu části p. p. č. 460 v k. ú. Klíše, Eva Čejková

11.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 1241 uzavřené s paní Evou Čejkovou, Ústí n. L. o pronájmu části p. p. č. 460 o výměře 600 m² z celkové výměry 1583 m² v k. ú. Klíše za účelem zahrady v tom smyslu, že se mění předmět nájmu a výše nájemného:

- předmět nájmu se rozšiřuje o část p. p. č. 459/3 o výměře 280 m² z celkové výměry 532 m² a část p. p. č. 459/1 o výměře 320 m² z celkové výměry 4248 m² v k. ú. Klíše,

- celková výměra se mění z 600 m² na 1200 m²

- výše nájemného se mění z částky 4200,- Kč na částku 8400,- Kč/ročně, tj. 7,- Kč/m²/rok

Další podmínky nájemní smlouvy zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, zajistit vypracování dodatku č. 2 k NS č. 1241 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 884/52R/21

Bezúplatný převod p. p. č. 1734/79 v k. ú. ÚL. do majetku Statutárního města ÚL, do svěřeného majetku MO ÚL - město od ÚZSVM

12.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s o u h l a s í

s bezúplatným převodem pozemkové parcely č. 1734/79 o výměře 93 m², ostatní plocha, k. ú. ÚL od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží

390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2 do majetku Statutárního města Ústí nad Labem, do svěřeného majetku MO ÚL – město,

(b) u k l á d á

p. Karlu Karikovi, místostarostovi MO ÚL – město, předložit materiál na jednání 15. zasedání ZMO ÚL - město dne 15. září 2021.

usnesení č. 885/52R/21

Záměr pronájmu části p. p. č. 3817/1 a části p. p. č. 3817/2 v k. ú. ÚL

13.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 3817/1 o výměře 1062 m² z celkové výměry 2482 m² a části p. p. č. 3817/2 o výměře 120 m² z celkové výměry 542 m² obě v k. ú. Ústí nad Labem. Minimální výše nájemného činí 10,-- Kč/m²/rok, za účelem zahrady. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmů částí pozemkových parcel dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 886/52R/21

Záměr pronájmu p. p. č. 3591 v k. ú. ÚL

14.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemkové parcely č. 3591/1 o výměře 452 m² v k. ú. Ústí nad Labem. Minimální výše nájemného činí 7,-- Kč/m²/rok, roční nájemné činí 3.164,-- Kč/m²/rok, za účelem zahrady. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 887/52R/21

Záměr pronájmu části p. p. č. 4044/1 v k. ú. ÚL

15.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 4044/1 o výměře 309 m² z celkové výměry 1559 m² v k. ú. Ústí nad Labem. Minimální výše nájemného činí 7,-- Kč/m²/rok, roční nájemné činí 2.163,-- Kč/m²/rok, za účelem zahrady. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 888/52R/21

Záměr pronájmu části p. p. č., 1170/13 v k. ú. Bukov (box č. 20)

16.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 1170/13 (box č. 20) o výměře 16 m²

z celkové výměry 10576 m² v k. ú. Bukov. Minimální výše nájemného činí 300,-- Kč/m²/rok, roční nájemné činí 4.800,-- Kč, za účelem pozemku na parkování (box č. 20). Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 889/52R/21

Záměr pronájmu p. p. č. 745/1 v k. ú. ÚL

17.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemkové parcely č. 745/1 o výměře 1210 m² v k. ú. Ústí nad Labem. Minimální výše nájemného činí 7,-- Kč/m²/rok, roční nájemné činí 8.470,-- Kč/m²/rok, za účelem zahrady. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 890/52R/21

Záměr změny NS č. 1443 o pronájmu části p. p. č. 852/1 v k. ú. ÚL

18.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 1443 uzavřené s Lukášem Doskočilem, Ústí nad Labem o pronájmu části pozemkové parcely 852/1 o výměře 662 m² z celkové výměry 1602 m² v k. ú. Ústí nad Labem v tom smyslu, že bude připsán další spolunájemce p. Pavel Maršálek, Ústí na Labem. Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, zajistit zveřejnění oznámení o změně v NS č. 1443 dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

usnesení č. 891/52R/21

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu:

„Modernizace stání OLD Ústí nad Labem - Vaňov“

19.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a Ředitelstvím vodních cest ČR se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12 Praha 1, zast. fa PROVOD s. r. o. se sídlem V Podhájí 226/28, Ústí nad Labem za účelem uložení přípojky NN a vodovodní přípojky na p. p. č. 546/1 v k. ú. Vaňov v rámci stavby „Modernizace stání OLD Ústí nad Labem - Vaňov“.

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po geometrickém zaměření umístění stavby na předmětné parcele, čímž bude přesně vyznačen rozsah služebnosti v bm.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena za jednorázovou úhradu 600,-- Kč/bm + DPH s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město, informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

usnesení č. 892/52R/21

Žádost o výjimku z OZV č. 2/2018, kterou se mění OZV č. 1/2017, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství

20.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

u d ě l u j e

na základě ust. čl. 4 odst. 2 obecně závazné vyhlášky Statutárního města Ústí nad Labem č. 2/2018, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2017, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství výjimku ze zákazu požívání alkoholických nápojů pro níže uvedené žadatele:

žádost č. 5/2021

Malá Paříž z.s., Modlany

Název pořádané akce:

Malý Hamburk

Místo konání:

Mušle v Městských sadech, ÚL

Termín:

4. 7., 11. 7., 18. 7., 25. 7. 2021

1. 8., 8. 8., 15. 8., 22. 8., 28. 8. 2021

5. 9., 12. 9., 19. 9., 26. 9. 2021

Čas konání akce:

14.00 - 19.00 hodin

usnesení č. 893/52R/21

Žádost o dotaci na vybavení jednotek SDH od Ústecké kraje pro JSDH Božtěšice

21.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informaci o vyhlášení dotačního programu 2021 Ústeckým krajem na vybavení jednotek SDH obcí osobními ochrannými prostředky a věcnými prostředky požární ochrany,

(b) s c h v a l u j e

podání žádosti o poskytnutí dotace

(c) u k l á d á

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO ÚL – město, zajistit podání žádosti na poskytnutí dotace pro JSDH Božtěšice.

Ústí nad Labem dne 16. června 2021

Mgr. Hana Štryplová
starostka MO ÚL – město

Karel Karika
místostarosta MO ÚL - město