

U s n e s e n í

z 60. schůze rady městského obvodu Ústí nad Labem - město,
dne 29. 11. 2021

Usnesení č. 1024/60R/21 - 1059/60R/21

1024/60R/21

Schválení programu 60. RMO ÚL - město

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání
schvaluje**

program 60. RMO ÚL - město.

1025/60R/21

Kontrola plnění usnesení, která byla přijata na 58. schůzi RMO ÚL – město a
kontrola plnění rozpracovaných usnesení ze starších zasedání RMO ÚL – město

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání
bere na vědomí**

informaci o plnění usnesení přijatých na 58. schůzi RMO ÚL – město a plnění
rozpracovaných usnesení ze starších zasedání RMO ÚL – město,

1026/60R/21

Rozpočtové opatření č. RO221014 v rozpočtu MO Ústí nad Labem - město na rok
2021

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

důvodovou zprávu

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. RO221014 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2021
spočívající ve
změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:
celkové příjmy rozpočtu 65 928,50 tis. Kč
celkové výdaje rozpočtu 74 738,68 tis. Kč
financování 8 810,18 tis. Kč

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové,

Městský obvod Ústí nad Labem - město

vedoucí ekonomického odboru, rozpočtář
zajistit zveřejnění RO221014 a jeho zavedení do účetního program

T: 31. 12. 2021

1027/60R/21

Rozpočtové opatření RO221015 v rozpočtu MO Ústí nad Labem - město 2021

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

důvodovou zprávu

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. RO221015 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2021
spočívající ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:

celkové příjmy rozpočtu 66 657,13 tis. Kč

celkové výdaje rozpočtu 75 223,68 tis. Kč

financování 8 566,55 tis. Kč

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru, rozpočtář
zajistit zveřejnění RO221015 a jeho zavedení do účetního programu.

T: 13. 12. 2021

1028/60R/21

Rozpočtové opatření RO221016 v rozpočtu MO Ústí nad Labem - město 2021

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

důvodovou zprávu

B) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. RO221016 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2021
spočívající

ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:

celkové příjmy rozpočtu 73 115,13 tis. Kč

celkové výdaje rozpočtu 75 712,68 tis. Kč

financování 2 597,55 tis. Kč

C) ukládá

Mgr. Haně Štrymplové

starostce MO ÚL - město, předložit RO221016 k projednání na nejbližším zasedání ZMO,
které se uskuteční dne 15.12.2021.

T: 31. 12. 2021

1029/60R/21

Pravidla rozpočtového provizoria na I. Q. 2022

Městský obvod Ústí nad Labem - město

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

pravidla rozpočtového provizoria

B) ukládá

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO Ústí nad Labem - město,

předložit pravidla rozpočtového provizoria na I. Q. 2022 na ZMO dne 15. 12. 2021

T: 15. 12. 2021

1030/60R/21

Předběžná informace k žádostem o prodej/pronájem pozemkových parcel v majetku Statutárního města Ústí n. L., ve správě MO ÚL – město a nabídce bezúplatného převodu:

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předběžnou informaci k žádostem o prodej/pronájem pozemkových parcel v majetku Statutárního města Ústí n. L., ve správě MO ÚL – město:

1. Žádost o prodej [REDAKCE]

2. Žádost o prodej [REDAKCE]

B) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město

informovat žadatele podaných žádostí č. 1,2 o tom, že Městský

obvod Ústí n. L. – město nemá zájem uvedené pozemkové parcely prodat/pronajmout.

T: 31. 12. 2021

1031/60R/21

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu p. p. č. 1836 v k. ú. Bukov do majetku Statutárního města Ústí nad Labem, do svěřeného majetku MO ÚL - město od ÚZSVM

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) nesouhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 42/U/St/2020 mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 a Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. Městským obvodem Ústí nad Labem – město, se sídlem Velká Hradební 8A, 401 18 Ústí n. L. o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci:

- p. p. č. 1836 o výměře 1514 m², ostatní plocha, k. ú. Bukov

B) ukládá

Karlu Karikovi, místostarostovi MO ÚL - město

předložit materiál na jednání 16. zasedání ZMO ÚL - město dne 15. prosince 2021.

T: 31. 12. 2021

1032/60R/21

Záměr prodeje p. p. č. 938/1 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 938/1 o výměře 321 m², zahrada, k. ú. Ústí n. L., min. nabídková cena 600,--Kč/m²

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

B) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚL - město

zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu (A) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 12. 2021

1033/60R/21

Záměr prodeje p. p. č. 3423/9 a části p. p. č. 3423/1 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 3423/9 o výměře 74 m², zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Ústí n. L., min. nabídková cena 1500,--Kč/m²

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

- na pozemku se mohou nacházet limity využití území,

B) neschvaluje

záměr prodeje části pozemkové parcely č. 3423/1 o výměře cca 299 m² z celkové výměry 7303 m² v k. ú. Ústí n. L. z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

C) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město

zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkových parcel dle bodu (A) tohoto usnesení na

Městský obvod Ústí nad Labem - město

úřední desce a informovat žadatele o přijatém usnesení.

T: 31. 12. 2021

1034/60R/21

Záměr prodeje části p. p. č. 4181/3 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) neschvaluje

záměr prodeje části pozemkové parcely č. 4181/3 o výměře cca 317 m² z celkové výměry 352 m² v k. ú. Ústí n. L. z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

B) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město
informovat o přijatém usnesení žadatele.

T: 31. 12. 2021

1035/60R/21

Záměr prodeje p. p. č. 2392 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:
- p. p. č. 2392 o výměře 203 m², zahrada, k. ú. Ústí n. L., min. nabídková cena 1000,--Kč/m²

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

- na pozemek je přístup pouze přes pozemky v soukromém vlastnictví,

B) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město
zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu (A) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 12. 2021

1036/60R/21

Záměr prodeje p. p. č. 2390/2 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

Městský obvod Ústí nad Labem - město

A) schvaluje

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 2390/2 o výměře 170 m², zahrada, k. ú. Ústí n. L., min. nabídková cena 1000,-Kč/m²

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,

- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

- na pozemek je přístup pouze přes pozemky v soukromém vlastnictví,

B) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město

zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu (A) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 12. 2021

1037/60R/21

Záměr prodeje p. p. č. 22 v k. ú. Předlice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 22 o výměře 233 m², ostatní plocha, k. ú. Ústí n. L., min. nabídková cena 100,-Kč/m²

za níže uvedených smluvních podmínek:

- v případě zájmu vlastníka p. p. č. 21 v k. ú. Předlice bude přístup na p. p. č. 21 v k. ú. Předlice řešen služebností cesty na části p. p. č. 22 v k. ú. Předlice,

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,

- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

B) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město

zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu (A) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 12. 2021

1038/60R/21

Záměr prodeje p. p. č. 3500/1 v k. ú. Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

Městský obvod Ústí nad Labem - město

- p. p. č. 3500/1 o výměře 428 m², zahrada, k. ú. Ústí n. L. min. nabídková cena 600,-Kč/m²
- za níže uvedených smluvních podmínek:
 - využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
 - v případě, že se na pozemku nachází zařízení veřejného osvětlení, bude při prodeji zřízena služebnost inženýrské sítě,
 - kupující uhradí náklady spojené s prodejem,
- upozornění:
 - na části pozemku je navržena veřejně prospěšná stavba „VPS K27 dešťová kanalizace - Ústí nad Labem“,
 - pozemek je součástí architektonicky a urbanisticky významné plochy, pro kterou může architektonickou část projektové dokumentace vypracovávat jen autorizovaný architekt,
 - pozemek se nachází ve IV. zóně chráněné krajinné oblasti České středohoří, ve vnější zóně havarijního plánování Spolchemie, na území archeologických nalezišť – ÚAN III., v ochranném pásmu nemovité kulturní památky hradu Střekov, v ochranném pásmu železniční tratě, v ochranném pásmu vlečky a ochranném pásmu el. vedení,
 - na pozemku se nachází dřevěný sloup s nadzemním vedením,

B) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město

zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu (A) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 12. 2021

1039/60R/21

Záměr prodeje p. p. č. 125/36, 123/1 a části p. p. č. 121/2 v k. ú. Všebořice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemkových parcel z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 125/36 o výměře 7 m², ostatní plocha, k. ú. Všebořice, min. nabídková cena 840,-Kč/m²
- p. p. č. 123/1 o výměře 71 m², ostatní plocha, k. ú. Všebořice, min. nabídková cena 840,-Kč/m²
- část p. p. č. 121/2 o výměře cca 70 m² z celkové výměry 85 m², ostatní plocha, k. ú. Všebořice, min. nabídková cena 840,-Kč/m²

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,
- v případě, že se na pozemcích nachází zařízení veřejného osvětlení, bude při prodeji zřízena služebnost inženýrské sítě,
- součástí prodeje nebude část p. p. č. 121/2, na které se nachází stavba chodníku

B) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město

zajistit zveřejnění záměru prodeje části pozemkové parcely a pozemkových parcel dle bodu (A) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 12. 2021

1040/60R/21

Záměr pronájmu části p. p. č. 231/1 v k. ú. Strážky u Habrovic

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 231/1 o výměře 200 m² z celkové výměry 7088 m²

v k. ú. Strážky u Habrovic za účelem údržby pozemku a skladování dřeva. Minimální výše nájemného činí 7,- Kč/m²/rok, roční nájemné činí 1400,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena

na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou

za níže uvedených smluvních podmínek:

- musí být zachován/zajištěn přístup k p. p. č. 231/8 v k. ú. Strážky u Habrovic

B) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město

zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (A) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 12. 2021

1041/60R/21

Záměr změny NS č. 735 o pronájmu p. p. č. 378 v k. ú. Všebořice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr změny nájemní smlouvy č. 735 uzavřené s [REDACTED]
[REDACTED] o pronájmu p. p. č. 378 o výměře 450 m² v k. ú.
Všebořice v tom smyslu, že do nájemní smlouvy bude připsán další spolunájemce [REDACTED]
[REDACTED], bytem tamtéž. Další podmínky NS zůstávají stejné.

B) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město

zajistit zveřejnění oznámení o změně nájemní smlouvy č. 378 dle bodu (A) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 12. 2021

1042/60R/21

Odvolání proti usnesení RMO ÚL - město, ze dne 30.8.2021, č. usnesení 953/55R/21-výpověď [redacted]

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

odvolání p. [redacted] a pí [redacted] proti usnesení RMO ÚL – město ze dne 30. 8. 2021, č. usnesení 953/55R/21 ve věci výpovědi z NS č. 564 ze dne 1.11.1979 a NS č. 725 ze dne 29.5.21989 o pronájmu části p. p. č. 804/1 o výměře 374 m2 z celkové výměry 5240 m2 v k. ú. Ústí nad Labem a stížnost okolních nájemců v těsném sousedství pí [redacted] a pí [redacted] na neudržování a neužívání zahrady.

B) trvá

na usnesení č. 953/55R/21 z 55. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – město, konané dne 30. 8. 2021,

C) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město

informovat o přijatém usnesení p [redacted] a pí [redacted].

T: 20. 12. 2021

1043/60R/21

Záměr prodeje části p. p. č. 1881 a části p. p. č. 1881/4 v k. ú. Bukov

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- část p. p. č. 1881/4 o výměře 23 m2 z celkové výměry 114 m2 v k. ú. Bukov, zahrada, min. nabídková cena 300,--Kč/m2

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,
- geometrické zaměření a vytýčení veřejného osvětlení k upřesnění stanovení hranice a k vymezení ochranného pásma.

B) neschvaluje

záměr prodeje části pozemkové parcely č. 1881/1 o výměře cca 250 m2 z celkové výměry 287 m2 v k. ú. Bukov L. z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

Městský obvod Ústí nad Labem - město

C) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu zajistit zveřejnění záměru prodeje části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce a informovat žadatele o přijatém usnesení.

T: 20. 12. 2021

1044/60R/21

Záměr pronájmu části p. p. č. 1080 v k. ú. Bukov

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) neschvaluje

záměr pronájmu části p. p. č. 1080 o výměře 1417 m² z celkové výměry 7679 m² v k. ú. Bukov, za účelem zahrady v majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

B) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu informovat o přijatém usnesení žadatele.

T: 20. 12. 2021

1045/60R/21

Záměr pronájmu části p. p. č. 1170/13 v k. ú. Bukov (box č. 2)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 1170/13 (box č. 2) o výměře 16 m² z celkové výměry 10576 m² v k. ú. Bukov. Minimální výše nájemného činí 300,-- Kč/m²/rok, roční nájemné činí 4.800,-- Kč, za účelem pozemku na parkování (box č. 2). Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

B) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 20. 12. 2021

1046/60R/21

Záměr změny NS č. 1178 o pronájmu části p. p. č. 3753/1 v k. ú. Ústí nad Labem

Městský obvod Ústí nad Labem - město

B) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město,
vypracovat NS ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

T: 20. 12. 2021

1049/60R/21

Uzavření dodatku č. 5 k NS č. 269 o pronájmu části p. p. č. 758 v k. ú. Ústí nad Labem, [REDACTED]

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 5 k NS č. 269 s [REDACTED]
[REDACTED] o pronájmu části pozemkové parcely 758 o výměře 1200 m² z celkové výměry 2723 m² v k. ú. Ústí nad Labem v tom smyslu, že bude připsán další spolunájemce [REDACTED]. Další podmínky NS zůstávají stejné.

B) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - město
zajistit vypracování dodatku č. 5 k NS č. 269 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

T: 20. 12. 2021

1050/60R/21

Uzavření dodatku č. 2 k NS č. 1174 o pronájmu části p. p. č. 4149/1 a p. p. č. 4149/6 v k. ú. Ústí nad Labem, manželé [REDACTED]

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 2 k NS č. 1174 s manžely [REDACTED]
[REDACTED] pronájmu části pozemkové parcely 4149/1 o výměře 828 m² z celkové výměry 3835 m² a p. p. č. 4149/6 o výměře 21 m² v k. ú. Ústí nad Labem v tom smyslu, že bude připsán další spolunájemce [REDACTED]. Další podmínky NS zůstávají stejné.

B) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - město
zajistit vypracování dodatku č. 2 k NS č. 1174 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

Stránka 12 z 18

1051/60R/21

Záměr pronájmu volných skladových kójí Masarykova 90, Ústí n. L.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr pronájmu skladových prostor v suterénu a mezipatře objektu Masarykova 2307/90, Ústí n. L.:

1. skladová kóje č. 1 o velikosti 6 m²
2. skladová kóje č. 2 o velikosti 6 m²
3. skladová kóje č. 3 o velikosti 6 m²
4. skladová kóje č. 4 o velikosti 5,7 m²
5. skladová kóje č. 6 o velikosti 5 m²
6. skladová kóje č. 7 o velikosti 3,2 m²
7. skladová kóje č. 8 o velikosti 3,6 m²
8. skladová kóje č. 9 o velikosti 4,5 m²
9. skladová kóje č. 10 o velikosti 5,6 m²
10. skladová kóje č. 12 o velikosti 3,6 m²
11. skladová kóje č. 14 o velikosti 4,8 m²
12. skladová kóje č. 15 o velikosti 4,8 m²
13. skladová kóje č. 16 o velikosti 8 m²
14. skladová kóje č. 17 o velikosti 5,2 m²
15. skladová kóje č. 18 o velikosti 5 m²
16. skladová kóje č. 19 o velikosti 5 m²
17. skladová kóje č. 20 o velikosti 5 m²
18. skladová kóje č. 21 o velikosti 14 m²
19. skladová kóje č. 22 o velikosti 21 m²
20. skladová kóje č. 23 o velikosti 35 m²

- nájemné ve výši 329 Kč/m²/rok
- nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- nájemné bude hrazeno předem měsíčně s tím, že první splátka bude připsána na účet Městského obvodu Ústí nad Labem - město před projednáním v Radě městského obvodu Ústí nad Labem - město,
- před podpisem nájemní smlouvy zaplatí nájemce jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která bude nájemci vrácena po skončení nájemního vztahu, bude-li nájemní vztah delší než 6 měsíců a nebude-li v prodloužení s úhradou nájemného včetně služeb
- nájemce zabezpečí na vlastní náklady odvoz odpadků,
- ostatní podmínky uvedeny v nájemní smlouvě,

B) ukládá

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město

zajistit zveřejnění záměru pronájmu dle bodu a) tohoto usnesení na úřední desce.

1052/60R/21

Záměr pronájmu skladových kójí Masarykova 90, Ústí n. L. - žádosti nájemců domu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr pronájmu skladových prostor v suterénu objektu Masarykova 2307/90, Ústí n. L.:

1. skladová kóje č. 13 o velikosti 5,5 m² pro [REDACTED]
2. skladová kóje č. 5 o velikosti 6 m² pro [REDACTED]
3. skladová kóje č. 11 o velikosti 4 m² pro [REDACTED] n.

- nájemné ve výši 329 Kč/m²/rok
- nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- nájemné bude hrazeno předem měsíčně s tím, že první splátka bude připsána na účet Městského obvodu Ústí nad Labem - město před projednáním v Radě městského obvodu Ústí nad Labem - město,
- před podpisem nájemní smlouvy zaplatí nájemce jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která bude nájemci vrácena po skončení nájemního vztahu, bude-li nájemní vztah delší než 6 měsíců a nebude-li v prodlení s úhradou nájemného včetně služeb
- nájemce zabezpečí na vlastní náklady odvoz odpadků,
- ostatní podmínky uvedeny v nájemní smlouvě,

B) ukládá

Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM

zajistit zveřejnění záměru pronájmu dle bodu a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 31. 12. 2021

1053/60R/21

Podání žádosti o poskytnutí dotace - oprava kapličky Božtěšice, II. etapa

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního titulu „Program na záchranu a obnovu drobných památek a architektury dotvářející kulturní krajinu Ústeckého kraje pro rok 2022“, který bude vyhlášen Ústeckým krajem na realizaci projektu „Oprava kapličky v Božtěšicích, II. etapa – oprava fasády,

B) ukládá

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO Ústí n. L. – město požádat o plnou moc k podání žádosti o dotaci.

T: 20. 12. 2021

1054/60R/21

Žádost o krátkodobý pronájem reprezentativních prostor W. Churchilla 4, Ústí n. L. - Ortopedické centrum

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

žádost Ortopedického centra s. r. o. ze dne 12. 11. 2021,

B) schvaluje

krátkodobý pronájem reprezentativních prostor W. Churchilla 1368/4, Ústí n. L. vč. parkovacích míst Ortopedickému centru s. r. o., a to dne 19. 1. 2022 za úplatu 5 000,- Kč vč. DPH za pronájem reprezentativních prostor a 1 200,- Kč vč. DPH za pronájem parkovacích míst ve vnitrobloku objektu,

C) ukládá

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město informovat žadatele o přijatém usnesení a zajistit vypracování Smlouvy o krátkodobém pronájmu dle bodu b).

T: 20. 12. 2021

1055/60R/21

Žádost o pronájem obecního bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

žádost o pronájem obecního bytu od paní [REDAKCE] ze dne 27. 9. 2021,

B) schvaluje

pronájem obecního bytu č. 7, 1+2, Konečná 832, Ústí n. L. paní [REDAKCE] [REDAKCE] na dobu určitou na 2 roky, s měsíčním nájemným 47,48 Kč/m²,

C) ukládá

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat nájemní smlouvu dle bodu b).

T: 20. 12. 2021

1056/60R/21

Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy

Městský obvod Ústí nad Labem - město

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

žádosti o prodloužení nájemní smlouvy od:

1. paní [redacted] ze dne 27. 10. 2021,
2. paní [redacted] ze dne 27. 10. 2021,
3. manželů [redacted] ze dne 1. 11. 2021,
4. pana [redacted] ze dne 3. 11. 2021,
5. pana [redacted] ze dne 3. 11. 2021,
6. manželů [redacted] ze dne 3. 11. 2021,
7. manželů [redacted] ze dne 8. 11. 2021,

B) schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy:

1. č. 1/Vy/13 na byt č. 1, Konečná 832, Ústí n. L. paní a [redacted], a to o 3 roky,
2. č. 1/Vy/15 na byt č. 6, Velká Hradební 2318/86, Ústí n. L. paní [redacted] a to o 3 roky,
3. č. 7/Vy/17 na byt č. 6, Konečná 832, Ústí n. L. manželům [redacted] a to o 3 roky,
4. č. 13/Vy/18 na byt č. 10, Masarykova 2307/90, Ústí n. L. panu [redacted], a to o 3 roky,
5. č. 16/Vy/16 na byt č. 13, Tovární 1781/41, Ústí n. L. panu [redacted], a to o 3 roky,
6. č. 8/Vy/17 na byt č. 4, Tovární 1781/41, Ústí n. L. manželům [redacted] a [redacted] a to o 3 roky,
7. č. 25/Kr/99 na byt č. 16, Tovární 1781/41, Ústí n. L. manželům [redacted] a to o 1/2 roku s upozorněním, že v případě porušení podmínek nájemní smlouvy (např. pozdní, či nepravidelné placení nájemného, rušení nočního klidu a občanského soužití aj.) nebude již nájemní smlouva prodloužena,

C) ukládá

paní Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat dodatky nájemních smluv dle bodu b).

T: 20. 12. 2021

1057/60R/21

Ztráty a nálezy

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

informace dle důvodové zprávy

B) schvaluje

Městský obvod Ústí nad Labem - město

navržený postup s nalezenými věcmi, které v zákonem stanové lhůtě nebyly vyzvednuty vlastníky a staly se tak majetkem obce,

C) ukládá

Mgr. Darině Kaliničové, tajemnici ÚMO ÚL - město
zabezpečit dodržování schváleného postupu.

T: 31. 12. 2021

1058/60R/21

Termíny schůzí RMO ÚL – město a zasedání ZMO ÚL – město v roce 2022

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

termíny schůzí Rady městského obvodu Ústí nad Labem – město v roce 2022, které se budou konat takto:

17.1.2022
28.2.2022
21.3.2022
11.4.2022
9.5.2022
30.5.2022
18.7.2022
29.8.2022
26. 9.2022

B) schvaluje

termíny zasedání ZMO ÚL – město v roce 2022, které se budou konat takto:

9.2.2022
27.4.2022
15.6.2022
14.9.2022

1059/60R/21

Návrh obecně závazné vyhlášky č. ../2021 Statutárního města Ústí nad Labem o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložit návrh OZV na ZMO.

B) ukládá

Mgr. Haně Štrýmplové
starostce MO ÚL – město

1) předložit informativní materiál na 15. zasedání ZMO ÚL – město dne 15. 12. 2021

2) informovat Odbor životního prostředí MmÚ o přijatém usnesení orgánů MO ÚL – město
Termín: do 16.12.2021

T: 16. 12. 2021

Městský obvod Ústí nad Labem - město

Karel Karika
místostarosta ÚMO ÚL - město

Mgr. Hana Štryplová
starosta