

## U s n e s e n í

z 68. schůze rady městského obvodu Ústí nad Labem - město,  
dne 30. 5. 2022

Usnesení č. 1192/68R/22 - 1216/68R/22

---

### **1192/68R/22**

Kontrola plnění usnesení, která byla přijata na 64., 65. a 66. schůzi RMO ÚL-město a kontrola plnění rozpracovaných usnesení ze starších zasedání RMO ÚL-město

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

**A) bere na vědomí**

informaci o plnění usnesení přijatých na 64., 65. a 66. schůzi RMO ÚL – město a plnění rozpracovaných usnesení ze starších zasedání RMO ÚL – město,

**B) ukládá**

Mgr. Darině Kaliničové, tajemnici ÚMO ÚL - město  
informovat RMO ÚL – město na její schůzi o vývoji v plnění rozpracovaných usnesení.

T: 18. 7. 2022

### **1193/68R/22**

Odpis pohledávek za pokuty uložené přestupkovou komisí, u nichž skončila doba vymahatelnosti

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

**A) bere na vědomí**

předložený materiál ve věci odepsání pohledávek za pokuty uložené přestupkovou komisí, u nichž došlo k zániku práva vybrat a vymáhat pohledávku uplynutím lhůty dle § 160 odst. 1, daňového řádu, v celkové výši Kč 335 464.90,-,

**B) ukládá**

Mgr. Haně Štrýmplové  
starostce městského obvodu Ústí nad Labem – město, předložit tento materiál na 19. zasedání ZMO dne 15. 6. 2022.

T: 15. 6. 2022

### **1194/68R/22**

Rozpočtové opatření č. RO222004 v rozpočtu MO Ústí nad Labem - město na rok 2022

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

### A) bere na vědomí

předložený materiál dle důvodové zprávy,

### B) schvaluje

rozpočtové opatření č. RO222004 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2022 spočívající ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:

celkové příjmy rozpočtu .....	63 933,29 tis. Kč
celkové výdaje rozpočtu .....	73 564,25 tis. Kč
financování .....	9 630,96 tis. Kč,

### C) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru, rozpočtář

zajistit zveřejnění a zavedení rozpočtového opatření č. RO222004 do účetnictví.

T: 15. 6. 2022

## 1195/68R/22

### Rozpočtové opatření č. RO222005 v rozpočtu MO Ústí nad Labem - město na rok 2022

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) bere na vědomí

předložený materiál dle důvodové zprávy,

##### B) schvaluje

rozpočtové opatření č. RO222005 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2022 spočívající ve změně schváleného rozpočtu (přesuny v rámci rozpočtu MO bez dopadu na financování) na následující hodnoty:

celkové příjmy rozpočtu .....	63 933,29 tis. Kč
celkové výdaje rozpočtu .....	73 564,25 tis. Kč
financování .....	9 630,96 tis. Kč,

##### C) ukládá

Ing. Evě Kodetové

zajistit zveřejnění a zavedení rozpočtového opatření č. RO222005 do účetnictví.

T: 15. 6. 2022

## 1196/68R/22

### Vyhodnocení rozpočtového provizoria MO Ústí nad Labem - město na I. Q. 2022

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) bere na vědomí

vyhodnocení rozpočtového provizoria vyhlášeného na období 1. čtvrtletí roku 2022 (usn. č. 183/16Z/21 dne 15. 12. 2021)  
s tím, že vyhlášená pravidla rozpočtového provizoria a stanovené limity rozpočtového

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

provizoria byly dodrženy,

### B) ukládá

Mgr. Haně Štrymplové, starostka

předložit vyhodnocení rozpočtového provizoria na nejbližším zasedání ZMO Ústí nad Labem – město.

T: 15. 6. 2022

## 1197/68R/22

### Závěrečný účet hospodaření a účetní uzávěrka MO ÚL - město za rok 2021

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) bere na vědomí

důvodovou zprávu, závěrečný účet hospodaření a účetní uzávěrku MO ÚL - město za rok 2021, včetně zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření za rok 2021, která je jeho součástí,

##### B) zjišťuje

- 1) výsledek hospodaření v hlavní činnosti:  
celkové příjmy 73 233,14 tis. Kč  
celkové výdaje 71 090,87 tis. Kč  
saldo příjmů a výdajů 2 142,27 tis. Kč
- 2) výsledek hospodaření ve vedlejší hospodářské činnosti:  
celkové výnosy 12 044,21 tis. Kč  
celkové náklady 9 928,29 tis. Kč  
hospodářský výsledek 2 115,92 tis. Kč
- 3) splnění celkového závazného ukazatele rozpočtu dle paragrafů,

##### C) konstatuje

že MO ÚL - město hospodařil v roce 2021 s přebytkem rozpočtu v hlavní činnosti ve výši 2 565,56 tis. Kč,

##### D) souhlasí

- 1) po projednání důvodové zprávy včetně všech příloh se závěrečným účtem, celoročním hospodařením MO ÚL - město, výsledkem hospodaření za rok 2021, a to jak v HC, tak i ve VHČ bez výhrad, účetní závěrku MO ÚL - město za rok 2021 a to včetně všech příložených účetních výkazů, (Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Výkaz pro hodnocení rozpočtu Fin 2-12, Přílohy, které jsou společně se Závěrečnou zprávou o výsledku hospodaření nedílnou součástí ZÚ),
- 2) s inventarizací za rok 2021 na základě inventarizační zprávy o výsledku inventarizace za rok 2021, která je nedílnou součástí ZÚ MO ÚL - město za rok 2021,
- 3) s rozpočtovým opatřením č. RO221001 až RO221016 včetně interních změn rozpisu rozpočtu č. RZ2210001 až RZ2210012,
- 4) vyúčtování finančních vztahů k rozpočtům dle přílohy č. 1 - vyúčtování účelových prostředků poskytnutých v roce 2021,

##### E) ukládá

Ing. Evě Kodetové

- 1) zajistit zveřejnění návrhu závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a účetní závěrky

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

na internetových stránkách MO a dále na úřední desce,

T: 15. 6. 2022

Mgr. Haně Štryplové

2) předložit návrh závěrečného účtu a účetní závěrku k projednání na nejbližším zasedání ZMO ÚL - město.

T: 15. 6. 2022

## 1198/68R/22

### Předběžná informace

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) bere na vědomí

předběžnou informaci k žádostem o prodej/pronájem pozemkových parcel v majetku Statutárního města Ústí n. L., ve správě MO ÚL – město a nabídce bezúplatného převodu:

1. Žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových – bezúplatný převod p. p. č. 529/27, p. p. č. 529/34 a p. p. č. 529/35 v k. ú. Vaňov a odkoupení p. p. č. 529/24 v k. ú. Vaňov – umístění zastávky MHD,
2. Podnět OSOM – pronájem části p. p. č. 1908/1 v k. ú. Klíše
3. Žádost [redacted] Ústí nad Labem,

##### B) ukládá

Miloslavě Rückschlos, pověřené vedením odboru správy obecního majetku Úřadu v postoupit žádost č. 1, 2, 3 na Magistrát města Ústí n. L., odbor dopravy a majetku k zajištění stanoviska k nabytí, prodeji, pronájmu pozemkových parcel.

T: 6. 6. 2022

## 1199/68R/22

Prodej p. p. č. 1011/1 v k. ú. Ústí n. L., [redacted]

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) souhlasí

s prodejem pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:  
- p. p. č. 1011/1 o výměře 233 m<sup>2</sup>, zahrada, k. ú. Ústí n. L., celková kupní cena 258.397,- Kč (1.109,- Kč/m<sup>2</sup>)  
uvedeným žadatelům:

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
  - kupující uhradí náklady spojené s prodejem,
- upozornění:

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

- pozemek se nachází na území archeologických nalezišť – ÚAN III.,

### B) ukládá

Karlu Karikovi, místostarostovi MO ÚL - město

předložit materiál na jednání 19. zasedání ZMO ÚL - město dne 15. června 2022.

T: 15. 6. 2022

## 1200/68R/22

Prodej p. p. č. 120 v k. ú. Habrovice, [REDACTED]

### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

#### A) souhlasí

s prodejem pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 120 o výměře 179 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, k. ú. Habrovice, celková kupní cena 89.500,- Kč (500,-Kč/m<sup>2</sup>)

uvedenému žadateli:

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,

- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

- na pozemek není přístup z veřejné komunikace,

- na dotčených pozemcích se mohou nacházet limity využití území,

#### B) ukládá

Karlu Karikovi, místostarostovi MO ÚL - město

předložit materiál na jednání 19. zasedání ZMO ÚL - město dne 15. června 2022.

T: 17. 6. 2022

## 1201/68R/22

Prodej p. p. č. 54 v k. ú. Hostovice u Ústí n. L., [REDACTED]

### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

#### A) souhlasí

s prodejem pozemkové parcely z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 54 o výměře 478 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, k. ú. Hostovice u Ústí n. L., celková kupní cena 239.000,- Kč (500,-Kč/m<sup>2</sup>)

uvedeným žadatelům:

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,

- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

upozornění:

- na pozemek není přístup z veřejné komunikace,
- na dotčených pozemcích se mohou nacházet limity využití území,

### B) ukládá

Karlu Karikovi, místostarostovi MO ÚL - město

předložit materiál na jednání 19. zasedání ZMO ÚL - město dne 15. června 2022.

T: 17. 6. 2022

## 1202/68R/22

Prodej p. p. č. 1585/14, 1585/15 a 1585/16 v k. ú. Klíše.

### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

#### A) souhlasí

s prodejem pozemkových parcel z majetku města Ústí n. L.:

- p. p. č. 1585/14 o výměře 9 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, k. ú. Klíše., kupní cena 5.400,- Kč (600,-Kč/m<sup>2</sup>)
- p. p. č. 1585/15 o výměře 9 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, k. ú. Klíše, kupní cena 5.400,- Kč (600,-Kč/m<sup>2</sup>)
- p. p. č. 1585/16 o výměře 9 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, k. ú. Klíše, kupní cena 5.400,- Kč (600,-Kč/m<sup>2</sup>)
- celková kupní cena 16.200,- Kč

uvedenému žadateli:

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

upozornění:

- na dotčených pozemcích se mohou nacházet limity využití území,

#### B) ukládá

Karlu Karikovi, místostarostovi MO ÚL - město

předložit materiál na jednání 19. zasedání ZMO ÚL - město dne 15. června 2022.

T: 17. 6. 2022

## 1203/68R/22

Stanovení výše cen prodávaných pozemkových parcel ve správě MO ÚL - město

### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

#### A) revokuje

usnesení RMO ÚL – město č. 1970/36 ze dne 14. 7. 2001 ve věci užívání materiálu „Cenové relace pozemků v MO ÚL – město“ při stanovení základních nabídkových cen prodávaných pozemkových parcel ve správě MO Ústí nad Labem- město,

#### B) schvaluje

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

1. stanovení minimální nabídkové ceny prodávaných nemovitých věcí – pozemků ve správě Městského obvodu Ústí n. L. – město o výměře větší než 50 m<sup>2</sup> dle znaleckého posudku:

- zadání zpracování znaleckého posudku zajišťuje ÚMO ÚL – město,
- zájemci jsou povinni složit kauci ve výši nákladů na pořízení znaleckého posudku určenou soudním znalcem, a to na základě výzvy ÚMO ÚL – město,
- kauce bude uhrazena v hotovosti do pokladny ÚMO ÚL – město nebo bankovním převodem,
- kauce bude započtena na úhradu nákladů za zpracování znaleckého posudku,
- pokud nedojde k uzavření kupní smlouvy z důvodů na straně vybraného nebo jediného kupujícího, propadá kauce ve prospěch MO ÚL – město,
- pokud nedojde k uzavření kupní smlouvy z důvodů na straně prodávajícího, bude kauce vrácena zájemci, který kauci složil,

2. stanovení minimální nabídkové ceny prodávaných nemovitých věcí – pozemků ve správě Městského obvodu Ústí n. L. – město o výměře menší než 50 m<sup>2</sup> v souladu s aktuálně obvyklou cenou v daném čase a místě,

### C) ukládá

Karlu Karikovi, místostarostovi MO ÚL - město

1. předložit materiál na 19. zasedání ZMO ÚL – město dne 15. 6. 2022 ve věci revokace usnesení č. 66 z XVI. zasedání ZMO Ústí nad Labem ze dne 28. srpna 2001 - „Cenové relace pozemků v MO Ústí nad Labem – město“
2. informovat ZMO ÚL – město o přijatém usnesení dle bodu (b).

T: 17. 6. 2022

## 1204/68R/22

### Záměr pronájmu p. p. č. 168 dle GP 168/1 v k. ú. Hostovice u Ústí nad Labem

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) neschvaluje

záměr pronájmu p. p. č. 168 nově dle GP 168/1 o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Hostovice u Ústí nad Labem za účelem travního porostu v majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

##### B) schvaluje

záměr prodeje p. p. č. 168 nově dle GP 168/1 o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Hostovice u Ústí nad Labem, travní porost, min.  
nabídková cena 400,-- Kč/m<sup>2</sup>,

##### C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, pověřené vedením odboru správy obecního majetku Úřadu informovat o přijatém usnesení žadatele. V případě nezájmu o prodej pozemku požadujeme posunutí oplocení na hranici pozemku.

T: 3. 6. 2022

## 1205/68R/22

Záměr změny NS č. 589 o pronájmu části p. p. č. 804/1 v k. ú. Ústí n. L., [REDACTED]

### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

#### A) schvaluje

záměr změny nájemní smlouvy č. 589 uzavřené s [REDACTED] o pronájmu části pozemkové parcely 804/1 o výměře 400 m<sup>2</sup> z celkové výměry 5240 m<sup>2</sup> v k. ú., Ústí nad Labem ( z toho 374 m<sup>2</sup> za účelem zahrady za 7,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok a 26 m<sup>2</sup> zastavěná plocha pod chatkou za 20,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok) v tom smyslu, že bude připsán další spolunájemce [REDACTED] Labem. Roční nájemné činí. 3.138,-- Kč. Další podmínky NS zůstávají stejné,

#### B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, pověřené vedením odboru správy obecního majetku, Úřadu zajistit zveřejnění oznámení o připsání spolunájemců do nájemní smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 3. 6. 2022

## 1206/68R/22

Pronájem části p. p. č. 804/1 v k. ú. Ústí nad Labem - VŘ, [REDACTED]

### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

#### A) bere na vědomí

protokol z výběrového řízení ze dne 11. května 2022,

#### B) schvaluje

pronájem části pozemkové parcely 804/1 o výměře 382 m<sup>2</sup> z celkové výměry 5240 m<sup>2</sup> k. ú. Ústí nad Labem s pí [REDACTED], oba bytem [REDACTED]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou, za účelem zahrady a pozemku pod chatou a výše nájemného bude činit za zahradu o výměře 362 m<sup>2</sup> částku 31,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok a za pozemek pod chatou o výměře 20 m<sup>2</sup> částku ve výši 40,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Roční nájemné bude činit 12.022,-- Kč.

#### C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, pověřené vedením odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město vypracovat nájemní smlouvu ve smyslu bodu (b) tohoto usnesení.

T: 3. 6. 2022



**Městský obvod Ústí nad Labem - město**

**1207/68R/22**

Pronájem p. p. č. 4021 v k. ú. Ústí nad Labem - VŘ, [REDACTED]

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

**A) bere na vědomí**

protokol z výběrového řízení ze dne 11. května 2022,

**B) schvaluje**

pronájem pozemkové parcely 4021 o výměře 931 m<sup>2</sup> k. ú. Ústí nad Labem s pí [REDACTED] a [REDACTED] Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou, za účelem zahrady a pozemku pod chatou a výše nájemného bude činit za zahradu o výměře 911 m<sup>2</sup> částku 7,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok a za pozemek pod chatou o výměře 20 m<sup>2</sup> částku ve výši 20,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Roční nájemné bude činit 6.777,-- Kč,

**C) ukládá**

Miloslavě Rückschlos, pověřené vedením odboru obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město,

vypracovat nájemní smlouvu ve smyslu bodu (b) tohoto usnesení.

T: 3. 6. 2022

**1208/68R/22**

Pronájem části p. p. č. 216 v k. ú. Předlice [REDACTED]

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

**A) schvaluje**

pronájem části p. p. č. 216 o výměře 200 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2435 m<sup>2</sup> v k. ú. Předlice pí [REDACTED] bytem [REDACTED], za účelem zahrady. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou. Výše nájemného bude činit 10,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, za zahradu. Roční nájemné bude činit 2000,-- Kč,

**B) ukládá**

pí Miloslavě Rückschlos, pověřené vedením OSOM Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město,

vypracovat NS ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

T: 3. 6. 2022

**1209/68R/22**

Převod objektu Prostřední č.p. 86/56 do vybraného majetku Statutárního města Ústí nad Labem

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

Stránka 9 z 14

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

### A) bere na vědomí

informace o jednání pana místostarosty Karla Kariky a náměstka primátora Mgr. Tomáše Vlacha o možnosti vybudování sociálních bytů v objektu,

### B) schvaluje

převod objektu Prostřední č.p. 86/56 na p. p. č. 40 o výměře 189 m<sup>2</sup> v k. ú. Předlice ze svěřeného majetku Městského obvodu Ústí nad Labem – město do vybraného majetku Statutárního města Ústí nad Labem, správy odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem za předpokladu souhlasného stanoviska RM Ústí nad Labem, z důvodu nevyužití objektu pro VPP a možnosti vybudování sociálních bytů,

### C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos

OSOM ÚMO Ústí nad Labem – město informovat o přijatém usnesení Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku.

T: 30. 6. 2022

## 1210/68R/22

### Žádost o pronájem obecního bytu

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) bere na vědomí

žádost o pronájem obecního bytu od paní [REDAKCE] ze dne 11. 5. 2022,

##### B) schvaluje

pronájem obecního bytu č. 16, 0+1, Konečná 832, Ústí n. L. paní [REDAKCE] [REDAKCE], na dobu určitou na 2 roky, s měsíčním nájemným 49,28 Kč/m<sup>2</sup>,

##### C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město

informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat nájemní smlouvu dle bodu b).

T: 30. 6. 2022

## 1211/68R/22

### Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy

#### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

##### A) bere na vědomí

žádosti o prodloužení nájemní smlouvy od:

1. pana [REDAKCE] ze dne 4. 5. 2022,
2. paní [REDAKCE] ze dne 9. 5. 2022,
3. pana [REDAKCE] ze dne 12. 5. 2022,

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

### B) schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy:

1. č. 6/Vy/15 na byt č. 8, Tovární 1781/41, Ústí n. L. panu [REDACTED], a to o 3 roky,
2. č. 9/Vy/21 na byt č. 2, Lidické nám. 1169/4, Ústí n. L. paní [REDACTED], a to o 3 roky,
3. č. 25/Kr/99 na byt č. 16, Tovární 1781/41, Ústí n. L. manželům [REDACTED] a to o 1/2 roku,

### C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město

informovat žadatele dle přijatého usnesení a vypracovat dodatky nájemních smluv dle bodu b).

T: 15. 7. 2022

## 1212/68R/22

Záměr pronájmu nebytového prostoru - místnost č. 23, Stříbrnické Nivy 2428/4, Ústí n. L.

### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

#### A) schvaluje

záměr pronájmu nebytového prostoru – místnost č. 23, Stříbrnické Nivy 2428/4, Ústí n. L., 19,62 m<sup>2</sup>

- způsob využití: nahrávací studio
- min. nabídková cena za m<sup>2</sup>/rok: 575,- Kč
- nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- nájemné bude hrazeno předem měsíčně s tím, že první splátka bude připsána na účet Městského obvodu Ústí nad Labem - město před projednáním v Radě městského obvodu Ústí n. L. - město,
- před podpisem nájemní smlouvy zaplatí nájemce jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která bude nájemci vrácena po skončení nájemního vztahu, bude-li nájemní vztah delší než 6 měsíců a nebude-li v prodlení s úhradou nájemného včetně služeb; v případě prodeje bude jistota odečtena z kupní ceny,
- nájemce provede úpravy prostoru sloužícího k podnikání výhradně na vlastní náklady,
- nájemce na vlastní náklady zabezpečí změnu užívání pronajatých prostor u stavebního odboru Magistrátu města Ústí n. L., bude-li to způsob využití vyžadovat,
- nájemce zabezpečí na vlastní náklady odvoz odpadu,
- ostatní podmínky uvedeny v nájemní smlouvě,

#### B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město

zajistit zveřejnění záměru pronájmu dle bodu a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 30. 6. 2022

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

### 1213/68R/22

Pronájem skladové kóje, Masarykova 90, Ústí n. L.

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

#### A) schvaluje

- pronájem skladových prostor v suterénu objektu Masarykova 2307/90, Ústí n. L.:  
skladová kóje č. 21 o velikosti 14 m<sup>2</sup> pro [REDACTED] Ústí n. L.
- nájemné ve výši 329,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
  - nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
  - nájemné bude hrazeno měsíčně předem
  - před podpisem nájemní smlouvy zaplatí nájemce jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která bude nájemci vrácena po skončení nájemního vztahu, bude-li nájemní vztah delší než 6 měsíců a nebude-li v prodlení s úhradou nájemného včetně služeb;
  - nájemce zabezpečí na vlastní náklady odvoz odpadků,
  - ostatní podmínky uvedeny v nájemní smlouvě,

#### B) ukládá

- pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město  
zajistit uzavření nájemní smlouvy dle bodu a).

T: 15. 7. 2022

### 1214/68R/22

Záměr pronájmu volných skladových kójí, Masarykova 90, Ústí n. L.

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání**

#### A) schvaluje

- záměr pronájmu skladových prostor v suterénu objektu Masarykova 2307/90, Ústí n. L.:
1. skladová kóje č. 2 o velikosti 6 m<sup>2</sup>
  2. skladová kóje č. 3 o velikosti 6 m<sup>2</sup>
  3. skladová kóje č. 4 o velikosti 5,7 m<sup>2</sup>
  4. skladová kóje č. 6 o velikosti 5 m<sup>2</sup>
  5. skladová kóje č. 8 o velikosti 3,6 m<sup>2</sup>
  6. skladová kóje č. 9 o velikosti 4,5 m<sup>2</sup>
  7. skladová kóje č. 10 o velikosti 5,6 m<sup>2</sup>
  8. skladová kóje č. 12 o velikosti 3,6 m<sup>2</sup>
  9. skladová kóje č. 14 o velikosti 4,8 m<sup>2</sup>
  10. skladová kóje č. 15 o velikosti 4,8 m<sup>2</sup>
  11. skladová kóje č. 16 o velikosti 8 m<sup>2</sup>
  12. skladová kóje č. 17 o velikosti 5,2 m<sup>2</sup>
  13. skladová kóje č. 18 o velikosti 5 m<sup>2</sup>
  14. skladová kóje č. 19 o velikosti 5 m<sup>2</sup>

## Městský obvod Ústí nad Labem - město

- 15. skladová kóje č. 20 o velikosti 5 m<sup>2</sup>
- 16. skladová kóje č. 22 o velikosti 21 m<sup>2</sup>
- 17. skladová kóje č. 23 o velikosti 35 m<sup>2</sup>

- nájemné ve výši 329,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
- nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- nájemné bude hrazeno předem měsíčně s tím, že první splátka bude připsána na účet Městského obvodu Ústí nad Labem
- město před projednáním v Radě městského obvodu Ústí nad Labem - město,
- před podpisem nájemní smlouvy zaplatí nájemce jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která bude nájemci vrácena po skončení nájemního vztahu, bude-li nájemní vztah delší než 6 měsíců a nebude-li v prodlení s úhradou nájemného včetně služeb;
- nájemce zabezpečí na vlastní náklady odvoz odpadků,
- ostatní podmínky uvedeny v nájemní smlouvě,

### B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město

zajistit zveřejnění záměru pronájmu dle bodu a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 15. 7. 2022

## 1215/68R/22

Bezúplatný převod p. p. č. 3801/1 v k. ú. Ústí nad Labem do majetku Statutárního města Ústí n. L., do svěřeného majetku MO ÚL – město

### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

#### A) neschvaluje

bezúplatný převod pozemkové parcely č. 3801/1 o výměře 277 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem od Krajské zdravotní a. s. do majetku Statutárního města Ústí nad Labem, do svěřeného majetku MO ÚL – město,

#### B) ukládá

Miloslava Rückschlos

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení MMÚL.

T: 30. 6. 2022

## 1216/68R/22

Žádost o výjimku z OZV č. 2/2018, kterou se mění OZV č. 1/2017, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství

### Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

## **Městský obvod Ústí nad Labem - město**

### **uděluje**

na základě ust. čl. 4 odst. 2 obecně závazné vyhlášky Statutárního města Ústí nad Labem č. 2/2018, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2017, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství výjimku ze zákazu požívání alkoholických nápojů pro níže uvedeného žadatele:

žádost č. 10/2022

Malá Paříž z.s., Modlany

Název pořádané akce: Malý Hamburk

Místo konání: Městské sady, Ústí nad Labem

Termín: 12., 19., 26. 6. 2022

3., 10., 17., 31. 7. 2022

7., 14., 21., 28. 8. 2022

4., 11., 18., 25. 9. 2022

Čas konání akce: 14.00 – 19.00 hodin

Návštěvnost: 200 – 400 osob.

**Karel Karika**  
místostarosta ÚMO ÚL - město

**Mgr. Hana Štryplová**  
starosta