

**Pozn.:** Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.



## **U S N E S E N Í**

ze 7. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – město konané dne 4. března 2019

### **usnesení č. 77/7R/19**

#### **Schválení programu**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město  
s c h v a l u j e  
program jednání 7. schůze RMO ÚL – město.

### **usnesení č. 78/7R/19**

#### **Kontrola plnění usnesení, která byla přijata na 4. a 5. schůzi RMO Ústí nad Labem – město a kontrola plnění rozpracovaných usnesení ze starších schůzí RMO Ústí nad Labem – město**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informaci o plnění usnesení přijatých na 4. a 5. schůzi RMO Ústí nad Labem – město,

(b) u k l á d á

Mgr. Kaliničové, tajemnici ÚMO Ústí nad Labem – město, informovat Radu MO Ústí nad Labem – město na její nejbližší schůzi o vývoji v plnění rozpracovaných usnesení.

### **usnesení č. 79/7R/19**

#### **Odpis pohledávek za pokuty uložené přestupkovou komisí, u nichž skončila doba vymahatelnosti v celkové výši 30 400,- Kč**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu ve věci odepsání pohledávek za pokuty uložené přestupkovou komisí, u nichž došlo k zániku práva vybrat a vymáhat pohledávku uplynutím lhůty dle § 160 odst. 1, daňového řádu, v celkové výši Kč 30 400,00.

### **usnesení č. 80/7R/19**

#### **Stav pohledávek k 31. 12. 2018**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál dle důvodové zprávy o stavu pohledávek ÚMO Ústí nad Labem – město k 31. 12. 2018,

(b) u k l á d á

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO Ústí nad Labem – město, předložit tento materiál na nejbližším zasedání ZMO, které se uskuteční dne 17. 4. 2019.

### **usnesení č. 81/7R/19**

#### **Rozpočtové opatření v rozpočtu MO ÚL – město na rok 2019 na stůl**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál,

(b) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. RO2/19/0001 v rozpočtu MO Ústí n. L. – město na rok 2019 spočívající ve změně schváleného rozpočtu na následující hodnoty:

celkové příjmy rozpočtu 55 390,00 tis. Kč

celkové výdaje rozpočtu 67 735,55 tis. Kč

financování 12 345,55 tis. Kč,

(c) u k l á d á

Ing. Evě Kodetové, vedoucí EO ÚMO ÚL – město, zajistit převod RO2/19/0001 do účetnictví.

### **usnesení č. 82/7R/19**

#### **Záměr prodeje p. p. č. 829 a p. p. č. 827 v k. ú. Bukov**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje p. p. č. 829 o výměře 19 m<sup>2</sup> a p. p. č. 827 o výměře 54 m<sup>2</sup> k. ú. Bukov v majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

### **usnesení č. 83/7R/19**

#### **Záměr prodeje p. p. č. 881/1 v k. ú. Bukov**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemkové parcely z majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m <sup>2</sup>	výměra m <sup>2</sup>	min. nabídková cena Kč/m <sup>2</sup>	druh pozemku
881/1	Bukov	864	864	400,--	ostatní plocha

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemků musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- kupující uhradí náklady spojené s prodejem,

Upozornění:

- pozemek se nachází na území archeologických nalezišť – ÚAN III, v ochranném pásmu lesa, plynovodu a objektu zařízení elektrické sítě,

- byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s firmou GasNet, s. r. o.

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely dle bodu

(a) tohoto usnesení na úřední desce.

### **usnesení č. 84/7R/19**

#### **Záměr prodeje části p. p. č. 627 v k. ú. Skorotice u Ústí n. L.**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje části p. p. č. 627 o výměře cca 23 m<sup>2</sup> z celkové výměry 560 m<sup>2</sup> v k. ú. Skorotice u Ústí n. L. z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

#### **usnesení č. 85/7R/19**

**Záměr prodeje p. p. č. 4252/2 a 2706/1 v k. ú. Ústí n. L. a p. p. č. 1343/1 v k. ú. Klíše**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje p. p. č. 4252/2 o výměře 424 m<sup>2</sup> a 2706/1 o výměře 355 m<sup>2</sup>, obě v k. ú. Ústí n. L. a p. p. č. 1343/1 o výměře 5284 m<sup>2</sup> v k. ú. Klíše z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

#### **usnesení č. 86/7R/19**

**Záměr prodeje části p. p. č. 883 v k. ú. Ústí n. L.**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) n e s c h v a l u j e

záměr prodeje části p. p. č. 883 o výměře cca 58 m<sup>2</sup> z celkové výměry 244 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí n. L. z majetku města Ústí nad Labem z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí n. L.,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, informovat o přijatém usnesení žadatele.

#### **usnesení č. 87/7R/19**

**Konkrétní prodej p. p. č. 675/3 a 675/8 v k. ú. Skorotice u Ústí n. L.** [redacted]

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s o u h l a s í

s prodejem pozemkových parcel z majetku města Ústí n. L. uvedeným žadatelům:

p. p. č.	k. ú.	kupující	výměra m <sup>2</sup>	cena Kč/m <sup>2</sup>	celková cena Kč	druh pozemku
----------	-------	----------	--------------------------	---------------------------	--------------------	--------------

675/3	Skorotice u Ústí n. L.		59	350,--	20650,--	ostatní plocha
675/8			58	350,--	20300,--	ostatní plocha
					----- 40950,-- celkem	

za níže uvedených smluvních podmínek:

- využití pozemku musí být v souladu s platným Územním plánem města Ústí n. L.,
- v případě, že se na pozemcích nachází zařízení veřejného osvětlení, bude při prodeji zřízena služebnost inženýrské sítě, kupující uhradí náklady spojené s prodejem, upozornění:
- na p. p. č. 675/3 se nachází HUP (hlavní uzávěr plynu) pro vlastníka p. p. č. 676/3 v k. ú. Skorotice u Ústí n. L.,
- části pozemků se nacházejí v ochranném pásmu plynovodu,
- pozemky se nacházejí v ochranném pásmu pohřebiště, hřbitova a krematoria a na území archeologických nalezišť – ÚAN II.,

(b) u k l á d á

pí Marii Jakubcové, místostarostce MO ÚL – město, předložit materiál na jednání 4. zasedání ZMO ÚL – město dne 17. dubna 2019.

#### **usnesení č. 88/7R/19**

#### **Záměr pronájmu části p. p. č. 1170/13 v k. ú. Bukov, box č. 38**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m <sup>2</sup>	výměra m <sup>2</sup>	nájem Kč/m <sup>2</sup> /rok	roční nájem Kč	účel	doba pronájmu a výpověd. lhůta
1170/13	Bukov	10576	16	300,--	4.800,--	pozemek na parkování (box č. 38)	neurčitá s 3měsíční výpovědní lhůtou

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

#### **usnesení č. 89/7R/19**

### **Záměr pronájmu p. p. č. 754 v k. ú. Ústí nad Labem**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m <sup>2</sup>	výměra m <sup>2</sup>	nájem Kč/m <sup>2</sup> /rok	roční nájem Kč	účel	dobu pronájmu a výpověd. lhůta
754	Ústí n. L.	551	551	5,--	2.755,--	zahrada	neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

### **usnesení č. 90/7R/19**

#### **Záměr pronájmu části p. p. č. 3748/1 v k. ú. Ústí nad Labem**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m <sup>2</sup>	výměra m <sup>2</sup>	nájem Kč/m <sup>2</sup> /rok	roční nájem Kč	účel	dobu pronájmu a výpověd. lhůta
3748/1	Ústí n. L.	8786	400	5,--	2.000,--	zahrada	neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

### **usnesení č. 91/7R/19**

#### **Záměr změny NS č. 417 o pronájmu části p. p. č. 804/1 v k. ú. Ústí nad Labem**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 417 o pronájmu části pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m <sup>2</sup>	výměra m <sup>2</sup>	nájem Kč/m <sup>2</sup> /rok	roční nájem Kč	účel	dobu pronájmu a výpověd. lhůta
804/1	Ústí n. L.	5240	289	5,--	1445,--	zahrada	neurčitá s 12měsíční výpovědní lhůtou

v tom smyslu, že bude připsán do nájemní smlouvy další spolunájemce p. [REDAKCE]

a bude nově započítáno nájemné za zastavěnou plochu chaty, která se nachází na p. p. č. 804/1 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem, a to ve výši 18,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Chata je ve vlastnictví nájemce. Výše nájemného činila 1.445,-- Kč a současné nájemné bude činit 1.705,- - Kč. Další podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění oznámení o změně NS č. 417 dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

**usnesení č. 92/7R/19**

**Záměr pronájmu části p. p. č. 949/1 v k. ú. Klíše**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem:

p. p. č.	k. ú.	celková výměra m <sup>2</sup>	výměra m <sup>2</sup>	min. výše nájemného Kč/m <sup>2</sup> /rok	roční nájem Kč	účel	doba pronájmu a výpověd. lhůta
949/1	Klíše	858	848	5,--	4240,--	zahrada	na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

**usnesení č. 93/7R/19**

**Uzavření dodatku č. 2 k NS č. 525 na pronájem části p. p. č. 3945 v k. ú. Ústí nad Labem, [redacted]**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 k NS č. 525 uzavřené s pí [redacted] bytem

Ústí nad Labem o pronájmu části p. p. č. 3945 o výměře 400 m<sup>2</sup>

z celkové výměry 6436 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem v tom smyslu, že bude připsán do nájemní smlouvy spolunájemce pí [redacted] bytem

Ústí n. L. a bude nově započítáno nájemné za zastavěnou plochu chaty, která se nachází na p. p. č. 3945 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem a to ve výši 18,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Chata je ve vlastnictví nájemce. Výše nájemného činila 2000,-- Kč a současné nájemné bude činit 2.260,-- Kč. Další podmínky nájemní smlouvy zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování dodatku č. 2 k NS č. 525 ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

**usnesení č. 94/7R/19**

**Konkrétní pronájem části p. p. č. 1059/1 v k. ú. Bukov, [redacted]**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) s c h v a l u j e

pronájem pozemkové parcely v majetku města Ústí nad Labem uvedenému žadateli:

p. p. č.	k. ú.	žadatel	celková výměra m <sup>2</sup>	výměra m <sup>2</sup>	nájem Kč/m <sup>2</sup> / rok	roční nájem Kč	účel	doba pronájmu a výp. lhůta
1059/1	Bukov	[redacted]	2079	500	5,--	2.500,--	zahrada	na dobu neurčitou

		nad Labem						s 12měsíční výpovědní lhůtou
--	--	-----------	--	--	--	--	--	------------------------------------

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město, vypracovat NS ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

**usnesení č. 95/7R/19**

**Uzavření dodatku č. 4 k NS č. 1052 na pronájem p. p. č. 1087 v k. ú. Ústí nad Labem,**

**[redacted]**  
m - město

(a) s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 4 k NS č. 1052 uzavřené s [redacted]  
všichni bytem Ústí nad Labem o pronájmu p. p. č. 1087  
o výměře 1058 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem v tom smyslu, že do dodatku č. 4 NS č. 1052  
bude připsána [redacted] a pronájem části p. p. č. 1087 o výměře 264,50 m<sup>2</sup> a výše  
ročního nájemného bude činit 1322,50 Kč. Ostatní podmínky NS zůstávají stejné,

(b) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí odboru správy obecního majetku Úřadu městského  
obvodu Ústí nad Labem – město, zajistit vypracování dodatku č. 4 k NS č. 1052  
ve smyslu bodu (a) tohoto usnesení.

**usnesení č. 96/7R/19**

**Žádost o pronájem obecního bytu**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádost o pronájem obecního bytu od paní [redacted] ze dne 10. 9. 2018,

(b) s c h v a l u j e

pronájem obecního bytu č. 4, 1+2, Ústí n. L. paní [redacted]  
[redacted] Ústí n. L., na dobu určitou na 1 rok s měsíčním nájemným  
60,- Kč/m<sup>2</sup>,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město, informovat žadatele dle přijatého  
usnesení a vypracovat nájemní smlouvu dle bodu b).

**usnesení č. 97/7R/19**

**Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádosti o prodloužení nájemní smlouvy od:

1. paní [redacted]
2. paní [redacted]
3. paní [redacted]
4. paní [redacted]
5. paní [redacted]
6. paní [redacted]

(b) s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy:

1. č. 9/Vy/11 na byt č. 11, Ústí n. L. paní [redacted]  
a to o 1 rok,

2. č. 2/Vy/11 na byt č. 13, Ústí n. L. paní [REDAKCE]  
[REDAKCE] a to o 1 rok,  
3. č. 5/Vy/12 na byt č. 9, Ústí n. L. paní [REDAKCE] o 1 rok,  
4. č. 1/Vy/17 na byt č. 4, Ústí n. L. paní [REDAKCE]  
[REDAKCE] a to o 1 rok,  
5. č. 5/Vy/18 na byt č. 2, Ústí n. L. paní [REDAKCE] a to  
o 1 rok,  
6. č. 8/Vy/14 na byt č. 1, Ústí n. L. paní [REDAKCE] a to  
o 1 rok,

(c) u k l á d á

paní Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL – město:

1. informovat žadatele dle přijatého usnesení
2. vypracovat dodatky nájemních smluv dle bodu b).

### **usnesení č. 98/7R/19**

**Žádost o slevu na nájemném – NP Lidické nám. 1169/4, Ústí n. L.**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

žádost paní [REDAKCE] ze dne 20. 2. 2019 o slevu na nájmu za nebytový prostor v objektu Lidické nám. 1169/4, Ústí n. L.,

(b) s c h v a l u j e

poskytnutí slevy na nájemném za nebytový prostor č. 901, Lidické nám. 1169/4, Ústí n. L., nájemce paní [REDAKCE] (Mléčný bar) za měsíc 1/2019, a to ve výši 6 171,- Kč z důvodu omezení práva nájemce na řádné užívání prostoru (výměna plynového kotle, úprava potrubí, nové topné větve, vložkování spalinové cesty) v době od 6. 1. 2019 do 21. 1. 2019,

(c) u k l á d á

pí Jitce Ulrychové, vedoucí OSOM ÚMO ÚL - město, informovat nájemce dle přijatého usnesení a zajistit snížení předpisu v programu pro správu bytů a nebytových prostor a v účetní evidenci.

### **usnesení č. 99/7R/19**

**Žádost o výjimku z OZV č. 2/2018, kterou se mění OZV č. 1/2017, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

n e u d ě l u j e

na základě ust. čl. 4 odst. 2 obecně závazné vyhlášky Statutárního města Ústí nad Labem č. 2/2018, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2017, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství výjimku ze zákazu požívání alkoholických nápojů pro žadatele:

Osvěžovna s. r. o., U Nemocnice 1763/1, 400 01 Ústí nad Labem

Místo konání: Městské sady v Ústí nad Labem

Název pořádané akce: Léto s Osvěžovnou

Termín: 01.05.2019 – 21.10.2019 od 10.00 do 22.00 hodin.

### **usnesení č. 100/7R/19**

**Ztráty a nálezy**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informace dle důvodové zprávy,



(b) s c h v a l u j e

navržený postup s nalezenými věcmi, které v zákonem stanové lhůtě nebyly vyzvednuty vlastníky a staly se tak majetkem obce,

(c) u k l á d á

Mgr. Darině Kaliničové, tajemnici ÚMO ÚL – město, zabezpečit dodržování schváleného postupu.

#### **usnesení č. 101/7R/19**

##### **Informace o vyřizování agendy petic a stížností občanů v roce 2018**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informaci o vyřizování agendy stížností občanů, vyřizovaných Úřadem městského obvodu Ústí nad Labem – město v roce 2018,

(b) u k l á d á

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO Ústí nad Labem – město, předložit tento materiál na 4. zasedání ZMO Ústí nad Labem – město, které se bude konat dne 17. dubna 2019.

#### **usnesení č. 102/7R/19**

##### **Petice občanů „Zachraňme TIPKU“, 319 signatářů**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město

(a) b e r e n a v ě d o m í

informaci o obdržené petici občanů „Zachraňme TIPKU“,

(b) u k l á d á

Mgr. Haně Štryplové, starostce MO Ústí nad Labem – město, předložit tento materiál na 4. zasedání ZMO Ústí nad Labem – město, které se bude konat dne 17. dubna 2019.

#### **usnesení č. 103/7R/19**

##### **Smlouva o propagaci MO ÚL - město**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – město

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o propagaci MO ÚL – město s p. [REDACTED] Litoměřice.

Ústí nad Labem dne 4. března 2019

Mgr. Hana Štryplová  
starostka MO ÚL – město

Marie Jakubcová  
místostarostka MO ÚL – město