

U s n e s e n í

z 9. schůze rady městského obvodu Ústí nad Labem - město,
dne 29. 3. 2023

Usnesení č. 111/9R/23 - 129/9R/23

111/9R/23

Schválení programu 9. schůze RMO ÚL - město

**Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání
schvaluje**

program 9. schůze RMO ÚL - město.

112/9R/23

Vratka přeplatku VPP

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál

B) schvaluje

vrácení přeplatku od ÚP ve výši 14 226,00 Kč.

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru, rozpočtář
zajistit vrácení přeplatku viz bod B) tohoto usn.

T: 5. 4. 2023

113/9R/23

Rozpočtové opatření č. RO223004 v rozpočtu MO ÚL - město na rok 2023

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál

B) schvaluje

Rozpočtové opatření č. RO223004 spočívající ve změně schváleného rozpočtu MO Ústí nad Labem - město ve výdajové i příjmové části z důvodu zapojení investiční dotace v celkové výši 2 500,00 tis. Kč.

Rozpočet bude upraven na následující hodnoty:

Městský obvod Ústí nad Labem - město

celkové příjmy rozpočtu 77 313,65 tis. Kč
celkové výdaje rozpočtu 83 988,65 tis. Kč
financování 6 675,00 tis. Kč

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru, rozpočtář

Zajistit zveřejnění rozpočtového opatření č. RO223004 a jeho zavedení do účetnictví.

T: 12. 4. 2023

114/9R/23

Rozpočtové opatření č. RO223005 v rozpočtu MO ÚL - město na rok 2023

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál

B) schvaluje

Rozpočtové opatření č. RO223005 spočívající ve změně schváleného rozpočtu MO Ústí nad Labem

a) ve výdajové i příjmové části z důvodu zapojení dotací v celkové výši 118,89 tis. Kč,

b) v navýšení výdajů nad rámec dotací o 64,00 tis. Kč,

c) ve snížení výdajů z vl. zdrojů o 19,89 tis. Kč,

d) převod vl. prostředků v rámci výdajové části rozpočtu ve výši 300,00 tis. Kč,

e) financování ve výši 44,11 tis. Kč.

Rozpočet bude upraven na následující hodnoty:

celkové příjmy rozpočtu 77 432,54 tis. Kč

celkové výdaje rozpočtu 84 151,65 tis. Kč

financování 6 719,11 tis. Kč

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru, rozpočtář

Zajistit zveřejnění rozpočtového opatření č. RO223005 a jeho zavedení do účetnictví.

T: 12. 4. 2023

115/9R/23

Vyúčtování rozpočtového provizoria

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

vyhodnocení rozpočtového provizoria vyhlášeného na období 1. pololetí roku 2023 (usn. č. 18/2Z/22 dne 14. 12. 2022),

B) konstatuje

že vyhlášená pravidla rozpočtového provizoria a stanovené limity rozpočtového provizoria byly dodrženy.

C) ukládá

Městský obvod Ústí nad Labem - město

Ing. Tomáši Kirbsovi, starostovi MO ÚL - město
předložit vyhodnocení rozpočtového provizoria na nejbližším zasedání ZMO.

T: 19. 4. 2023

116/9R/23

Stav pohledávek k 31. 12. 2022

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál dle důvodové zprávy o stavu pohledávek MO ÚL - město k 31. 12. 2022

B) ukládá

Ing. Tomáši Kirbsovi, starostovi MO ÚL - město
přeložit informativní zprávu o stavu pohledávek MO ÚL - město ke dni 31. 12. 2022 na nejbližším zasedání ZMO

T: 19. 4. 2023

117/9R/23

Závěrečný účet hospodaření a účetní závěrka MO Ústí nad Labem - město za rok 2022

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

důvodovou zprávu, závěrečný účet hospodaření a účetní závěrku MO Ústí nad Labem - město za rok 2022, včetně o výsledcích přezkoumání hospodaření za rok 2022, která je jeho součástí,

B) zjišťuje

1) výsledek hospodaření v hlavní činnosti:
celkové příjmy71 599,31 tis. Kč,
celkové výdaje 72 573,03 tis Kč,
saldo příjmu a výdajů1 026, 28 tis Kč,

2) výsledek hospodaření ve vedlejší hospodářské činnosti:
celkové výnosy13 794, 98 tis. Kč,
celkové náklady8 294,31 tis. Kč,
hospodářský výsledek5 500, 67 tis. Kč,

3) splnění celkového závazného ukazatele rozpočtu dle paragrafů

C) konstatuje

že MO Ústí nad Labem - město hospodařil v roce 2022 s přebytkem rozpočtu v hlavní činnosti ve výši 1 026, 28 tis. Kč,

D) souhlasí

Městský obvod Ústí nad Labem - město

- 1) po projednání důvodové zprávy včetně všech příloh se závěrečným účtem, celoročním hospodařením MO Ústí nad Labem - město, výsledkem hospodaření za rok 2022, a to jak v HČ, tak i ve VHČ bez výhrad, s účetní závěrku MO Ústí nad Labem - město za rok 2022 a to včetně všech příložených účetních výkazů, (Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, a Výkaz pro hodnocení rozpočtu Fin 212, Přílohy, které jsou společně se Závěrečnou zprávou o výsledku hospodaření nedílnou součástí ZÚ,
- 2) s inventarizací za rok 2022 na základě inventarizační zprávy o výsledku inventarizace za rok 2022, která je nedílnou součástí ZÚ MO Ústí nad Labem - město za rok 2022,
- 3) s rozpočtovým opatřením č. RO222001 až RO222018 včetně interních změn rozpisu rozpočtu č. RZ2220001 až RZ2220011,
- 4) vyúčtování finančních vztahů k rozpočtům dle přílohy č. 1 - vyúčtování účelových prostředků poskytnutých v roce 2022

E) ukládá

Ing. Evě Kodetové

- a) vedoucí ekonomického odboru MO ÚL -město zajistit zveřejnění návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a účetní závěrky na internetových stránkách MO a dále na úřední desce,
- b) starostovi MO Ústí nad Labem - město Ing.T. Kirbsovi, předložit návrh závěrečného účtu a účetní závěrku k projednání na nejbližším zasedání ZMO.

T: 31. 12. 2023

118/9R/23

Pravidla pro poskytování individuálních finančních dotací z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - město pro oblast zájmových, kulturních, vzdělávacích, sportovních či veřejně prospěšných akcí a systematických činností nebo na podporu studia mimo režim školského zákona na kalendářní rok 2023

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předložený materiál,

B) schvaluje

1. v souladu s § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, Pravidla pro poskytování individuálních finančních dotací z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - město pro oblast zájmových, kulturních, vzdělávacích, sportovních či veřejně prospěšných akcí a systematických činností nebo na podporu studia mimo režim školského zákona na kalendářní rok 2023, včetně příloh,
2. smlouvu o poskytnutí dotace na individuální účel určený žadatelem v roce 2023,

C) ukládá

Ing. Evě Kodetové, vedoucí ekonomického odboru ÚMO ÚL – město
zajistit poskytování finančních dotací v souladu se schválenými Pravidly pro poskytování

Městský obvod Ústí nad Labem - město

individuálních finančních dotací z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - město pro oblast zájmových, kulturních, vzdělávacích, sportovních či veřejně prospěšných akcí a systematických činností nebo na podporu studia mimo režim školského zákona na kalendářní rok 2023.

T: 31. 12. 2023

119/9R/23

Předběžná informace k žádostem o prodej/pronájem pozemkových parcel v majetku Statutárního města Ústí n. L., ve správě MO ÚL – město

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

předběžnou informaci k žádostem o prodej/pronájem pozemkových parcel v majetku Statutárního města Ústí n. L., ve správě MO ÚL – město a nabídce bezúplatného převodu:

1. Žádost o prodej části p. p. č. 3572/1, k. ú. Ústí n. L. - [REDAKCE]
2. Žádost o prodej p. p. č. 2079/3, k. ú. Ústí n. L. – [REDAKCE]
3. Žádost o prodej p. p. č. 2079/6, k. ú. Ústí n. L. – [REDAKCE]
4. Žádost o prodej p. p. č. 108, k. ú. Všebořice – [REDAKCE]
5. Žádost o prodej spoluvlastnického podílu ve výši ¼ na p. p. č. 130 v k. ú. Předlice jehož součástí je stavba č.p. 164 - [REDAKCE]
- 6.. Nabídka [REDAKCE] Ústí n. L. bezúplatného převodu p. p. č. 899/187 o výměře 1478 m² v k. ú. Skorotice u Ústí n. L., V Lánech 274, Ústí n. L. do majetku Statutárního města Ústí nad Labem, do svěřeného majetku MO ÚL – město.

B) ukládá

Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL - město

1. postoupit žádost č. 2., 3., 4., 5., 6., na Magistrát města Ústí n. L., odbor dopravy a majetku k zajištění stanoviska k prodeji/pronájmu pozemkových parcel.
2. informovat žadatele podané žádosti č. 1 o tom, že Městský obvod Ústí n. L. – město nemá zájem uvedené pozemkové parcely prodat/pronajmout.

T: 19. 5. 2023

120/9R/23

Záměr pronájmu části p. p. č. 216 v k. ú. Předlice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) revokuje

usnesení č. 32/4R/22 ve věci pronájmu části p. p. č. 216 o výměře 300 m² v k. ú. Předlice, [REDAKCE], Ústí nad Labem,
z důvodu odstoupení od žádosti o pronájem,

B) schvaluje

Městský obvod Ústí nad Labem - město

záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 216 o výměře 300 m² z celkové výměry 2435 m²
v k. ú. Předlice. Minimální výše nájemného činí 10,-- Kč/m²/rok, roční nájemné činí 3.000,--
Kč/rok, za účelem zahrady. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12měsíční
výpovědní
lhůtou.

C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město,

zajistit zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 10. 4. 2023

121/9R/23

Záměr změny NS č. 1192 o pronájmu části p. p. č. 4064 v k. ú. Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

záměr změny nájemní smlouvy č. 1192 uzavřené s [REDAKCE] Ústí nad Labem, kont. [REDAKCE] Ústí nad Labem Ústí n. L. o pronájmu části pozemkové parcely 4064 o výměře 625 m² z celkové výměry 3291 m² v k. ú., Ústí nad Labem (z toho 609 m² za účelem zahrady za 7,-- Kč/m²/rok a 16 m² zastavěná plocha pod chatkou za 20,-- Kč/m²/rok) v tom smyslu, že bude připsán další [REDAKCE], Ústí nad Labem. Roční nájemné činí. 4.583,-- Kč. Další podmínky NS zůstávají stejné.

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, odbor správy obecního majetku, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město

zajistit zveřejnění oznámení o připsání spolunájemce do nájemní smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení na úřední desce.

T: 11. 4. 2023

122/9R/23

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu: "ÚL - Skřivánek, Hoření - výměna kNN" k. ú. Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, zast. MO ÚL – město a ČEZ Distribuce a. s. se sídlem Teplická 874/8 , Děčín, zast.

Městský obvod Ústí nad Labem - město

OMEXOM GA Energo s. r. o. se sídlem Na Střílně 1929/8, Plzeň - Bolevec na část p. p. č. 1941/8, v k. ú. Ústí nad Labem v souvislosti se stavbou „UL – Skřivánek, Hoření – výměna kNN“.

Smlouva bude uzavřena za jednorázovou úhradu 3.000,-- Kč + 21% DPH s tím, že veškeré náklady uhradí žadatel.

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

B) ukládá

Miloslavě Rückschlos

OSOM ÚMO informovat žadatele a zajistit vyhotovení smlouvy dle bodu (a) tohoto usnesení.

T: 31. 12. 2023

123/9R/23

Revokace usnesení RMO č. 107/8R/23

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) revokuje

usnesení č. 107/8R/23 z 8. schůze RMO ÚL - město konané dne 8. 3. 2023 ve věci nabytí pozemkové parcely č. 54, včetně stavby garáže bez č. p/č. ev. o výměře 15 m² v k. ú. Předlice formou darování od [redacted] 400 03 Ústí nad Labem do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem do správy MO Ústí n. Labem – město ,

B) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos

odbor SOM ÚMO Ústí nad Labem – město informovat o přijatém usnesení p. [redacted]

T: 31. 12. 2023

124/9R/23

Informace o uzavření smlouvy na údržbu dětských hřišť

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání bere na vědomí

uzavření rámcové smlouvy „2. Údržba dětských hřišť na území Městského obvodu Ústí nad Labem- město r. 2023“,

125/9R/23

Dodatky č. 1 a č. 2 ke smlouvě o nakládání s odpadem s firmou AVE Ústí nad Labe s. r. o.

Městský obvod Ústí nad Labem - město

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

záměr uzavření dodatků č. 1 a č. 2 ke Smlouvě o nakládání s odpadem s firmou AVE Ústí nad Labem s. r. o.,

B) schvaluje

uzavření dodatků č. 1 a č. 2 ke Smlouvě o nakládání s odpadem s firmou AVE Ústí nad Labem s. r. o.,

C) ukládá

Miloslavě Rückschlos

odbor správy obecního majetku, zajistit uzavření dodatků č. 1 a č. 2 ke Smlouvě o nakládání s odpadem s firmou AVE Ústí nad Labem s. r. o..

T: 31. 12. 2023

126/9R/23

Návrh na zvýšení nájemného – byty s věcně usměřňovaným nájemným ve správě MO Ústí n. L. - město

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

důvodovou zprávu k tomuto bodu jednání,

B) schvaluje

zvýšení nájemného za pronájem bytů s věcně usměřňovaným nájemným ve správě MO Ústí n. L. – město, a to o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců posledního kalendářního roku proti průměru dvanácti předcházejících měsíců a zveřejněnou Českým statistickým úřadem. Nájemné bude upraveno od 1. července 2023,

C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město

1. informovat nájemce dotčených bytů o přijatém usnesení
2. vypracovat výpočtové listy se zvýšením nájemného dle bodu b).

T: 30. 6. 2023

127/9R/23

Návrh na zvýšení nájemného – nebytové prostory, prostory sloužící k podnikání

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

důvodovou zprávu k tomuto bodu jednání,

B) schvaluje

zvýšení nájemného za pronájem nebytových prostor a prostor sloužících k podnikání ve

Stránka 8 z 10

Městský obvod Ústí nad Labem - město

správě MO Ústí n. L. – město,
a to o 10 %.

Nájemné bude upraveno od 1. července 2023, resp. 1. ledna 2024 podle konkrétních ustanovení v předmětných nájemních smlouvách,

C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město

1. informovat nájemce nebytových prostor a prostor sloužících k podnikání o přijatém usnesení
2. vypracovat výpočtové listy se zvýšením nájemného dle bodu b).

T: 30. 6. 2023

128/9R/23

Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání

A) bere na vědomí

žádost o prodloužení nájemní smlouvy od:

1. paní [REDAKCE] ze dne 15. 2. 2023
2. pana [REDAKCE] ze dne 27. 2. 2023,
3. pana [REDAKCE] ze dne 27. 2. 2023,
4. pana [REDAKCE] ze dne 10. 3. 2023,

B) schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy:

1. č. 1/Vy/22 na byt č. 15, Velká Hradební 2318/86, Ústí n. L. paní [REDAKCE], a to o 3 roky,
2. č. 19/Vy/13 na byt č. 2, Velká Hradební 2318/86, Ústí n. L. panu [REDAKCE] a to o 3 roky,
3. č. 3/Vy/21 na byt č. 61, Malátova 2433/9, Ústí n. L. panu [REDAKCE], a to o 1 rok,
4. prodloužení nájemní smlouvy č. 25/Kr/99 na byt č. 16, Tovární 1781/41, Ústí n. L. manželům [REDAKCE], a to o 1 rok,

C) ukládá

pí Miloslavě Rückschlos, OSOM ÚMO ÚL – město

1. informovat žadatele dle přijatého usnesení
2. vypracovat dodatky nájemních smluv dle bodu b).

T: 30. 4. 2023

129/9R/23

Nominace pana Ing. Tomáše Kirbse, starosty městského obvodu Ústí nad Labem - město, do výbor

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - město po projednání rozhoduje

nominovat pana Ing. Tomáše Kirbse, starostu městského obvodu, do výboru městských částí a městských obvodů Svazu měst a obcí ČR.

Stránka 9 z 10

Městský obvod Ústí nad Labem - město

Bc. Lukáš Pokorný
místostarosta ÚMO ÚL - město

Ing. Tomáš Kirbs
starosta ÚMO ÚL - město