

Městský obvod Ústí nad Labem – město

Z Á P I S

**z 8. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva Městského obvodu Ústí nad Labem - město,
které se konalo 3. dubna 2024 od 16:00 hodin v zasedací místnosti číslo 166 v sídle Úřadu
městského obvodu Ústí nad Labem – město**

Přítomni: Ing. Josef Holub, Mgr. Jan Chmelík, Radim Gloser, PhDr. Hana Štryplová

Omluveni: Mgr. Ing. Vít Klein, Ph.D

Host: Tereza Maštaliřová, tajemnice výboru

Program jednání:

- 1) Úvod, zahájení.
- 2) Kontrola zápisu z minulého jednání KV ZMO.
- 3) Kontrola plnění usnesení z 18., 19., 20. a 21. schůze RMO Ústí nad Labem – město a kontrola plnění usnesení z 8. zasedání ZMO Ústí nad Labem – město.
- 4) Kontrola materiálů:
 - a. Materiál č. 3 z 62. RMO Ústí nad Labem – město z 14. února 2022 „Návrh smlouvy na pronájem SŽDC“
 - b. Přehled dlužníků za pronájem pozemků
 - c. Žaloba pan ██████████
- 5) Různé, diskuze.
- 6) Závěr.

Ad 1) Úvod, zahájení

Z jednání 8. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva Městského obvodu Ústí nad Labem – město (dále také „KV ZMO“) byl ze zdravotních důvodů omluven pan předseda Mgr. Ing. Vít Klein, Ph.D. Řízením dnešního jednání KV ZMO ÚL – město byl pověřen Ing. Josef Holub, který s tím to návrhem souhlasil tak jako všichni přítomní členové. Ing. Josef Holub ještě jednou přivítal přítomné a přednesl návrh programu jednání. Přednesený návrh programu 8. zasedání kontrolního výboru, uvedený také na pozvánce, byl schválen všemi přítomnými členy výboru jednomyslně.

Hlasování: pro: 3; proti: 0; zdržel se: 0

Ad 2) Kontrola zápisu z minulého jednání KV

Ing. Josef Holub otevřel diskuzi k tomuto bodu, ale ze strany přítomných členů kontrolního výboru nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky. Kontrolní výbor bere na vědomí zápis z 7. zasedání kontrolního výboru.

Hlasování: pro: 3; proti: 0; zdržel se: 0

Ad 3) Kontrola plnění usnesení z 18., 19., 20. a 21. schůze RMO Ústí nad Labem – město a kontrola plnění usnesení z 8. zasedání ZMO Ústí nad Labem – město

Členové kontrolního výboru k tomuto projednávanému bodu obdrželi v předstihu před jednáním výboru na své kontaktní adresy vypracované materiály. Ing. Josef Holub informoval kontrolní výbor o plnění přijatých usnesení s úkoly. Kontrola plnění usnesení byla provedena k datu 20. 3. 2024.

Všechna usnesení z 18., 19., 20. a 21. schůze RMO ÚL – město byla splněna. Ze starších schůzí rady bylo evidováno dlouhodobě rozpracované usnesení č. 1091/62R/22 je stále ve stádiu rozpracovanosti.

Všechna usnesení z 8. zasedání ZMO ÚL – město byla splněna. Ze starších zasedání zastupitelstva nejsou evidovány žádná rozpracovaná usnesení.

K projednávanému bodu byl předložen následující návrh na usnesení kontrolního výboru:

“Kontrolní výbor projednal plnění usnesení z 18., 19., 20. a 21. schůze RMO Ústí nad Labem – město a plnění usnesení z 8. zasedání ZMO Ústí nad Labem – město“ a bere je na vědomí.

Hlasování: pro: 3; proti: 0; zdržel se: 0

Navržené usnesení bylo schváleno hlasy všech přítomných členů kontrolního výboru jednomyslně.

V 16:10 dorazil Mgr. Jan Chmelík na 8. zasedání Kontrolního výboru ZMO ÚL – město.

Ad 4) Kontrola materiálů

a) Materiál č. 3 ze 62. RMO Ústí nad Labem – město z 14. února 2022 „Návrh smlouvy na pronájem SŽDC“

Členové kontrolního výboru obdrželi žádost o vyjádření k prodeji p. p. č. 4307/3, p. p. č. 4307/4 a p. p. č. 4307/5 v k. ú. Ústí nad Labem, která byla postoupena dne 18.03.2024 na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku. Do dnešního dne úřad městského obvodu Ústí nad Labem – město neobdržel žádné stanovisko.

K projednávanému bodu byl předložen následující návrh na usnesení kontrolního výboru:

“Kontrolní výbor Zastupitelstva Městského obvodu Ústí nad Labem – město bere na vědomí předloženou žádost o vyjádření k prodeji, která byla zaslána na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku. Doporučuje počkat na vyjádření a na dále jednat na příštím zasedání KV ZMO ÚL – město“.

Hlasování: pro: 4 ; proti: 0 ; zdržel se: 0

Navržené usnesení bylo schváleno hlasy všech přítomných členů kontrolního výboru jednomyslně.

b) Přehled dlužníků za pronájem pozemků

Členové kontrolního výboru obdrželi přehled dlužníků za pronájem pozemků k 31.12.2023 a nájemní smlouvu dlužníků pana [REDAKCE] podklady vypracovala paní Ing. Eva Kodetová, vedoucí ekonomického odboru.

K tomuto bodu ze strany přítomných členů kontrolního výboru nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

“Kontrolní výbor Zastupitelstva Městského obvodu Ústí nad Labem – město bere na vědomí Předložený přehled dlužníků za pronájem pozemků k 31.12.2023“.

Hlasování: pro: 4 ; proti: 0 ; zdržel se: 0

Navržené usnesení bylo schváleno hlasy všech přítomných členů kontrolního výboru jednomyslně.

c) Žaloba pan [REDACTED]

Členové kontrolního výboru obdrželi shrnutí kauzy [REDACTED] který vypracovala paní Ing. Eva Kodetová, vedoucí ekonomického odboru.

Přítomní členové materiál pročetli a po diskuzi shrnuli, že se jedná o velmi rozsáhlý právní spor, ve kterém figuruje několik rozsudků. Výsledkem je, že v roce 2023 došlo k částečnému uspokojení naší pohledávky. Krajský soud v Ústí nad Labem usnesením č. j. 43 K 1001/2006-2940 rozhodl, že nám má být zasláno 46 586,99 Kč, které nám správce konkursní podstaty skutečně zaslal a dle vyjádření našeho právního zástupce jsou naše reálné šance na získání dalších finančních prostředků vyčerpány.

Od roku 2021 evidujeme po odsouhlasení usnesení RMO pohledávku na podrozvahovém účtu.

“Kontrolní výbor Zastupitelstva Městského obvodu Ústí nad Labem – město bere na vědomí předložené shrnutí kauzy [REDACTED] a žádá ekonomický odbor o výpis exekučního rejstříku pana [REDACTED].”

Hlasování: pro: 4 ; proti: 0 ; zdržel se: 0

Navržené usnesení bylo schváleno hlasy všech přítomných členů kontrolního výboru jednomyslně.

Ad 5) Různé, diskuze

Ing. Josefem Holubem bylo připomenuto příští zasedání kontrolního výboru, které se koná 03. 06. 2024 od 16:00 hodin v zasedací místnosti číslo 166 v ÚMO Ústí nad Labem – město.

Ad 8) Závěr

Ing. Josef Holub poděkoval přítomným za účast a v 16:40 hodin zasedání kontrolního výboru ukončil.

Ing. Josef Holub
člen KV ZMO

Příloha:

1) Prezenční listina z 8. zasedání Kontrolního výboru ZMO Ústí nad Labem - město

Zapsala:

Tereza Maštalířová, tajemnice KV ZMO

Schválil:

Ing. Josef Holub, člen KV ZMO